

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW  
65-063 Zielona Góra, ul. Kopernika 1

Załącznik do 20.5142-6-2024 (gudg)  
z dnia 26-07-2024

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTEKÓW  
w ZIELONEJ GÓRZE  
65-063 Zielona Góra, ul. Kopernika 1  
tel. 68 324 73 90, 68 324 74 11  
tel./fax 68 325 37 45

STAROSTWO POWIATOWE  
w Świebodzinie  
66-200 Świebodzin  
ul. Kolejowa 2

## DOKUMENTACJA TECHNICZNA

inwestor : PARAFIA RZYMSKO-KATOLICKA P.W. ŚW. BARTŁOMIEJA  
OŁOBOK powiat ŚWIEBODZIN

faza : PROJEKT BUDOWLANY REMONTU BUDYNKU KOŚCIOŁA FILIALNEGO

obiekt : BUDYNEK KOŚCIOŁA p.w. ŚW. KRÓLOWEJ JADWIGI śl.  
obiekt zabytkowy , nr. rej. 535/30.05.63

adres : ROKITNICA GM. SKAPE WOJ. LUBUSKIE

Projektant : inż. bud. Stanisław Ziętowski nr. rej. upr. 100/69

Sprawdził : mgr inż. arch. Robert Gzyl nr. rej. upr. 93/pw/94

data: marzec 2010 r.

STAN SŁAW ZIĘTOWSKI  
inż. bud. i upr. bud.  
upr. bud. nr 100/69  
z art. 18, 19, 20 § 25 § 6  
pozwolenie Woj. Konser. Zabytków nr 13/94  
60-755 Poznań, ul. Chłemońskiego 16/10  
tel. 8881-474 NIP 719-123-24-13

ROBERT GZYL  
mgr inż. arch.  
upr. bud. 1479/91 LO  
upr. proj. 93/pw/94

Projekt budowlany zatwierdzam  
zgodnie z uwagami  
podanymi w decyzji

Nr 100/2010 z dnia 12.05.2010

Niniejsza dokumentacja techniczna (Projekt budowlany remontu budynku kościoła filialnego w Rokitnicy gm. Skape)-jest aktualizacją Projektu budowlanego wykonanego w 2005r.

Z up. STAROSTY  
[Podpis]  
[Podpis]  
[Podpis]

STAN SŁAW ZIĘTOWSKI  
inż. bud. i upr. bud.  
upr. bud. nr 100/69  
z art. 18, 19, 20 § 25 § 6  
pozwolenie Woj. Konser. Zabytków nr 13/94  
60-755 Poznań, ul. Chłemońskiego 16/10  
tel. 8881-474 NIP 719-123-24-13

ODDZIAŁ POZNAŃSKI FUNDACJI

61-772 Poznań, Stary Rynek „Arsenal”, tel. 525-605 konto: BG 1 0/Poznań Nr 306203-5353-132

FUNDACJA

FUNDACJA POLSKA SZTUKA UŻYTKOWA  
Oddział w Poznaniu

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
w ZIELONEJ  
65-063 Zielona Góra, ul. Kopernika 1  
tel. 68 32473 90, 68 32473 91  
tel./fax 68 325 37 45

Polska  
Sztuka  
Użytkowa

Branża: BUDOWLANA

NZ umowa z dnia 02.2005r.

## Dokumentacja projektowa

STAROSTWO POWIATOWE

w Świebodzinie

66-200 Świebodzin

ul. Kolejowa 2

Inwestor Parafia: rzymsko-katolicka p.w. św. Bartłomieja  
Ołobok powiat Świebodzin

Zadanie projektowe Projekt budowlany remontu budynku kościoła filialnego

Obiekt Budynek kościoła w Rokitnicy gm. Skąpe woj. lubuskie

Treść opracowania wg załącznika

Projekt budowlany zatwierdzam  
zgodnie z uwagami  
podanymi w decyzji

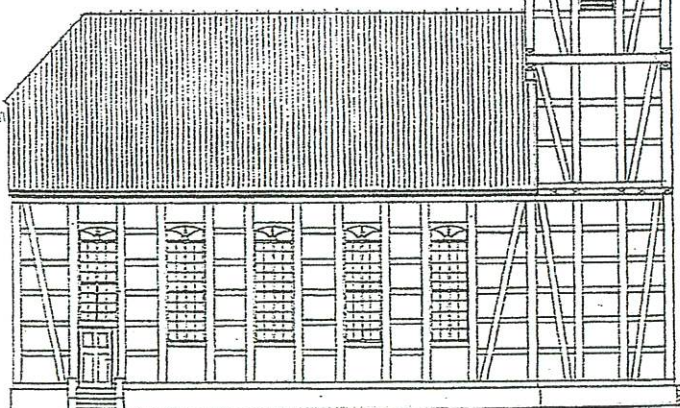
Nr ...5270/ z dnia 21.11.2005r

Z up. STAROSTY

Jerzy Romanowski

Wydział Ochrony Zabytków

Obiekt zabytkowy  
nr rej. 535/80.05.63



STANISŁAW ZIĘTOWSKI

inż. bud. ogólnego  
upr. bud. nr 100/88  
z art. 18, 19, 20 § 29 g d

Projektant inż. bud. Stanisław Ziętowski

Pozwolenie Woj. Konser. Zabytków nr 13/94  
ul. Kopernika 1, Zielona Góra 65-063  
tel. 68 324 73 90 NIP 719-153-24-13

Przeses

mgr Andrzej Miarkowski

POZNAŃ, DNIA

15.12.2005

IMIĘ I NAZWISKO

mgr ANDRZEJ MIARKOWSKI

Konserwator zabytków

61-419 Poznań, ul. Krajewskiego 46

tel. 832 12 50

Zaśw. WKZ nr 13/94, rzecz. MKi&Zi. nr 1635

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW

65-063 Zielona Góra, ul. Kopernika 1

Załącznik do decyzji ASko.4030-246-1105

z dnia 11.10.2005

Poznań, dnia lipiec 2005r

**WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTEKÓW**  
w ZIELONEJ GÓRZE  
65-063 Zielona Góra, ul. Kopernika 1  
tel. 68 324 73 90, 68 324 74 11  
tel./fax 68 325 37 45

Poznań 28. marzec 2010r.

### Oświadczenie

Oświadczamy że projekt budowlany remontu kościoła drewnianego w Rokitnicy gmina Skape został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, oraz zasadami wiedzy technicznej (art.20 ust.4. Ustawy prawo Budowlane Dz. U. z 2003r nr. 207 poz.2016 z późniejszymi zmianami.)

Projektant

**STANISŁAW ZIĘTOWSKI**  
inż. bud. iapowego  
upr. bud. nr 100/69  
z art. 18, 19, 20 § 29 § 6  
pozwolenie Woj. Konser. Zabytków nr 13/04  
60-785 Poznań, ul. Chelmońskiego 16/10  
tel. 8661-474 NIP 770-123-24-13

Sprawdzający

**ROBERT GZYL**  
MGR INŻ. ARCH.  
UPR. BUD. 1479/91/LO  
LIN. PROJ. 93/PW/94



Spis treści :

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
w ZIELONEJ GÓRZE  
65-063 Zielona Góra, ul. Kopernika 1  
tel. 68 324 73 90, 68 324 74 11  
tel./fax 68 325 37 45

A. Skrócona opinia techniczna o zawansowaniu  
destrukcji elementów drewnianych konstrukcji bud. Kościoła  
w okresie od lipca 2005r do dnia aktualizacji projektu budowlanego  
(marzec 2010r)

- 1.informacje ewidencyjne
- 2.podstawa opracowania
- 3.charakterystyka i usytuowanie obiektu
- 4 charakterystyka stanu technicznego
- 5.koncepcje rozwiązań wzmocnień konstrukcyjnych
- 6.program robót budowlano-konserwatorskich
- 7.charakterystyka energetyczna obiektu
- 8.wpływ obiektu na środowisko, warunki p.-poż.
- 9.zagospodarowanie działki
10. informacje bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

-serwis fotograficzny

rys. nr.1.

plan zagospodarowania działki

rys. nr.2.

rzut przyziemia

rys. nr.3.

rzut w poziomie balkonów

rys. nr.4.

rzut więźby dachowej

rys. nr.5.

elewacje

rys. nr.6.

zestawienie stolarki

rys. nr.7.

przekrój A-A

rys. nr.8.

schemat zakresu robót

urządzenie wsporcze przy wymianie podwalin

rys. nr.9.

i końcówek słupów

rys. nr.10.

więzary wieszarowy

Uwaga: obliczenia statyczne znajdują się w archiwum autora  
niniejszego projektu.



Skrócona opinia techniczna o zaawansowaniu destrukcji elementów konstrukcyjnych  
budynku Kościoła w okresie od lipca 2005r do dnia aktualizacji projektu- marzec 2010r.

Kościół filialny w Rokitnicy gm. Ołobok

Wszystkie elementy konstrukcyjne kościoła wykonane są z drewna, oraz materiału ceramicznego. Do najbardziej zniszczonych stref w czasie wykonywania przeglądu technicznego w roku 2005, należała strefa cokołowa kościoła, składająca się z podmurówki, podwaliny drewnianej, oraz częściowo słupów ściany ryglowej.

Nie bez znaczenia jest stan techniczny pozostałych drewnianych elementów nośnych:

- brak podwalin na obwodzie ścian zwiększył się w strefie północno-wschodniej  
(ze względu na wytwarzający się niebezpieczny stan Inwestor uzupełnił powstałe  
braki podwaliny cegłą ceramiczną)
- „skręcenie „ trzonu wieży, omawiane w pkt.4 opracowania z marca 2005 roku  
zdecydowanie się powiększyło.
- Pozostałe uszkodzenia struktury konstrukcyjnej, wraz ze ścianami ryglowo-  
słupowymi znajdują się również w nieco bardziej zaawansowanym stanie  
destrukcyjnym.

Obiekt wymaga niezwłocznego podjęcia robót konserwatorsko-remontowych,

Brak ich podjęcia w najbliższym czasie może stworzyć zagrożenie dla najbliższego otoczenia.

marzec 2010r

  
STANISŁAW ZIĘTOWSKI  
Inż. bud. i inżyn. ogólnego  
upr. bud. nr 100/89  
z art. 18, 19, 20 § 29 § 6  
pozwolenie Woj. Konser. Zabytków nr 13/94  
60-755 Poznań, ul. Chelmońskiego 16/10  
tel. 8861-474 NIP 779-123-24-13

Opis techniczny do projektu budowlanego  
remontu budynku kościoła zabytkowego w Rokietnicy g. Skąpe

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
ZIELONEJ GÓRY  
65-063 Zielona Góra, ul. Konarmika 1  
tel. 68 324 73 90, 68 324 74 11  
tel./fax 68 325 37 45

### 1. Informacje ewidencyjne

- 1.1. Przedmiot opracowania: remont budynku kościoła filialnego p.w. św. Jadwigi Śl.
- 1.2. Miejscowość: Rokietnica gmina Skąpe
- 1.3. Inwestor: Parafia Kościoła Rzymsko-katolickiego w Ołoboku  
powiat Świebodziński województwo lubuskie, adres ( 66-211) Ołobok  
ul. Kościelna
- 1.4. Okres wzniesienia budynku kościoła 1832- 1833r.-jako kościół ewangelicki.
- 1.5. Powierzchnia zabudowy budynku kościoła  $F=227,0 \text{ m}^2$
- 1.6. Kubatura budynku kościoła łącznie z wieżą i więźbą dachową  $V=2540,0 \text{ m}^3$ .
- 1.7. Data wpisu do rejestru obiektów zabytkowych: nr.535 30.05.1963r.

### 2. Podstawa opracowania

- 2.1. Karta ewidencyjna zabytków architektury budowlanej udostępniona przez Służby Konserwatorskie w Zielonej Górze.
- 2.2. Inwentaryzacja architektoniczno-budowlana wykonana na podstawie pobranych pomiarów w sposób bezpośredni, na wysokości 1,60m od poziomu posadzki budynku.
- 2.3. Ocena stanu technicznego obiektu-opracowana przez inż. Mariana Wybrańca  
uprawnienia budowlane 123/68/ZG. Data wykonania opracowania 15.11.2003r.
- 2.4. Ekspertyza biologiczna obiektu, autor: dr. Marlena Piontek i mgr inż. R. Piontek
- 2.5. Ocena mykologiczno-budowlana wykonana przez Myko-bud. "INGIS" Zielona Góra  
ul. Jeżykowa 4/5. Data wykonania opracowania :styczeń 2003r.
- 2.6. Konstrukcje Drewniane PN-2000/B-03150 Obliczenia statyczne i projektowanie.
- 2.7. Konstrukcje Stalowe PN-90/B-03200 Obliczenia statyczne i projektowanie
- 2.8. Obciążenia budowli PN-1982/-o2001 Obciążenia stałe
- 2.9. Obciążenia wiatrem PN-1977/B-02011 Obciążenia w obliczeniach statycznych
- 2.10. Obciążenie śniegiem PN-1980/B-02010 Obciążenia w obliczeniach statycznych

### 3. Charakterystyka i usytuowanie budynku

Budynek kościoła zlokalizowany jest w części południowej wsi Rokietnica.  
Obiekt został wybudowany w miejscu pierwszego kościoła wzniesionego w 1407 r.  
Obecny kościół uformowany na rzucie prostokąta posiada konstrukcję szachulcową,

założoną na podmurówce ceramicznej. W części wschodniej zlokalizowana jest wieża przykryta chełmem wraz z sygnaturką. Konstrukcja wieży również konstrukcji szachulcowej (słupowo-ryglowej).

WOJEWODZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
W ZIELONEJ GÓRZE  
65-063 Zielona Góra, ul. Kopernika 1  
tel. 68 324 73 90, 68 324 74 11  
tel./fax 68 325 37 45

Obiekt wybudowano w 1983r.

Usztywnienie podłużne ścian szachulcowych wykonano zastrzałami zlokalizowanymi w narożach. Łączenie elementów drewnianych na kołki drewniane.

Wieżba dachowa konstrukcji jętkowej, dwuspadowa, kryta dachówką karpiówką 2x w koronkę na łatach drewnianych.

#### 4. Charakterystyka stanu technicznego - opis ogólny

Szczegółowe uszkodzenia budynku, przyczyny powstania tych uszkodzeń podano w ekspertyzach wymienionych w pkt. 2. niniejszego projektu.

Do podstawowych uszkodzeń konstrukcji ścian nośnych zaliczyć należy:

- deformacje struktury drewna; podwaliny słupy, zastrzały zlokalizowane tuż nad cokołem,
- uszkodzenia węzłów ciesielskich w tych strefach - węzłów odpowiedzialnych za nośność, ak również za sztywność przestrzenną ścian,
- uszkodzenia wypełnienia ceramicznego, zlokalizowanego w polach szachulca, (różnokierunkowe zarysowania widoczne w tynku i spoinach ścian) świadczą o zmiennych znakach naprężeń, zmieniających się w zależności od działania sił poziomych,
- brak podwalin drewnianych na obwodzie ścian (70%) w wyniku usuwania sukcesywnego części skorodowanych i zastępowania cegłą,
- brak sztywności przestrzennej trzonu wieży; objawiającej się skreśleniem trzonu w części ostatniej kondygnacji, powodowane jest to brakiem nośności węzłów ciesielskich na działanie sił podłużnych i poprzecznych,
- brak struktury nośnej w słupach sygnaturki, spowodowany systematycznym nawilżaniem i wysychaniem drewna (niezabezpieczonego), wielkość tych ubytków w dolnej partii słupów dochodzi do 70 % !!.-zaawansowany rozwój bakterii gnilnych,
- przekroczenie ugięcia belek stropowych od strony zachodnio-południowej; zbyt duża rozpiętość stropu,
- uszkodzenia w pokryciu dachowym (dachówka karpiówka), oraz w pokryciu kopuły.



Przyczynami powstałych uszkodzeń są :

- zmęczenie materiałowe
- brak ochrony antykorozyjnej drewna, działanie atmosferyczne i kapilarnie wilgoci,
- nieprawidłowe wykonywanie remontów (n.p. zastąpienie podwaliny drewnianej ścian murem),
- mimośrodry materiałowe, powodujące nierównomierny rozkład naprężeń,
- prawdopodobne osiadanie ściany południowej i zachodniej w czasie robót związanych z likwidacją zniszczonych podwalin ścian zewnętrznych
- destrukcyjne działanie technicznych szkodników drewna (owady) oraz czynników biologicznych określonych wyczerpująco w opracowaniach mykologicznych.

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW

w ZIELONEJ GÓRZE

65-063 Zielona Góra, ul. Kopernika 1

tel. 68 324 73 90, 68 324 74 11

tel./fax 68 323 37 45

### 5. Koncepcja rozwiązań wzmocnień konstrukcyjnych

W celu przywrócenia pierwotnego układu konstrukcyjnego i bezpiecznego stanu użytkowania obiektu przewidziano następujące prace:

- blokada wilgoci kapilarnej i atmosferycznej w strefach murów fundamentowych
- ✓ -wymiana zniszczonych wilgocią podwalin ścian ryglowych, wprowadzenie nowych podwalin w miejscu cegieł wiązanych zaprawą cementową, wprowadzenie izolacji przeciwwilgociowej,
- ✓ -łącznie z podwalinami należy wymienić końcówki dolne słupów ścian
- ✓ -wykonanie nowego wypełnienia ceramicznego w dolnych polach międzysłupowych,
- wprowadzenie konstrukcji wspomagającej układ statyczny nad prezbiterium ; jeden wiązark wieszarkowy zmodyfikowany z wiązarki "pełnego", oraz dwie belki nadciągowe-jako podpory dla belek stropowych,
- ✓ -likwidacja skorodowanych drewnianych elementów wieży (trzon) powodujących zmiany płaszczyznowe górnej strefy ścian trzonu wieży, elementy zastępcze należy dobierać wg przekrojów poprzecznych elementów istniejących,
- ✓ -częściowa rekonstrukcja sygnaturki wieży, przeprowadzona po jej demontażu,
- Do wyżej wymienionych prac należy doliczyć prace towarzyszące, takie jak : wykonanie tynków, impregnacja elementów, prace związane ze zwalczaniem czynników biologicznych, renowacją posadzki i elementów wykończeniowych oraz inne

## 6. Program robót budowlano-konserwatorskich

### Zadanie I- STREFA NAWY I PREZBITERIUM, ODWILGOCENIE.

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTEKÓW

w ZIELONEJ GÓRZE

ul. Kopernika 1

tel. 68 324 73 90, 68 324 74 11

tel./fax 68 325 23 55

Lawy fundamentowe, odprowadzenie wilgoci kapilarnej i atmosferycznej  
Celem odprowadzenia wody deszczowej, bezpośrednio oddziałującej na strefę terenu przy budynku kościoła-przewiduje się wprowadzenie systemu drenarskiego, obwodowego, ułożonego w poziomie istniejących ław fundamentowych  $\varnothing 80$  mm/-ze studzienkami kontrolnymi /system prefabrykowany z pcv/.

Istniejące pobocza ław fundamentowych należy oczyścić, następnie spoiny wapienne i glinowe wzmocnić poprzez wyszlamowanie ich preparatem F-my "Remmers", stosowanym w cyklach krzemionkowania systemu "AIDA". Preparat o zdolnościach respiracyjnych.

Na pobocze należy montować folię "kubelkową"-umożliwiającą odprowadzenie wilgoci w murach fundamentowych. Wyprowadzenie folii zabezpieczyć listwą ochronną z otworami wywiewnymi (w poziomie terenu).

Woda deszczowa spływająca z połaci dachowych zostanie przejęta przez rynny i rury spustowe - odprowadzona na gł. 80 cm od terenu w kierunkach dotychczasowych. /blacha grubości 0,55mm cynkowo-tytanowa/.

### Utwardzenie terenu przyległego do istniejącej zabudowy.

Zostanie wprowadzone pasmo szerokości 80 cm, zrealizowane z bruku /otoczaki małego formatu/-ze spadkiem w kierunku zewnętrznym 1,5%. Opaskę zrealizować na całym dostępnym obwodzie obiektu. Bezpośrednie podłoże pod brukiem względnie kostką granitową, wykonać z gruntu rodzimego-gliny z domieszką piasku.

### Wymiana dolnych części zdeformowanych ścian nośnych konstrukcji słupowo-ryglowej

Prace związane z tym przedsięwzięciem należy wykonywać ściśle wg podanej technologii w projekcie budowlanym. Jest to główny zakres robót, których poprawność wykonania będzie stanowiła o wartości nośno-użytkowej obiektu.

Wymiana konstrukcji nośnej nastąpi na całym obwodzie obiektu, na wysokości zlokalizowanej w jednym poziomie, t.j. pod rygłem parapetowym okien/. Niezależnie od połączenia w nakładkę prostą, połączenie cz. nowej słupów z częścią istniejącą nastąpi dodatkowo poprzez ukryty rdzeń nośny, ze stali zabezpieczonej antykorozyjnie wzgl. ze stali nierdzewnej, ze złączami śrubowo-klejuowymi, przenoszącymi również naprężenia giętno-skrętne. (wkrety z łbem do klucza przed zespawaniem elementów pokryć żywicą akrylową).



Wymianę konstrukcji drewnianej /słupy/przeprowadzić do wysokości 1,45 m, licząc od wysokości górnej krawędzi podwaliny./przekrój poprzeczny słupów 22x30cm/ W murze północno-wschodnim należy przeprowadzić wymianę zniszczonej podwaliny 22x16cm, ... pozostałych miejscach gdzie podwalina została zlikwidowana należy ją wprowadzić-łącznie z dolnymi końcówkami słupów.

Przy wprowadzaniu podwaliny przygotować górną strefę podmurówki cokołowej:

- zlikwidować cegłę wprowadzoną w minionym okresie-w miejsce zniszczonych podwalin drewnianych,/strona pld.-zach.i od stron szczytowych/
- naprawić uszkodzoną powierzchnię podmurówki,wprowadzić kotwy ze stali nierdzewnej  $\phi 18$  mm. wg rysunku nr.9. uszczelnić podłoże preparatem AOAFIN -2K"Schomburg", wprowadzić pasmo papy zgrzewanej na stykach /papa polimerowo-asfaltowa/.

Przed przystąpieniem do ww robót należy zabezpieczyć ścianę od strony zewnętrznej i wewnętrznej wg opisu zawartego w technologii robót.

#### Wypełnienie ścian w strefie wymiany słupów,wymiana tynków zewnętrznych wewnętrznych

Ceramiczne wypełnienie pól szachulcowych w dolnej strefie wymienianych słupów należy również zdemontować.Po wprowadzeniu nowego drewna w miejsce zniszczonych końcówek słupów / drewno powinno odpowiadać właściwością fizyko-chemicznym drewnu wbudowanemu-należy je pozyskać z innych budowli/ można wtórnie wprowadzić cegłę wypełniającą,wiążąc ją zaprawą wapienną-trassową.

Przewiduje się że 20 % powierzchni ceramicznej w strefach wyżej zlokalizowanych zostanie również przemurowana.Przy czynnościach tych należy uwzględnić wewnętrzne warstwy wg stanu istniejącego(tynk wapienny dwuwarstwowy na matach trzciniowych). Ze względu na liezne naprawy,występowanie tynków cementowo-wapiennych i cementowych istniejące tynki zewnętrzne zostaną zlikwidowane,a w ich miejsce wprowadzone tynki wapienne trassowe.Płaszczyzny tynków nie powinny wystawać poza lico drewna więcej niż 3 mm -0,5 mm.

Na suficie przewiduje się wykonanie tynków wapiennych metodą tradycyjną,zamocowanych do istniejącej podsufitki drewnianej/tynk trassowy dwuwarstwowy na matach trzciniowych.

#### Posadzka istniejąca,pierwotna/kostka ceramiczna/

Podwyższenie posadzki przy prezbiterium zostanie przesunięte o około 1,70m, w kierunku ściany szczytowej.Wynikające z tej przyczyny obniżenie poziomów zostanie wyłożone płytkami istniejącymi,na podłożu istniejącym /drobny przesiany piasek do 0,2mm /.Posadzkę należy poddać zabiegom renowacyjnym w systemie "COVERAX-SYSTEM",-po oczyszczeniu powierzchni i wyspoinowaniu styków powierzchnie posadzki należy pokryć preparatem "impregnat AL 320".

Jest to impregnat głęboko penetrujący o działaniu hydrofobizującym.



### Stolarka okienna i drzwiowa

Okna od strony ulicy i od strony szczytowej budynku zostaną wymienione na okna nowe o tych samych wartościach geometrycznych. Wymiary okien 120x380 cm-światło ościeży ilość szt.9.krosnowe,pojedynczo szklone,malowane w kolorze białym. Drzwi istniejące zostaną poddane zabiegom renowacyjnym/oczyszczenie ze zniszczonej farby,korekta istniejącego okucia,lakierowanie -wg projektu wnętrz/. 4 szt.

### Pozostałe elementy

Cokół : cokół zostanie wykończony w tynku renowacyjnym,hydrofobowym zatarty,o drobnej fakturze.

Wypozażenie stałe: istniejące drewniane elementy "łóży"balustrad balkonów,słupów należy poddać renowacji poprzez częściowe wzmocnienie drewna (kitowanie) nadanie drewnu nowych powłok dekoracyjno-ochronnych-wg projektu wnętrz.

Istniejąca obudowa boazeryjna: deski współczesnej boazerii zlokalizowane na konstrukcji pierwotnej obudowy pomieszczenia zakrystii należy zdemonstować, powierzchnie odsłoniętej obudowy poddać renowacji -wg projektu wnętrz.

Stopnie wejściowe zewnętrzne: ceramiczne stopnie prowadzące do zakrystii wykonane są z cegły ceramicznej; powstałe ubytki uzupełnić cegłą  $R_c=2.5$  MPa  $R_z=5$  MPa. Stopnice przemurować.Powierzchnie impregnować preparatami hydrofobowymi. Betonowe stopnie główne zostaną rozebrane,w ich miejsce należy wykonać stopnie ceramiczne na zaprawie  $R_z=5$  MPa cegłą  $R_c=25$  MPa.

### Zabezpieczenie antykorozyjne

Wszystkie elementy drewniane zostaną zabezpieczone przed działaniem czynników biotycznych i działaniem ognia preparatem "DREWNOŚL" do stanu NRO. Elementy zewnętrzne dodatkowo pokryć 2x preparatem oleistym "ANTOX-Z". Przed montażem nowych podwalin ściennych i izolacji p.-wilgociowej powierzchnie cokołu przesmarować 2x preparatem niszczącym zarodniki grzybów preparatem "BORAMON". Preparat ten stosować również w innych przypadkach.

### Zadanie II-STREFA WIEŻY DACHOWEJ,STROPÓW,POKRYCIE DACHU,TRZON I CHEŁM WIEŻY

wyrównanie płaszczyzn ścian wieży, /ściana wsch.-płd.oraz płd.-zach./

### Skrop nad nawą i prezbiterium

Cztery belki stropowe /26x28 cm/ zostaną wzmocnione poprzez zmianę schematu statycznego ; z układu jednoprzęsłowego na układ trójpłaszczyznowy-jak w strefach empor.Zmiana schematu nastąpi poprzez adaptację wieżara jętkowego na wieszarowy, /lokalizacja w części prezbiterium,wprowadzenie belki rozporowej,zastrzałów wieszaków stalowych i podciągu zlokalizowanego nad stropem/ wg rys.nr.10. Zostanie przeprowadzony demontaż zniszczonych przez czynniki biotyczne desek podłogowych poddasza gr.3,2 cm szer.25-30cm na wpust własny.

Demontaż deskowania przeprowadzić nad nawą i prezbiterium.

Zabezpieczenie antykorozyjne jak wyżej.



### Remont wieży dachowej, wymiana pokrycia dachowego

Nastąpi wymiana konstrukcyjnych elementów wieży dachowej, scharakteryzowanych zdecydowanym obniżeniem nośności/15-20%-ogólnej ilości elementów wiązania dachu./  
W tym łacenie dachowe 7x6 cm:

Przy wymianie dachówki ceramicznej /100 %/należy wprowadzić jako dodatkowe zabezpieczenie przed opadami atmosferycznymi folię dyfuzyjną./ Dachówka karpiówka 2x.  
Przy wymianie zniszczonych elementów dachowych kierować się doбором przekrojów porzecznych elementów wg istniejących przekrojów.  
Podstawową czynnością remontu będzie adaptacja więzara jętkowego /nad prezbiterium/ na więzar wieszarowy umożliwiający przeniesienie obciążeń z belek stropowych.  
W strefie prezbiterium zostaną zlikwidowane trzy nadciagi stropowe, zniszczone przez owady spuszczała/przekrój p.18x22 cm/

### Rekonstrukcja dwu ścian wieży

Ze względu na występujące przemieszczenia poziome/skręcenie/ w zwieńczeniu trzonu wieży z jednoczesnym wyprowadzeniem z osi głównej-dwie ściany wieży będą wymagały częściowej rekonstrukcji/ściana wsch.-płd.i płd.-zach./

Konstrukcja wieży słupowo-ryglowa, z wypełnieniem ceramicznym.

Przed przystąpieniem do robót trzon wieży należy zabezpieczyć przed ewentualnymi przemieszczeniami które mogą powstać w trakcie robót.

Prace należy realizować wg opracowanej technologii robót, przez Wykonawcę robót.

Przewiduje się wymianę pokrycia dachowego hełmów wieży wg istniejącego wzoru /blacha cynkowo-tytanowa w karo/ oraz renowację iglicy i krzyża metalowego, poprzez oczyszczenie i malowanie antykorozyjne. Prace te należy przeprowadzić w specjalistycznych zakładach konserwatorskich.

Przed przystąpieniem do prac remontowych wieży należy wznieść rusztowanie przy jej ścianach, zdemontować górną sygnaturkę za pośrednictwem dźwigu samochodowego-w celu przeprowadzenia częściowej rekonstrukcji i wymiany pokrycia.

Następnie należy zdemontować wypełnienie ceramiczne ścian /oznaczone na rys. nr.8./

Wprowadzić elementy nowe korygując przemieszczenia w węzłach ciesielskich.

Zabezpieczenie przed ujemnymi warunkami zewnętrznymi wykonać preparatem "DREWNOSOL"

Powierzchnie zewnętrzne elementów drewnianych, zarówno wieży jak i nawy kościoła

należy oczyścić szczotkami i papierem ściernym (mechanicznie) następnie utwardzić

głęboko penetrującym preparatem wykonanym z żywicy akrylowych ("paraloit"+ rozpuszczalnik "toluen").

Wszystkie powierzchnie konstrukcji drewnianej występujące po zewnętrznej stronie należy scalić kolorystycznie za pomocą farb akrylowych, w kolorze szaro-czarny

Pola elewacyjne po likwidacji i uzupełnieniu uszkodzonych tynków, oraz oczyszczeniu pokryć preparatem "wyrównawczym" następnie malować farbami krzemianowymi (po uprzednim

zabezpieczeniu elementów drewnianych przed zabrudzeniem) w kolorze białym z żółtym

### 7. Charakterystyka energetyczna obiektu

W budynku kościoła zainstalowana będzie instalacja elektryczna oświetleniowa, gniazdowa, instalacja alarmowa p-poż. Zostanie również zapewniona ochrona przeciwporażeniowa poprzez uziemnienie szyny w tablicy rozdzielczej.. Zasilanie tablicy rozdzielczej kablem typu 5x10 mm<sup>2</sup> ułożonym w ziemi.

### 8. Wpływ obiektu na środowisko, warunki p.-poż.

Użytkowanie obiektu nie ma wpływu na wytwarzanie zanieczyszczeń dla istniejącego drzewostanu czy gleby. Wentylacja pomieszczenia nawy poprzez kwatery uchylne w oknach.

Obiekt nie emituje wibracji, jak również uciążliwego hałasu.

Zabezpieczenie drewna przed działaniem ognia (do stanu NRO zostanie spełnione przez preparat solowy "DREWNOSOL"-3.

Podręczny sprzęt gaśniczy zostanie rozmieszczony wg instrukcji bezpieczeństwa przeciwpożarowego dla obiektu.

DEKORACJE ELEMENTY WIEŻY KOŚCIOŁA NIE SĄ  
POKRYTE LAKIEREM "EXPANDEX"

### 9. Zagospodarowanie działki

Niniejsze opracowanie nie wprowadza zmian w stosunku do istniejącego zagospodarowania. Teren przy budynku kościoła ogrodzony jest opłotowaniem z bramą wejściową i furtką. Teren przyległy do ścian zewnętrznych budynku kościoła zostanie utwardzony w pasmie 80 cm brukiem, względnie kostką granitową.

W pobliżu wejścia na teren budynku umieścić 2 kosze na odpadki (papier).

### 10. Informacje bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

1. Nazwa i adres obiektu budowlanego : jak w tytule

2. Nazwa Inwestora i jego adres: jak w tytule

3. Nazwa projektanta : jak w tytule

4. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego:

Izolacja fundamentów, wykonanie opaski wokół budynku (kostka brukowa), wymiana podwalin pod ścianami nośnymi, wymiana kołców słupów konstrukcji ryglowo-słupowej ścian, wymiana tynków wzmocnienie belek stropowych (poprzez wprowadzenie wieżara wieszarowego) wymiana zniszczonych podłóg na poddaszu, wymiana pokrycia dachowego (dachówka karpiówka) wymiana skorodowanych elementów wieży, oraz wypełnienia (częściowo)

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

W strefie ogrodzenia działki, na której znajduje się budynek nie znajduje się żadna zabudowa.



3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki, które  
zagrożenie dla ludzi

W strefie działki elementy takie nie występują.

**WOLNY OCHRONY ZABYTKÓW**  
w ZIELONEJ GÓRZE  
65-043 Zielona Góra, ul. Kopernika 1  
tel. 68 324 73 90, 68 324 74 11  
tel./fax 68 325 37 45

4. Wskazanie przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót

Wykopy przy murach zewn. gł. do 1,0m

Wymiana podwalin ściennych 100%.

Wymiana elementów ściennych wieży.

Demontaż dźwigiem samochodowym sygnaturki wieży.

Roboty na wysokościach przy renowacji elewacji, w tym drewna konstrukcyjnego.

Wymiana pokrycia dachowego, impregnacja elementów drewnianych.

5. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem  
do robót

Wszyscy pracownicy zatrudnieni przy robotach remontowych powinni posiadać aktualne badania lekarskie, przeszkolenia w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Instruktaż związany z prowadzeniem robót i związanym z tym niebezpieczeństwem zostanie przeprowadzony na budowie.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia

Należy opracować projekt organizacji robót przy demontażu i montażu elementów zastępczych w konstrukcji wieży (opracowanie należy do Wykonawcy robót remontowych).

- Wykonanie rusztowania ramowego przy ścinach budynku kościoła i wieży,
- wykonanie zabezpieczeń ścian podczas wymiany podwalin i końcówek słupów ścian poprzez podparcie ich zastrzałami wg schematu pokazanego na rys. nr. 8.

Zachowanie podstawowych warunków bezpieczeństwa przy demontażu chełmu sygnaturki.

Przechowywanie środków chemicznych do zwalczania czynników destrukcyjnych w zamkniętych pomieszczeniach.

Wszystkie prace należy przeprowadzić zgodnie z obowiązującymi warunkami - poź. i B.H.P. - zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

07. 2005

opracował:

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
w ZIELONEJ GÓRZE  
65-063 Zielona Góra, ul. Kopernika 1  
tel. 68 324 73 90, 68 324 74 11  
tel./fax 68 325 37 45



FOTO NR.1.widok od strony wschodnio-południowej  
widoczne przemieszczenie trzonu wieży w kierunku  
południowo-zachodnim.

Foto nr.2.widok od strony zachodnio-północnej  
j.w. widoczne przemieszczenie wieży, przyrost  
przesuwu w części górnego hełmu.





WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
w ZIELONEJ GÓRZE  
65-043 Zielona Góra, ul. Kopernika 1  
tel. 68 324 73 90, 68 324 74 11  
tel./fax 68 325 37 45



FOTO NR 3. widok na narożnik wschodni nawy  
kościół, wyżej widoczne "wyjątkowe"  
drewniane elementy konstrukcyjne trzonu wieży

FOTO NR. 4. trefa zegarowa, zbliżenie ujęcia j.

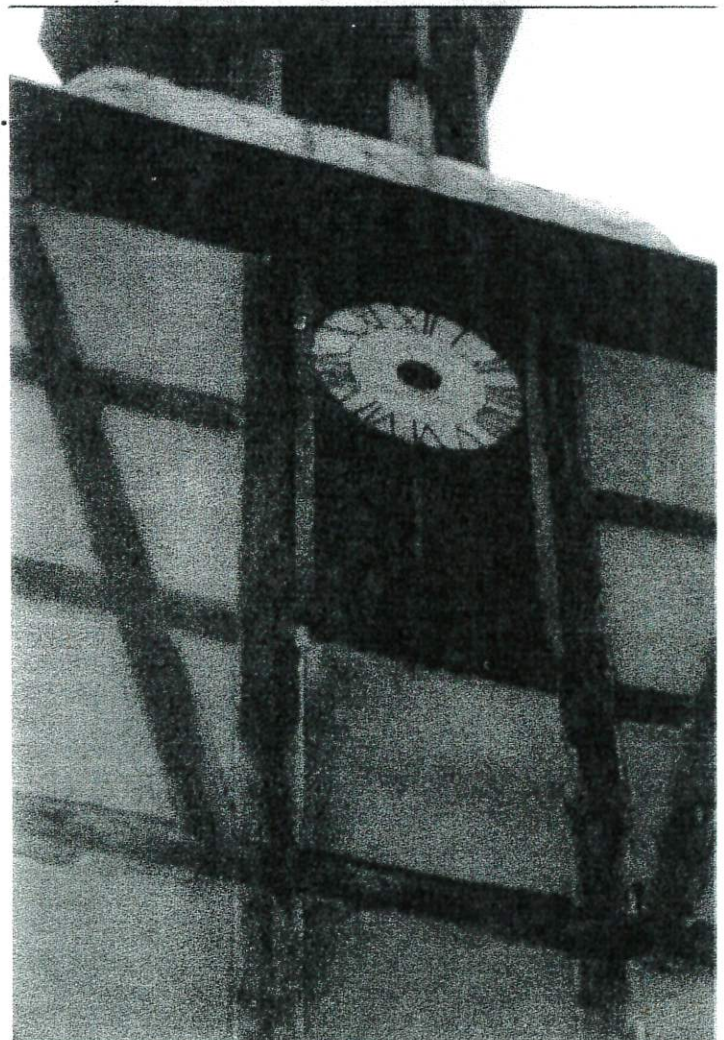






FOTO nr. 7,8. wykopy badawcze przeprowadzone w czasie wykonywania inwentaryzacji architektonicznej budynku kościoła, strona północno-zachodnia i wschodnio-południowa.





WYKONAWCA: URZĄD  
OGRAZNIENIA  
65-020 Kąkolice, ul. Kąkolewska 1  
tel. 71 324 74 11  
e-mail: 71 324 74 11

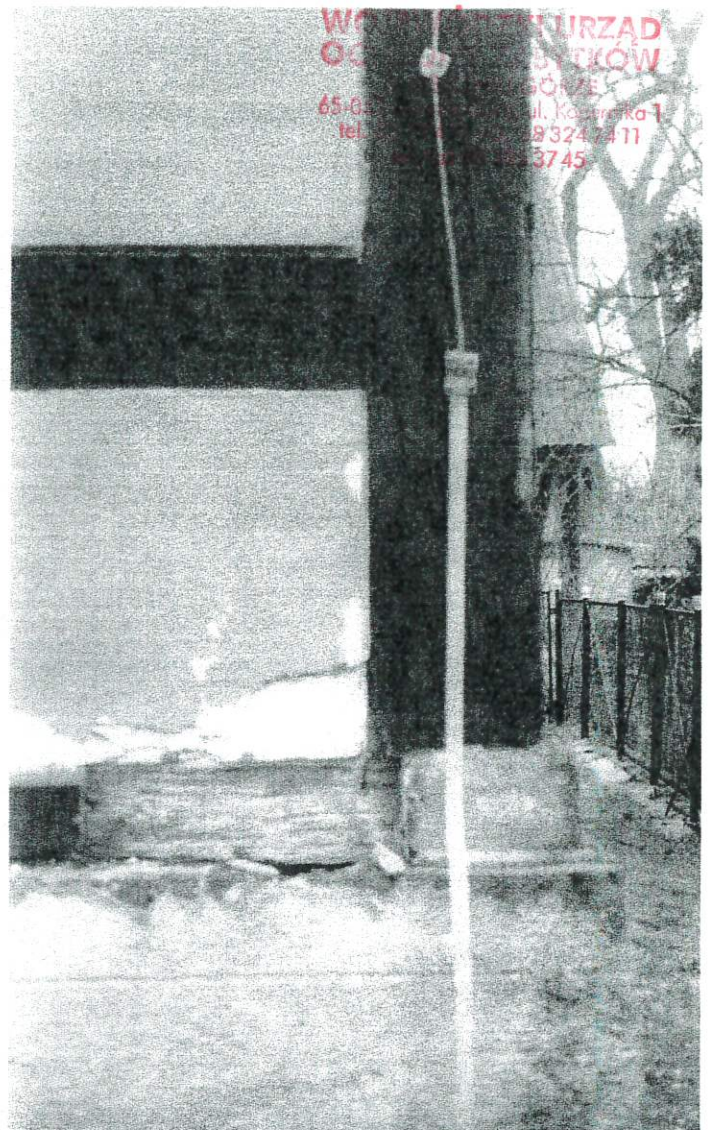


FOTO nr.9. Wązownik północny nawy kościoła  
widoczny zwód instalacji odgromowej

FOTO NR.10. fragment ściany północno-wschodniej  
z widokiem na boczne drzwi wejściowe

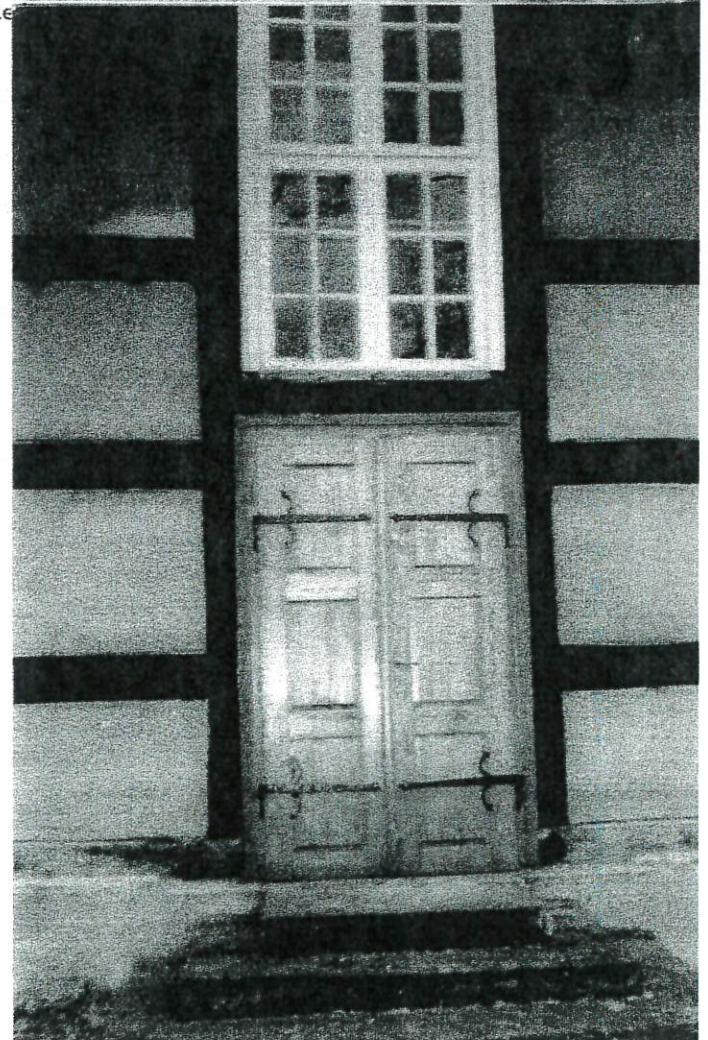






FOTO NR.11. strefa południowa zabudowy budynku Kościoła, część cokołowa, schody betonowe  
w ZIELONEJ GÓRZE

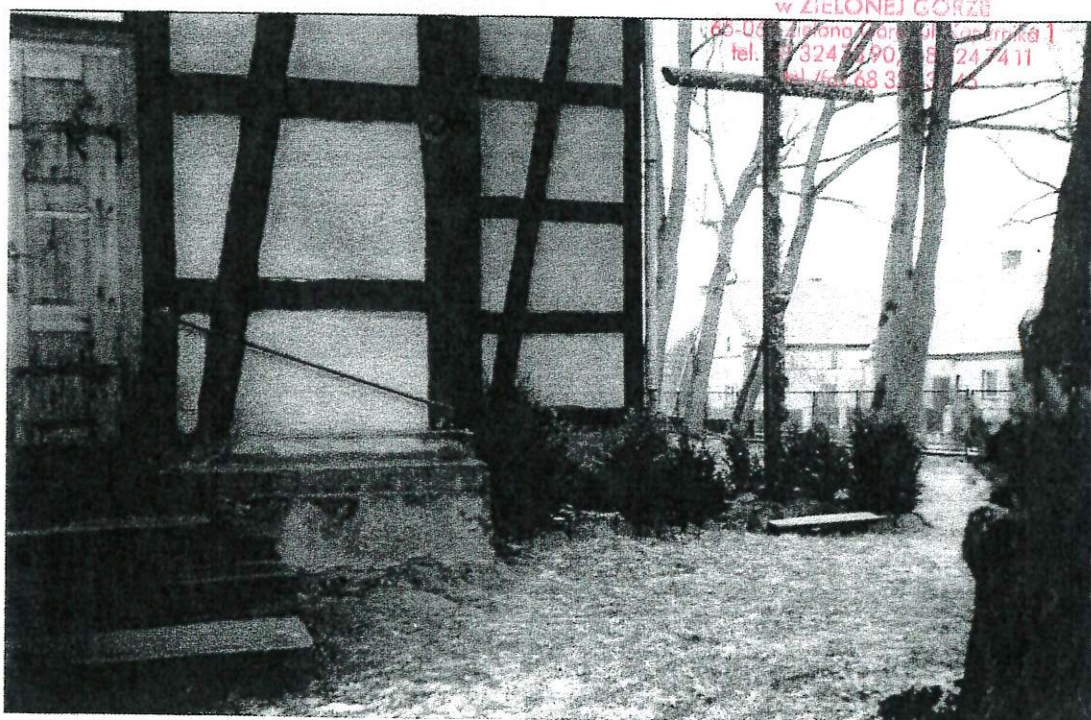


FOTO NR.12. strefa wschodnia zabudowy budynku kościoła, część cokołowa. widoczny brak podwaliny w konstrukcji szachulcowej trzonu wieży.





Foto nr.14.fragment zniszczonego słupa  
ściany ryglowej, brak podwaliny drewnianej,  
strefa wypełniona cegła

FOTO NR.15.strona wsch.-płd. widok na  
zniszczonej strefę połączenia ściany wieży ze  
szczytową ścianą budynku kościoła



WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZAPISKÓW  
W ZIELONEJ GÓRZE  
65-063 Zielona Góra, ul. Kopernika 1  
t. 3247390, 683247411  
el./fax 68 325 37 45

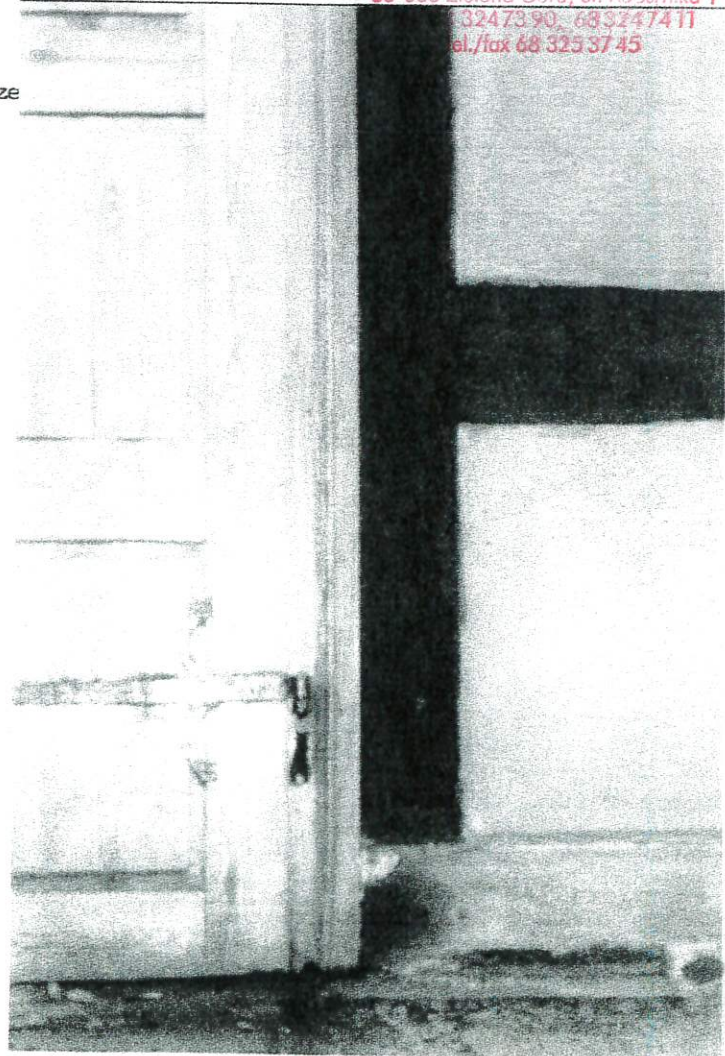
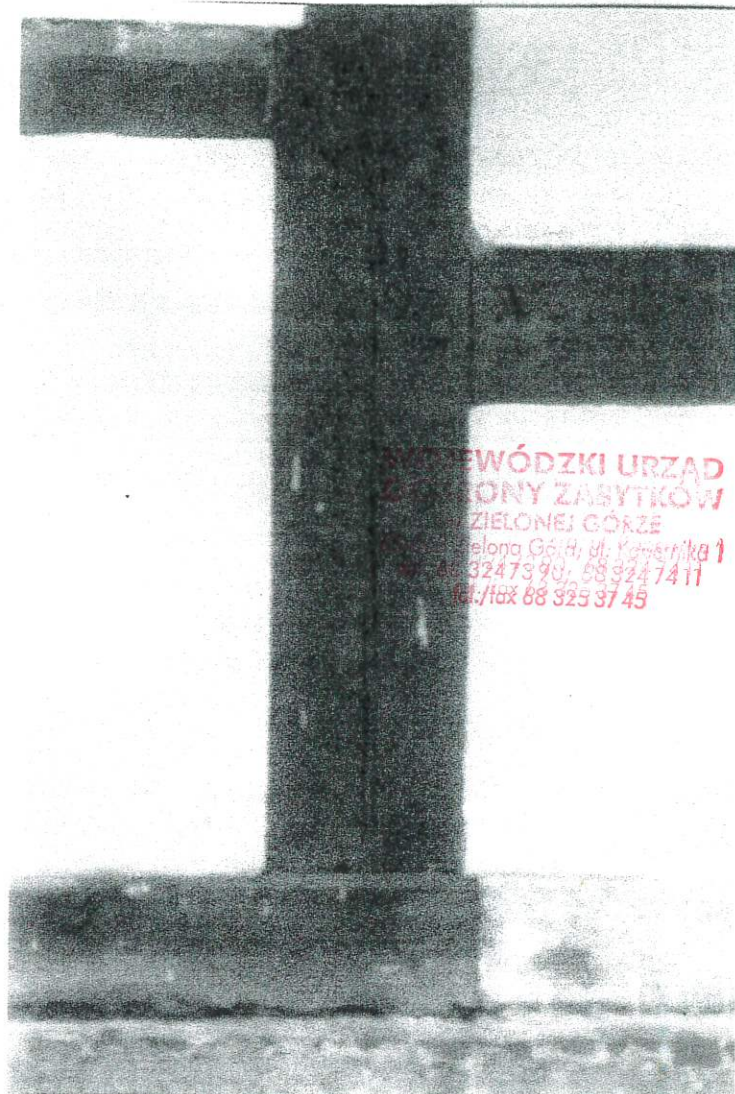


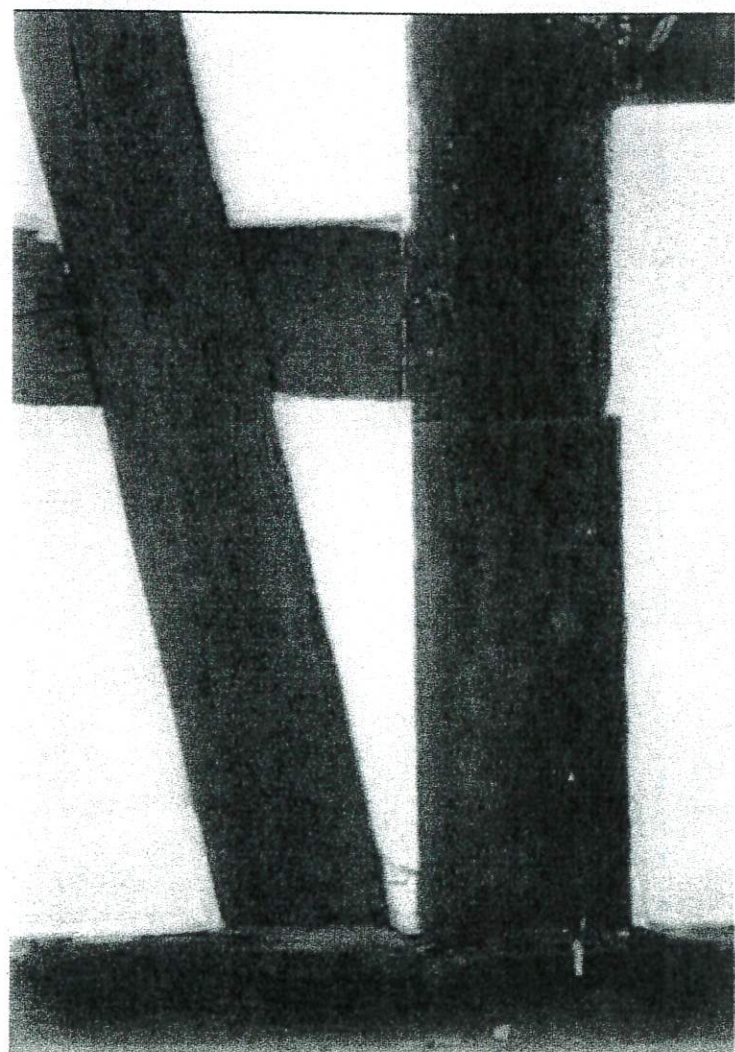


FOTO NR.16.przykład deformacji elementów drewnianych ściany ryglowej północno-wschodniej biodegradacja podwalin,słupów(końcówki) rozkła drewna podwalin

FOTO NR.17 j.w.



MIĘDZEWÓDZKI URZĄD  
ZASTOŃNY ZABYTKÓW  
ZIELONEJ GÓRZE  
ul. Kierunkowa 1  
tel. 48 324 73 90, 58 324 74 11  
fax 68 325 37 45





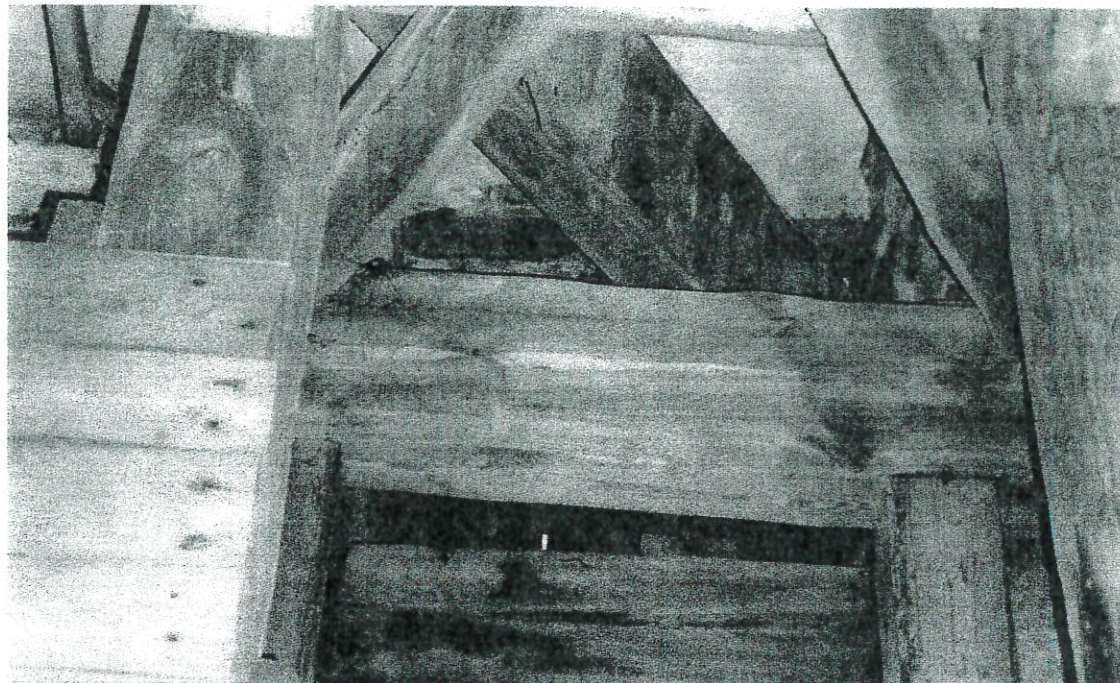


FOTO NR.18.konstrukcja trzonu wieży, poziom belek oczepowych pod kopułą dolną (hełmem)



WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
w ZIELONEJ GÓRZE  
65-063 Zielona Góra, ul. Kaspernika 1  
tel. 68 324 73 70, 68 324 74 11  
tel./fax 88 325 37 45

FOTO NR.18.naróżnik południowy wieży, poziom jętek więźby dachowej, widoczne kłamrowanie (ściągi) ścian wieży wprowadzone w trakcie eksploatacji obiektu



FOTO NR.19.ściana południowo-zachodnia wieży widziana od wnętrza-fragment widoczne kłamrowanie tuła



FOTO NR.20. wnętrze, motywy dekoracyjne słupa  
wspierającego balkon, strona płc.-asch.

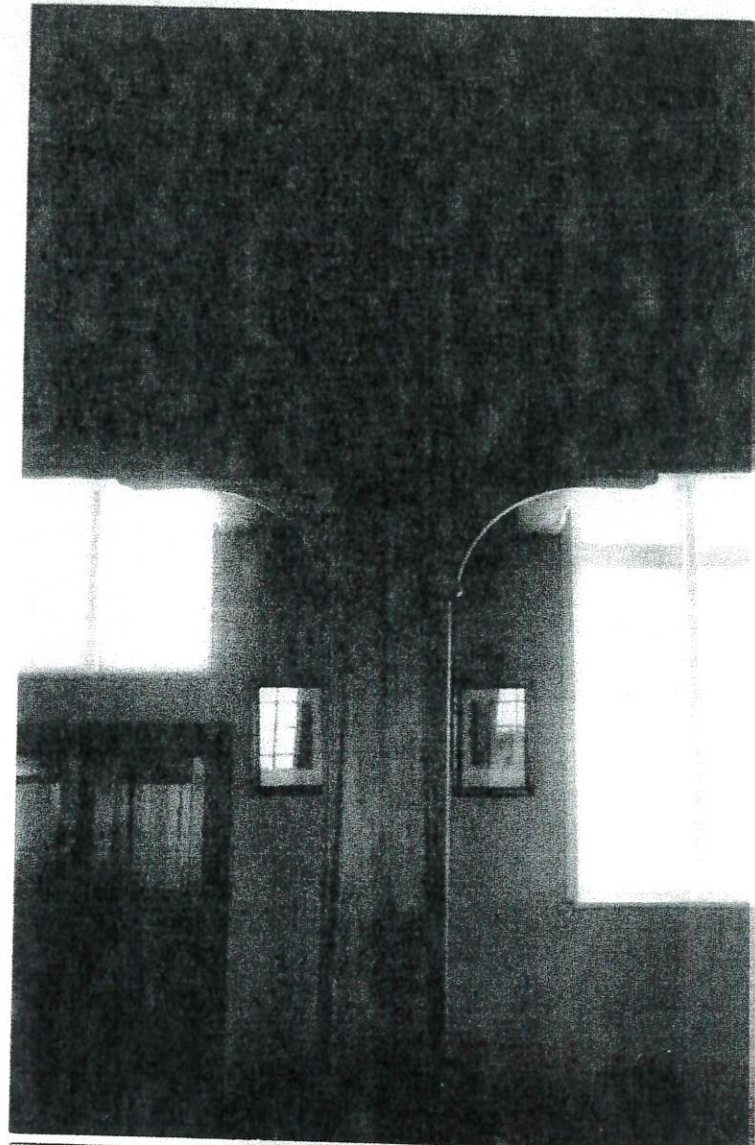


Foto nr.21. jak wyżej strefa dolna słupa

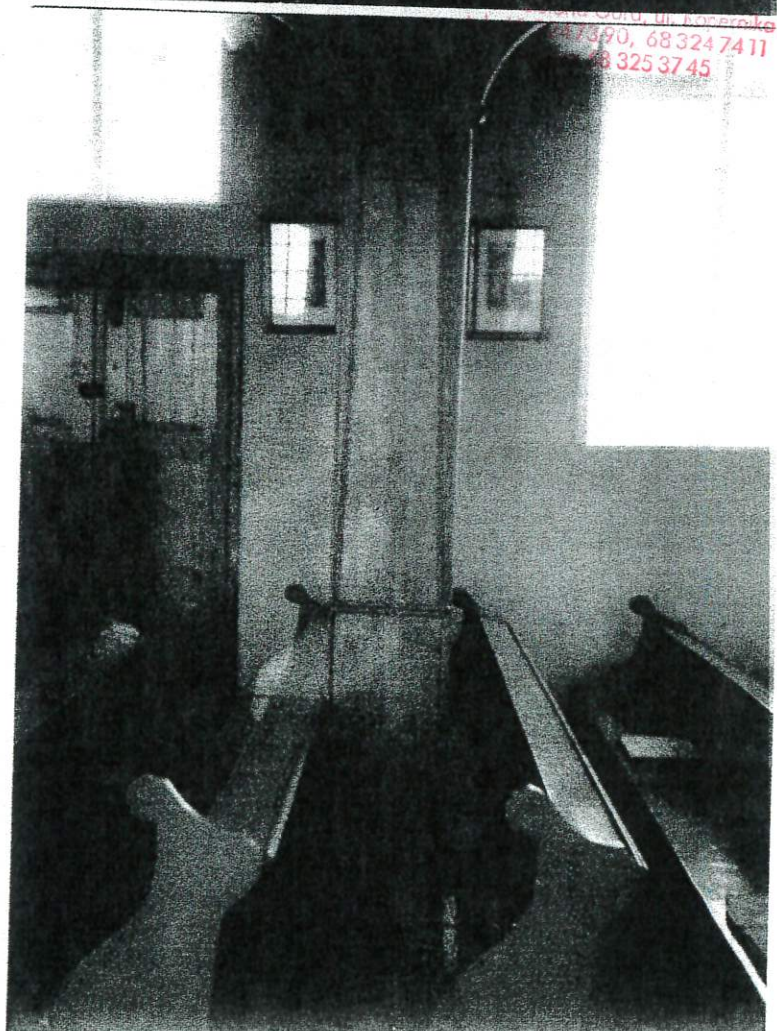




FOTO NR.22.słup balkonu, wspierający  
podciąg stropu nawy, widoczny miecz, oraz z  
lewej strony pod podciągłem deskowanie  
dekoracyjne

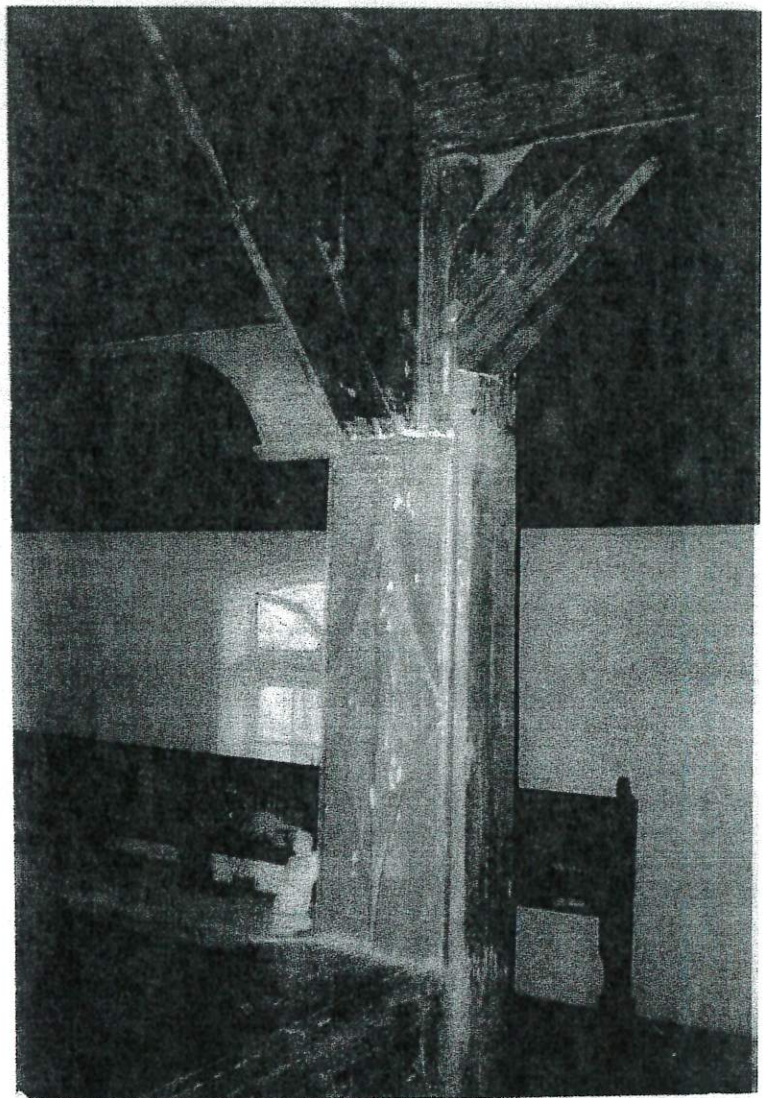
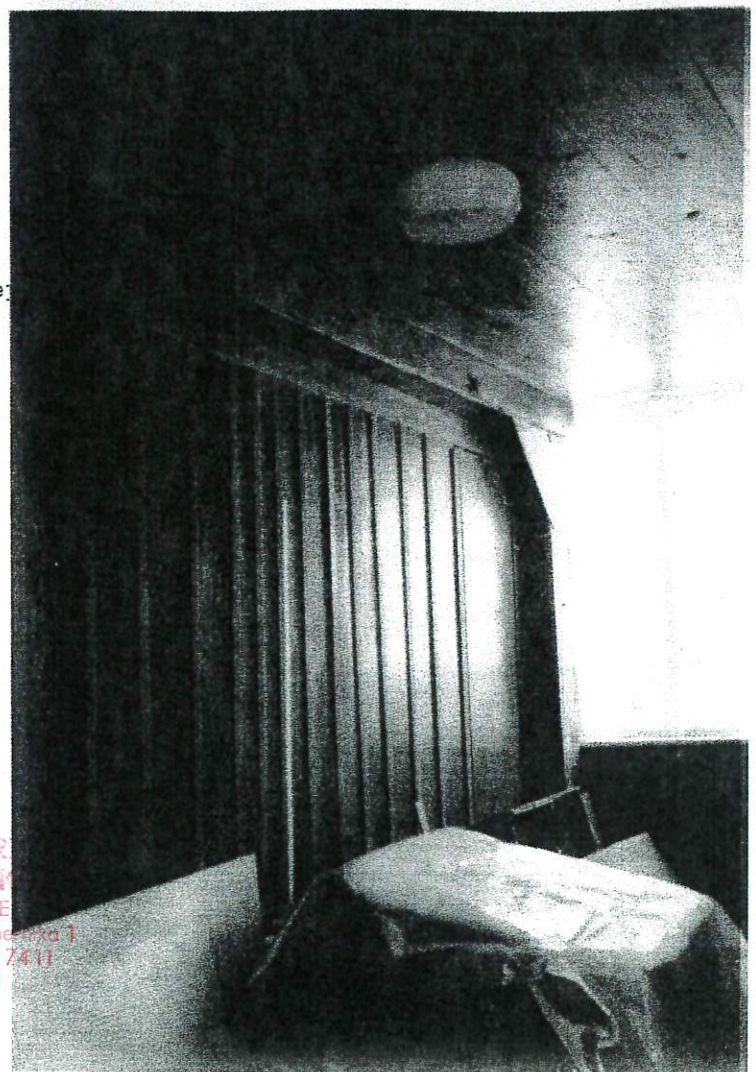


Foto nr.23.pomieszczenie salki katechetycznej  
(dawniejszej) widoczna konstrukcja słupowo-  
ryglowa 3wydzielająca pomieszczenie dawniejsze  
"łóży", deskowanie pionowe stanowi element  
wtórny



WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTEK  
w ZIELONEJ GÓRZE  
65-063 Zielona Góra, ul. Kopernika 1  
tel. 68 324 73 90, 68 324 74 11  
tel./fax 68 325 37 45





FOTO NR. 24. narożnik zachodni, faseta stropu, z lewej zakończenie obładowy balkonów, z prawej obudowa zakrystii, oraz górna część balkonu.

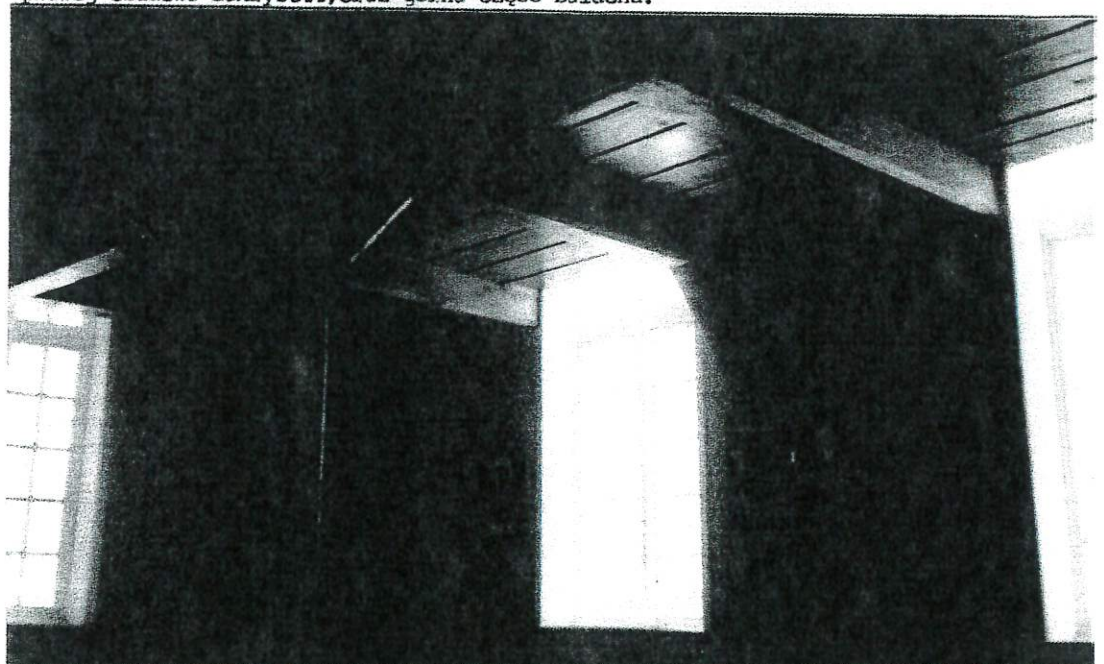


FOTO NR. 25. konstrukcja stropu balkonów, przy oknie pod podciągtem widoczne "stodołko" wspierające belkę stropu balkonu, ściana południowo-zachodnia budynku kościoła



FOTO NR. 26. konstrukcja balkonu w części przy wieży kościoła, widoczne stodołko.



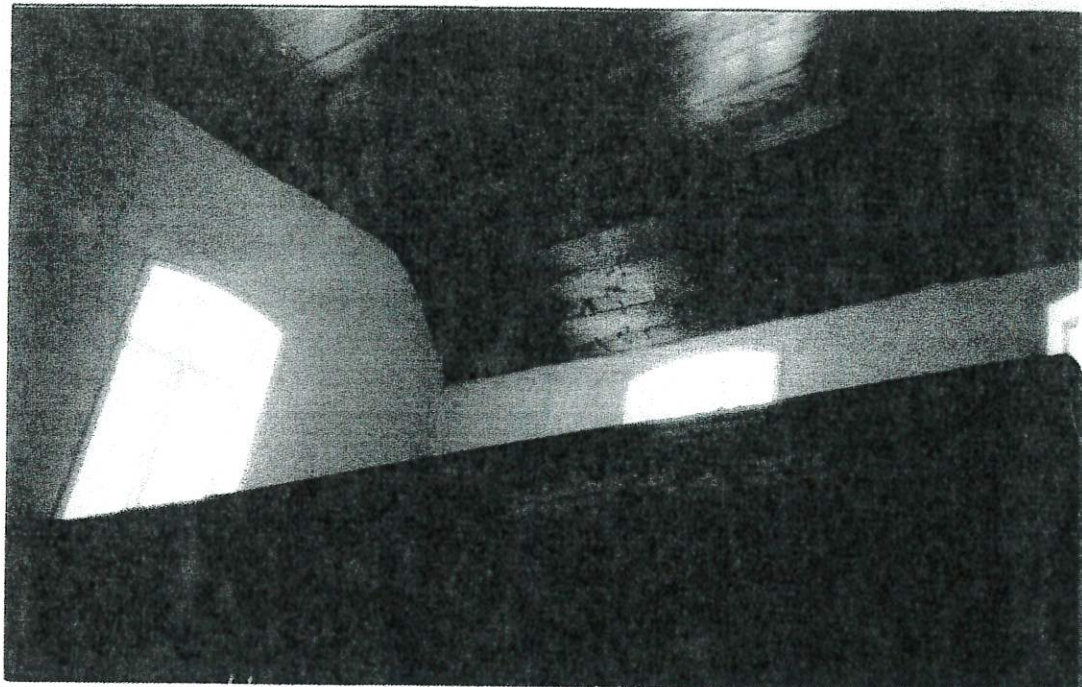


FOTO NR.27.naróżnik północny, na pierwszym planie fryz obudowy "łóży", widok na okna na



FOTO NR.28.węzeł ciesielski łączący podciąg balkonu z elementami konstrukcyjnymi w

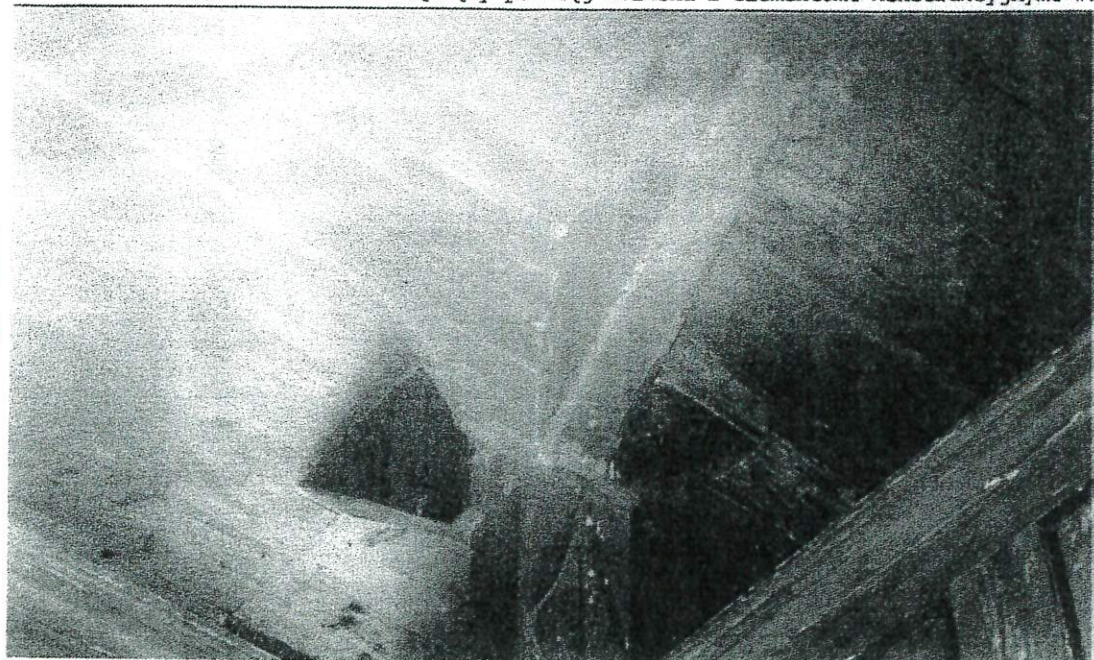


FOTO NR.29.węzeł ciesielski pomiędzy nawą boczną a środkową, widoczne obudowane miec:

ifrvzv dekoracyjne

**WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW**  
w ZIELONEJ GÓRZE  
65-063 Zielona Góra, ul. Torunika 1  
tel. 68 324 73 90, 68 324 74 11  
tel./fax 68 325 37 45



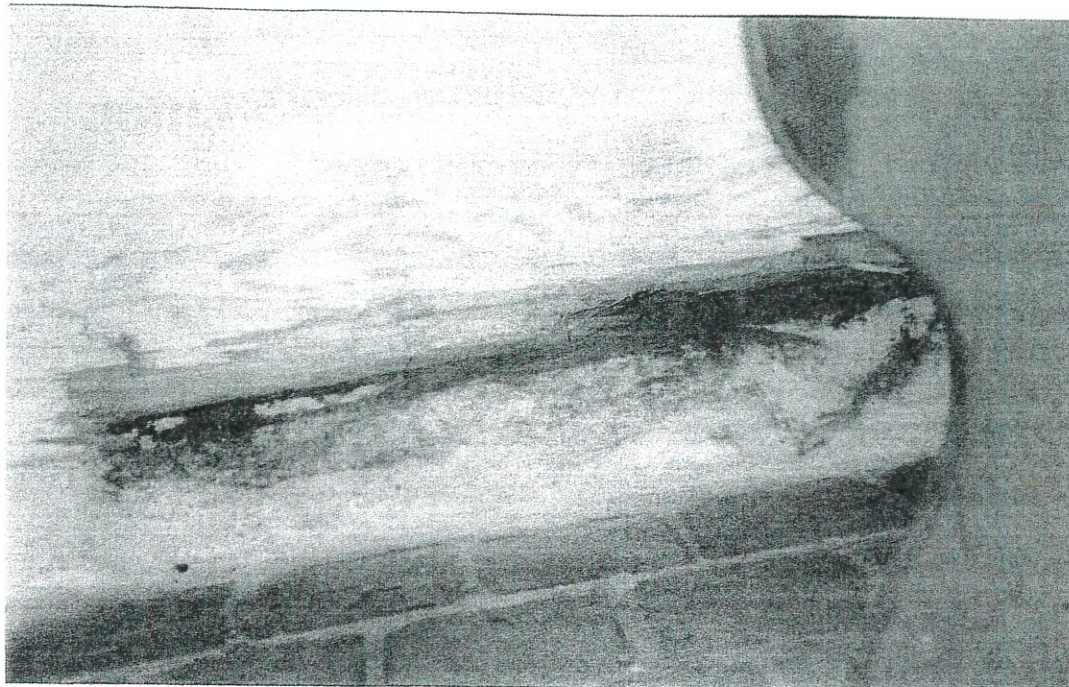


FOTO NR.30.widok na zdeformowaną podwalinę ściany ryglowej,przy podwalinie widoczna posadzka nawy (kostka ceramiczna na podsypce płaskowej)



FOTO NR.31.całkowity rozkład podwaliny spowodowany rozwojem czynników biotycznych w tym rozwojem bakterii gnilnych, strefa południowa budynku kościoła.

WOJEWÓDZKI  
OCHRONY ZAPRAWY  
w ZIELONEJ GÓRZE  
65-063 Zielona Góra,  
tel. 68 324 73 90,  
tel./fax 68 324 73 90



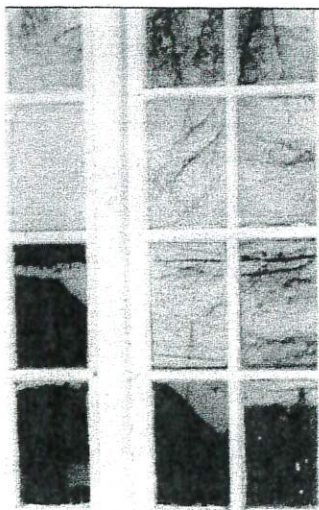
FOTO NR.32.widok na ścianę szczytową zachodnio-północną, widoczne zarusowanie



FOTO NR.33.ściana wschodnio-południowa,  
szczytowa,widoczne zarysowania przy oknie  
strefa parapetu.



FOTO NR.34.widoczna rysa w miejscu słupa .ciany  
szczytowej,strefa wieży



WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
w ZIELONEJ GÓRZE  
65-063 Zielona Góra, ul. Kopernika 1  
tel. 68 324 73 90, 68 324 74 11  
tel./fax 68 325 37 45





FOTO NR.35.narożnik południowy,widoczne  
zarysowania ściany w miejscu zmiany jej  
kierunku.

FOTO NR.36.ściana północno-wschodnia widzia-  
na od wnętrza,widoczna mata trzciniowa pod  
tynkiem wapiennym,oraz fragment rygla ściany  
scharakteryzowanego kanałami larwalnymi.

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
w ZIELONEJ GÓRZE  
65-063 Zielona Góra, ul. Kopernika 1  
tel. 68 32473 90, 68 324 74 11  
tel./fax 68 325 37 45

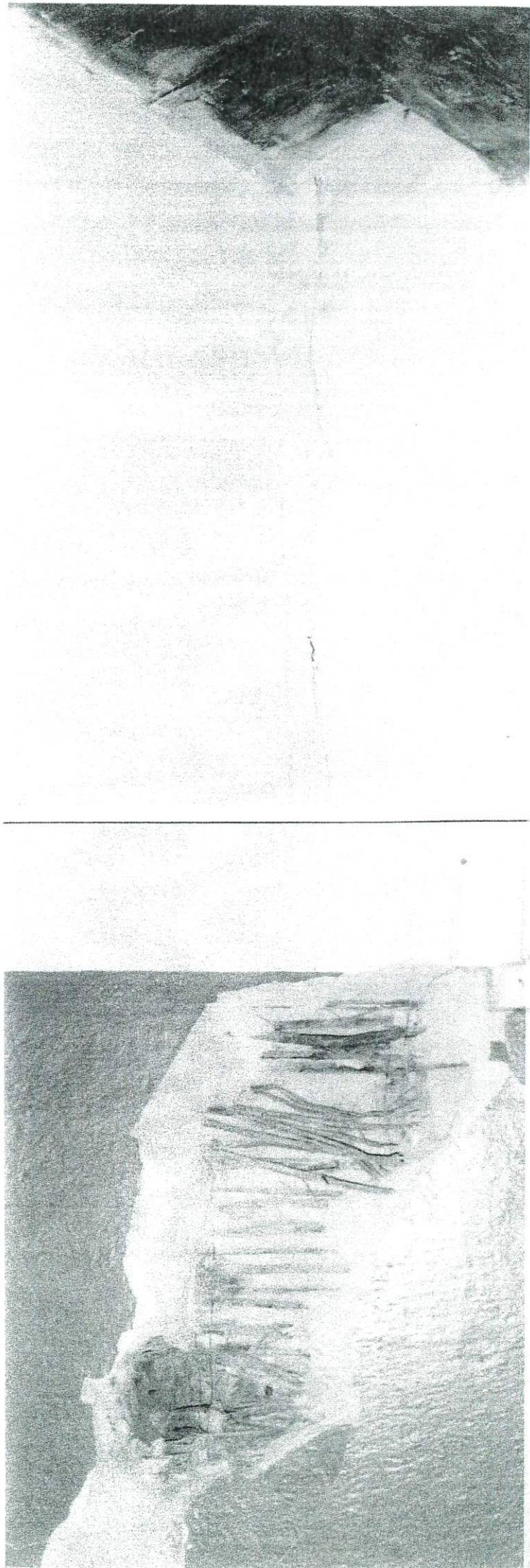






FOTO NR.37.wieżba dachowa systemu jętkowego,u dołu belka nadciągowa stropu

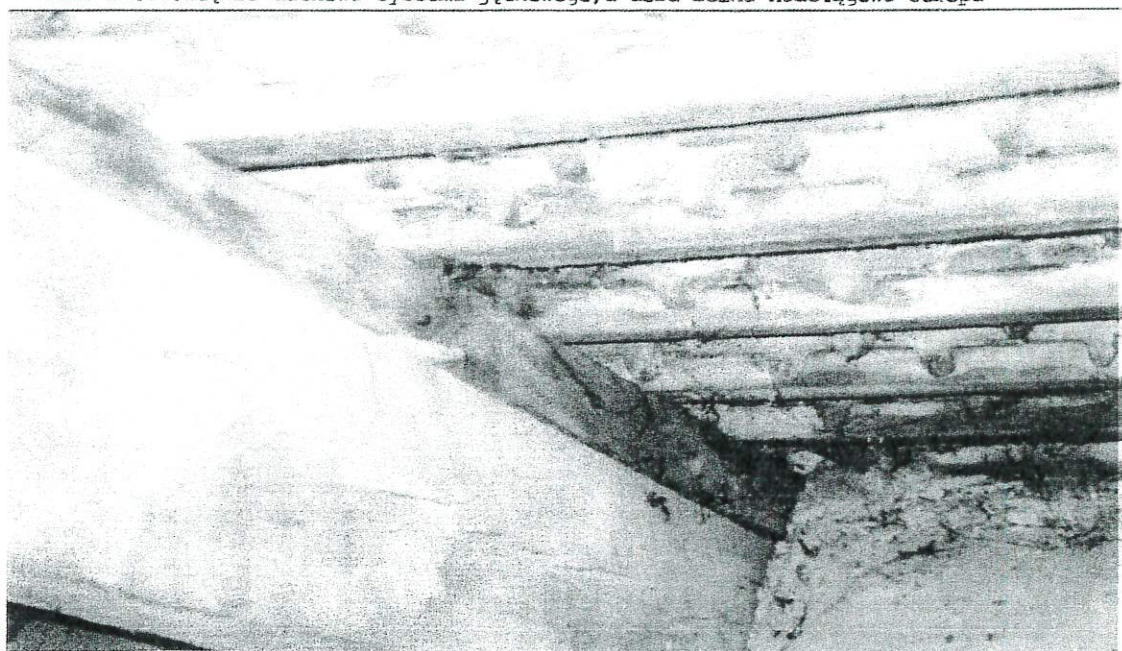


FOTO NR.38. krokwie więźby dachowej z nasuwnicą, oraz dachówka ceramiczna na łątkach.



FOTO NR.39.widoczny nadciąg dla belek stropowych,korozja spowodowana żerowaniem larw cwadów

WOJEWÓDZKI  
OCIECIECZNY ZAKŁAD  
w ZIELONIE GÓRZE  
65-063 Zielona Góra, ul.  
tel. 68 3247391, 68  
tel./fax 68 325





FOTO NR.40.wieżba dachowa-układ jętkowy  
usztynwienie ramownicami podłużnymi

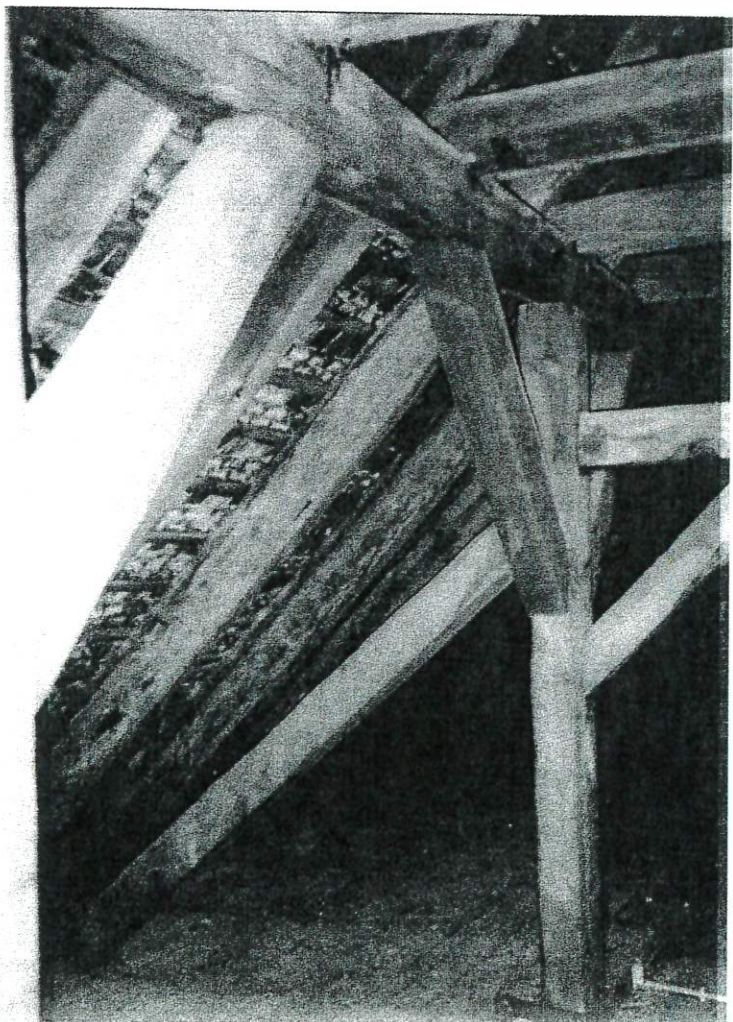


FOTO NR.41.wieżba dachowa ,widok na węzeł  
więzara głównego z zastrzałami i rozpornicą

**WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTEKÓW**  
w ZIELONEJ GÓRZE  
65-063 Zielona Góra, ul. Kopernika 1  
tel. 68 324 73 90, 68 324 74 11  
tel./fax 68 325 37 45



Nr 93/PW/94

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW  
w ZIELONEJ GÓRZE  
65-063 Zielona Góra, ul. Kopernika 1  
tel. 68 324 73 90, 68 324 74 11  
tel./fax 68 325 37 45

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.1 i 2 i § 13 ust.1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.nr 8, poz.46) stwierdza się, że:

**Pan Robert G Z Y L**  
magister inżynier architekt

urodzony 5 lipca 1964 r. w Poznaniu posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnych funkcji

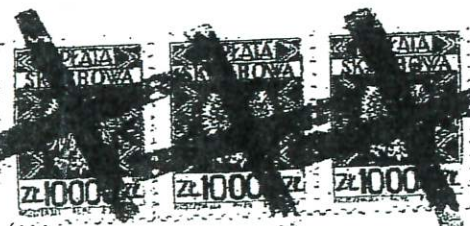
**p r o j e k t a n t a**

w specjalności architektonicznej  
w zakresie architektury

**Pan Robert G Z Y L**

jest upoważniony do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
  - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
  - b/ konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2/ w budownictwie jednorodztynnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m<sup>3</sup> - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych w zakresie architektury.



STANISŁAW PIĘTOWSKI  
inż. bud. i arch. wyc.  
upr. bud. nr 168/68  
z art. 18 i 19, 20 § 29 § 8  
Poznań, ul. Chłopska 11, 60-113  
tel. 8661-474  
MP 779-123-24-13  
mgr inż. Jerzy Gładysiak  
Z-ca Dyrektora Wydziału  
Gospodarki Przestrzennej

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**



Nr ewid. uprawn. 100/69

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCENY WYKONANIA  
W ZIMNIEJ GÓRZE  
65-063 Zielona Góra, ul. Kościelna 1  
tel. 63 32473 90, 68 32474 11  
tel./fax 68 32937 49

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Na podstawie art. 18, art. 19 ust. 1 pkt. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r.  
– prawo budowlane (Dz. U. nr 7, poz. 46) oraz § 29 i § 6 ust. 1 pkt. 2  
rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia  
10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje tech-  
niczne w budownictwie powszechnym (Dz. U. nr 53, poz. 266)

Ob. Ziętowski Stanisław

inżynier budownictwa lądowego

urodzony dnia 13 czerwca 1936 r. w Poznaniu

o t r z y m u j e

w specjalności konstrukcyjno inżynierskiej

uprawnienia budowlane do: 1. sporządzania projektów budowlanych  
konstrukcyjnych wszelkich obiektów budowlanych, projektów  
instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowa-  
nych urządzeń i instalacji oraz następujących projektów  
budowlanych architektonicznych:

a/ wszelkich obiektów budowlanych inżynierskich zaliczanych  
do budownictwa powszechnego,

b/ obiektów budowlanych o prostej architekturze /§ 1 ust. 3/

c/ budynków przemysłowych o charakterze wyłącznie produkcyjnym  
lub składowym.

2. kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych  
z wyjątkiem robót obejmujących skomplikowane instalacje i urzą-  
dzenia sanitarne oraz instalacje i urządzenia elektryczne.



Główny Architekt Miasta

Kierownik Wydziału

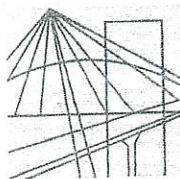
(mgr inż. arch. Marian Werner)

Kierownik Wydziału

ZA ZG  
Z ORYC



WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY I ZABYTKÓW  
w ZIELONEJ GÓRZE  
65-063 Zielona Góra, ul. Kopernika 1  
tel. 68 324 73 90, 68 324 74 11  
tel./fax 68 325 37 45



P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Poznań, ..... 2010-01-20

## ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani ..... **Stanisław Zietowski**  
miejsce zamieszkania ..... **ul. Chełmońskiego 16/10**  
..... **60-755 Poznań**

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa o numerze ewidencyjnym ..... **WKP/BO/5908/01**  
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności  
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia ..... **2010-02-01**  
do dnia ..... **2010-07-31**

PRZEWODNICZĄCY  
Wielkopolskiej Okręgowej Izby  
Inżynierów Budownictwa

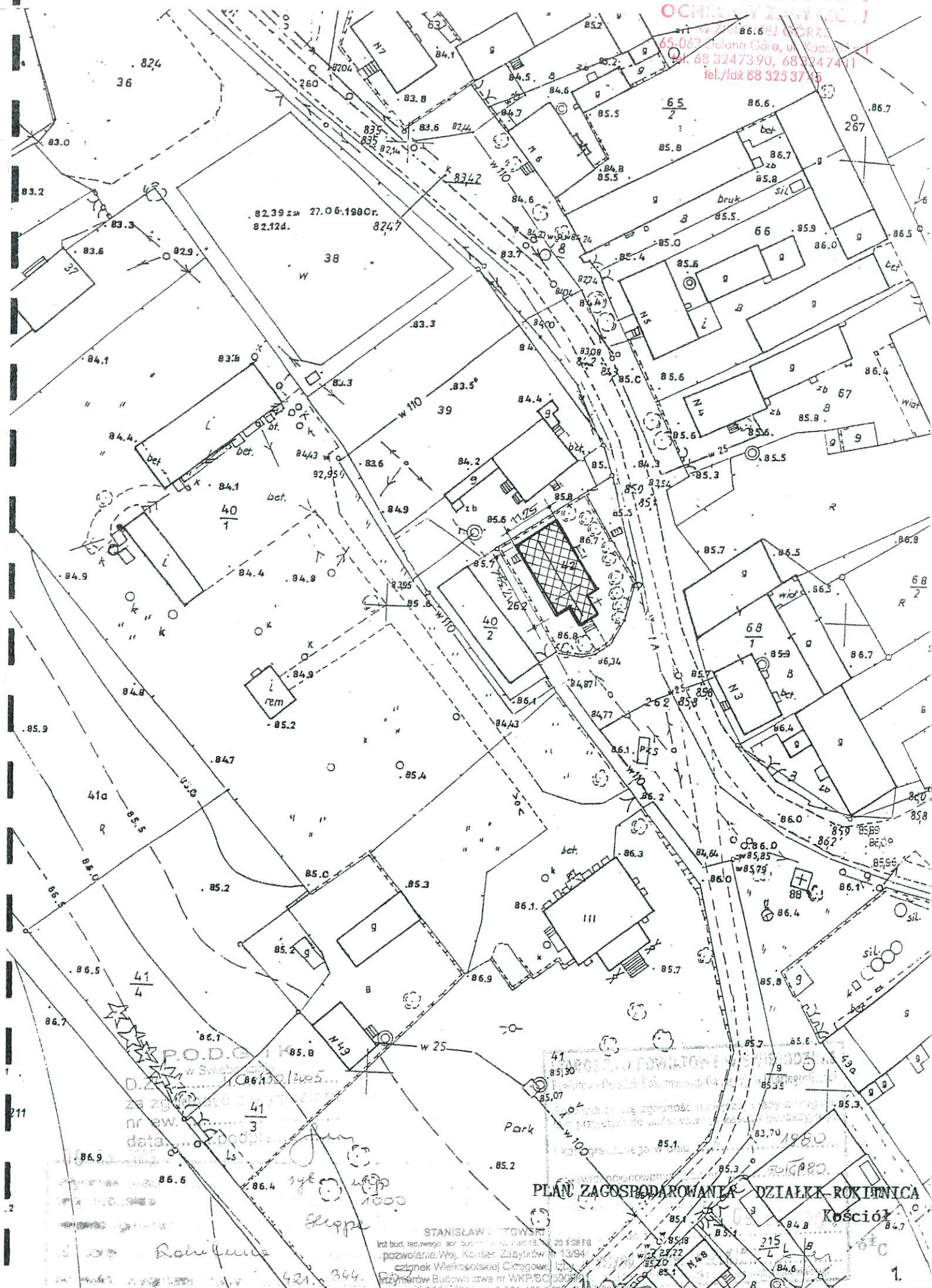
*mgr inż. Jerzy Stroniski*

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
ul. Dworkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 061 854 2014, 061 854 2011  
e.mail: wkp@piib.org.pl

ZA ZŁOŻENIE  
Z ORYGINAŁEM



WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCENY WARTOŚCI  
65-063 Sulona Góra, ul. Kosciuszki 1  
tel. 68 3247390, 68 3247411  
tel./fax 68 325 3745



PLAN Zagospodarowania DZIAŁKI ROKITNICA  
Kościół

STANISŁAW TOWSI  
Inż. bud. i inż. arch.  
ul. Bud. i inż. arch. 13/94  
członek Wielkopolskiej Izby Inżynierów Budownictwa nr WKP/BO/5308/01  
tel. 8661474 kom. 0 501 483 133

P.O.D.G. 11  
D. 211  
za zgłoszenie...  
nr ew. 41/3  
data...  
Rokitnica  
421. 344.



FUNDACJA POLSKA SZTUKA UŻYTKOWA  
Oddział w Poznaniu



## DOKUMENTACJA TECHNICZNA

**Temat:** inwentaryzacja architektoniczno-budowlana

**Obiekt:** budynek kościoła filialnego

**Adres:** Rokitnica ul. Kościelna 3. (66-211 Ołobok) gmina Skąpe  
powiat Swiebodzin -kościół p.w. św. Jadwigi Śląskiej(kościół filialny

**Inwestor:** Parafia Rzymsko-katolicka p.w. św. Bartłomieja

Ołobok pow. Swiebodzin

Diecezja Zielonogórsko- Gorzowska.

**Opracował:** inż. bud. Stanisław Ziętowski

tech. bud. H.Ratajczak

tech.bud. P.Ratajczak

PREZES FUNDACJI  
Polska Sztuka Użytkowa

Andrzej Mierkowski

Poznań 07.2005r.



Spis treści: -

1.Podstawa opracowania

2.Charakterystyka i usytuowanie budynku

3.Wykończenie i konstrukcja budynku

-fotoserwis

-Rzut przyziemia rys. nr.1. skala 1:50

-Rzut w poziomie balkonu 2 skala 1:50

-Rzut wieżby dachowej nr.3 skala 1:50

-Poziom 4 i 6 rys. nr.4. skala 1:50

-Przekrój A-A rys. nr.5. skala 1:50

-Przekrój B-B rys. nr.6. skala 1:50



## **OPIS TECHNICZNY DO INWENTARYZACJI**

budowlanej budynku Kościoła p.w. św. Jadwigi Śląskiej  
Rokitnica gmina Skąpe pow. Świebodzin

---

### **1. Podstawa opracowania:**

- 1.1. Pomiary bezpośrednie przeprowadzone od 15.01.-30.03.2005r przez Zespół architektoniczno-budowlany
- 1.2. Ocena stanu technicznego opracowana przez inż. Marię Wybrańca  
upr. bud. 123/68/zg. Data wykonania opracowania 15.11.2003r.
- 1.3. Ocena mykologiczno-budowlana wykonana przez "INGIS" Myko-Bud"  
Zielona Góra ul. Jeżykowa 4/5 Data wykonania styczeń 2003r
- 1.4. Ekspertyza biologiczna obiektu, wykonana przez dr. Marlenę Piontek  
i mgr inż. Radosława Piontkę
- 1.5. Zlecenie Biura Parafialnego w Ołoboku pow. Świebodzin

### **2. Charakterystyka i usytuowanie obiektu**

Obiekt został wybudowany w 1832-33 roku - pierwotnie jako Kościół ewangelicki.  
w miejscu pierwszego kościoła zbudowanego w 1407 roku.

Kościół konstrukcji szachulcowej, z wypełnieniem ceramicznym. Konstrukcja drewniana  
(słupy, rygle, zastrzały) eksponowane na zewnątrz, cegła tynkowana.

Dach stromy dwuspadowy, kryty dachówką karpiówką 2x w koronkę.

Cokół ceramiczny otynkowany, z częściowo betonowy.

Budynek Kościoła zlokalizowany jest na lekkim wzniesieniu w południowej części wsi.

W cz. Frontowej zlokalizowana jest wieża, również konstrukcji słupowo-ryglowej  
("szachulec") o wysokości 24,00m (od posadzki kościoła do wierzchołka chełmu).

Powierzchnia zabudowy budynku: 227,0 m<sup>2</sup>

Kubatura łącznie z poddaszem i wieżą : V= 2540,5 m<sup>3</sup>

Obiekt znajduje się w rejestrze obiektów zabytkowych województwa lubuskiego  
pod nr. 535/30.05.1963r.

Dane ewidencyjne: Adres: Rokitnica ul. Kościelna 3. 66-211 Ołobok

gmina Skąpe

Parafia: Rzymsko Katolicka p.w. św. Bartłomieja 66-211 Ołobok

Diecezja Zielonogórska -Gorzowska.



Obiekt wymaga kapitalnego remontu z uwzględnieniem renowacji detali zabytkowych. Szczegółowe opracowania w tym zakresie zawarte są w oddzielnych opracowaniach.

### **3. Wykończenie i konstrukcja budynku kościoła**

#### **3.1. Mury fundamentowe**

W poziomie posadowienia występują grunty mineralne rodzime w postaci glin piaszczystych zwartych, posadowienie fundamentów założono na głębokości około 1,0m od poziomu terenu.

Fundamenty (ławy fundamentowe) wykonane są z nieregularnych otoczków granitowych wiązanych zaprawą wapienną.

#### **3.2. Ściany nośne**

Wykonano z elementów drewnianych jako system szachulcowy, słupowo-ryglowy. Układ pomieszczenia jednoprzestrzenny z siatką słupów drewnianych na których wsparto empory (balkony). Empory zlokalizowane są na ścianie kruchty i ścianach bocznych podłużnych –zwiększając w sposób zasadniczy sztywność przestrzenną obiektu.

Wypełnienie elementów szkieletowych wykonano z cegły ceramicznej wiązanej zaprawą wapienną (wymiary cegły 27x14x7-8 cm). Od strony wewnętrznej na matach trzcinowych wykonano tynk wapienny gr 2,5 cm (niekiedy 3,0)

Brak izolacji przeciwwilgociowej.

Ściany szkieletu nośnego posiadają wysokość 6,5 m –należą one do najbardziej uszkodzonych elementów konstrukcyjnych budynku. Szczegółowe opracowanie stopnia destrukcji i zużycia elementów nośnych określono w odrębnych opracowaniach.

#### **3.3. Stropy**

Nad nawą wykonany jest strop belkowy bez ślepego pułapu. Przekrój poprzeczny belek stropowych 26-28-28 cm.

Od strony kruchty strop w statycznym schemacie jest układem trójprzęsłowym, ( w miejscu tym występują słupy i podciąg balkonu ). Od strony prezbiterium ze względu na skorodowane belki nadciągowe (utrata częściowa nośności) schemat nośny można uznać za dwuprzęsłowy (widoczne obniżenie sufitu w strefie zakrystii).

Od spodu belek wprowadzono deskowanie, bezpośrednio zamocowane do belek stropowych (bez tynku).

Połączenie sufitu ze ścianą-fasetą.



### 3.3. Wieżba dachowa

Wykonana jest wieżba dachowa systemu jętkowego usztywniona stolcami w kierunku podłużnym.

Całość konstrukcji spoczywa na podwalinach 22x16 cm oraz na ścianach podłużnych.

Usztywnieniem podłużnym wiązań dachowych są stojce, usztywnieniem poprzecznym wieżary "pełne". (z rozpornicami, zastrzałami).

Na obwodzie okapu występują krokwie nasuwnice 18x21 cm. oraz belka gzymsowa 28x28 cm

Pokrycie dachówką karpiówka 2x w koronkę.

Podłoga poddasza z desek grubości 3,2 cm.

### 3.4. Konstrukcja wieży

Konstrukcja wieży również wykonana w układzie szachulcowym, usztywniona zastrzałami w narożach (ściany).

Stropy wieży zlokalizowane poziomie : balkonów, w poziomie stropu poddasza, w poziomie dzwonów, oraz w poziomie gzymsu kopuły. Wewnątrz dolnej kopuły kotwione są słupy ( 8 szt.) p przekroju trapezowym –niosące górną kopułę sygnaturki.

Konstrukcja wieży posiada szereg wzmocnień (głównie ściany) wykonanych w okresie ponad stuletniej eksploatacji. Ściąg, dodatkowe rygle wprowadzono celem zwiększenia sztywności przestrzennej wieży.

Pokrycie płaszczyzn kopuł wykonano z blachy ocynkowanej (łuska).

### 3.5. Pozostałe elementy

Rynny i rury spustowe D=15 cm rury spustowe D=12 cm

Opierzenia z blachy gr. 0,55mm

Posadzka w nawie wykonana jest z kostki ceramicznej, układanej na ubitym piasku o drobnej frakcji.

Instalacja elektryczna: oświetleniowa, przyłącze energetyczne zlokalizowane jest po stronie południowo-zachodniej w odległości 15 m od budynku kościoła.

Opracował



07.2005r



Widok od strony wschodnio-południowej  
widoczne przemieszczenie trzonu wieży w kierunku  
południowo-zachodnim.

Widok od strony zachodnio-północnej  
j.w. widoczne przemieszczenie wieży, przyrost  
przesuwu w części górnego hełmu.





Widok na narożnik wschodni nawy kościoła, wyżej widoczne "wyjałowione" drewniane elementy konstrukcyjne trzonu wieży



Strefa zegarowa, zbliżenie ujęcia

