

GMINA SKĄPE

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI PODŁA GÓRA



Podła Góra, sierpień 2010 r.

Spis treści

WSTĘP	4
1. CHARAKTERYSTYKA GMINY SKAPE	5
1.1. POŁOŻENIE GEOGRAFICZNO-PRZYRODNICZE	5
1.2. PODZIAŁ ADMINISTRACYJNY	9
1.3. LUDNOŚĆ	9
2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA	11
2.1. HISTORIA	11
2.2. POŁOŻENIE	11
2.3. LUDNOŚĆ – STATYSTYKA	12
2.4. IŁOŚĆ GOSPODARSTW	12
2.5. ZAKŁADY I ZATRUDNIENIE	12
2.6. STOWARZYSZENIA	13
3. INWENTARYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCA ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI	13
3.1. ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE	13
3.1.1. Walory krajobrazu	13
3.1.2. Walory klimatu	13
3.1.3. Walory szaty roślinnej oraz świata zwierzęcego	14
3.1.4. Gleby	15
3.1.5. Drogi	15
3.2. ŚRODOWISKO KULTUROWE	15
3.2.1. Zabytki	15
3.2.1.1. Zespół dworsko -folwarczny	15
3.2.1.2. Zabudowa	16
3.2.1.4. Cmentarz	17
3.3. OBIEKTY I TERENY	17
3.3.1. Miejsca publicznych spotkań	17
3.3.2. Miejsca sportu i rekreacji	18
3.3.2.1. Plac zabaw	18
3.3.2.2. Szlaki turystyczne	19
3.3.2.3. Boiska sportowe	19
3.3.3. Remiza strażacka	20
3.4. CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW	20
3.5. GOSPODARKA, ROLNICTWO	20
3.4.1. Użytkowanie gruntów	21
3.4.2. Gospodarstwa rolne	21
3.4.3. Infrastruktura techniczna	22
3.4.3.1. Gospodarka wodno - ściekowa	22
3.4.3.2. Gospodarka odpadami	22
3.4.3.3. Zaopatrzenie w gaz	22
3.4.3.4. Elektroenergetyka i telekomunikacja	23
3.5. MIESZKAŃCY, KAPITAŁ SPOŁECZNY	23
3.5.1. Ochotnicza Straż Pożarna	23
3.6. ANALIZA ZASOBÓW	24
3.6.1. Elementy wyróżniające miejscowość	25
4. OCENA MOCNYCH I SŁABYCH STRON MIEJSCOWOŚCI, W KTÓREJ BĘDZIE REALIZOWANA OPERACJA	26
4.1. ANALIZA SWOT	26
4.2. WYNIKI ANALIZY SWOT	27
5. PLAN DŁUGOTERMINOWY	28
6. PROJEKT KRÓTKOTERMINOWY	30
7. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH NA LATA 2010-2016	32

7.1.	HARMONOGRAM REALIZACJI PROJEKTÓW	33
7.2.	KOSZTY REALIZACJI ZADAŃ.....	33
ZAKOŃCZENIE		34
SPIS TABEL.....		35
SPIS RYSUNKÓW.....		35
SPIS MAP		35
SPIS FOTOGRAFII		35

Wstęp

Jednym z warunków zapewnienia równomiernego rozwoju społeczno-gospodarczego kraju jest podniesienie atrakcyjności obszarów wiejskich poprzez podjęcie działań wpływających na poprawę stanu infrastruktury technicznej i społecznej wsi oraz stworzenie warunków dla rozwoju zarówno działalności rolniczej jak i innych sektorów gospodarki. Myśl ta ma swoje odzwierciedlenie w polityce Wspólnoty Europejskiej, której celem jest m.in. niwelowanie różnic rozwojowych między poszczególnymi jej regionami.

Zatem stworzony został dla potrzeb polskiej wsi i rolnictwa na lata 2007-2013 Program Rozwoju Obszarów Wiejskich. Działanie *Odnowa i rozwój wsi* w ramach PROW ma stworzyć warunki dla rozwoju społeczno-ekonomicznego obszarów wiejskich i aktywizacji ludności wiejskiej przez wsparcie inwestycyjne przyznawane na realizację projektów związanych z zagospodarowaniem przestrzeni publicznej, w tym utrzymaniem, odbudową i opravą stanu dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego wsi oraz podniesienie atrakcyjności turystycznej obszarów wiejskich.

Działanie ma wpłynąć na poprawę jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost atrakcyjności inwestycyjnej obszarów wiejskich.

Niniejszy pomysł na realizację projektu w ramach działania *Odnowa i rozwój wsi* narodził się z potrzeb mieszkańców gminy.

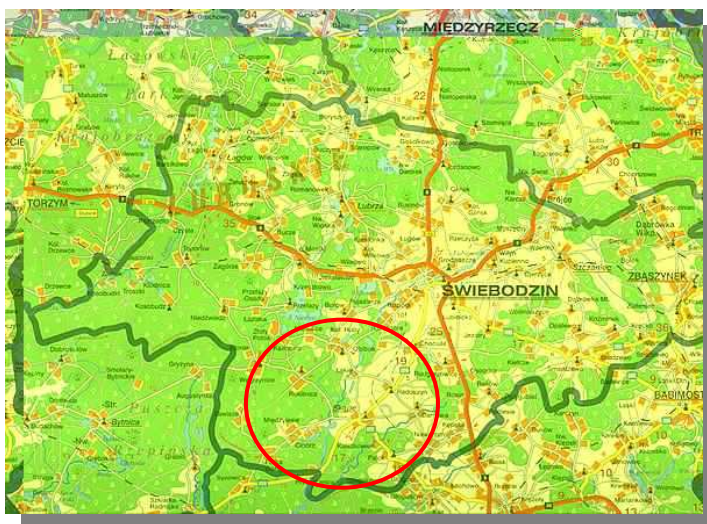
1. Charakterystyka Gminy Skąpe

1.1. Położenie geograficzno-przyrodnicze

Gmina Skąpe położona jest na zachodzie Polski, w środkowej części Województwa Lubuskiego, w powiecie świebodzińskim. Graniczy z następującymi 6 gminami:

- od północnego-wschodu i wschodu z gminą Świebodzin (powiat świebodziński),
- od południowego-wschodu z gminą Sulechów (powiat zielonogórski),
- od południa z gminą Czerwieńsk (powiat zielonogórski),
- od zachodu z gminą Bytnica (powiat krośnieński),
- od północnego-zachodu z gminą Łagów (powiat świebodziński),
- od północy z gminą Lubrza (powiat świebodziński).

W sąsiedztwie wschodniej granicy gminy przebiega droga krajowa nr 3 Świnoujście-Szczecin-Zielona Góra-Legnica-Jakuszyce, która przebudowana zostanie na drogę ekspresową A-3 Szczecin-Lubawka. W odległości 5 km od północnej granicy przebiega główna oś komunikacyjna kraju wschód-zachód droga krajowa nr 2 – przyszła autostrada A-2 Berlin-Świecko-Poznań-Warszawa.



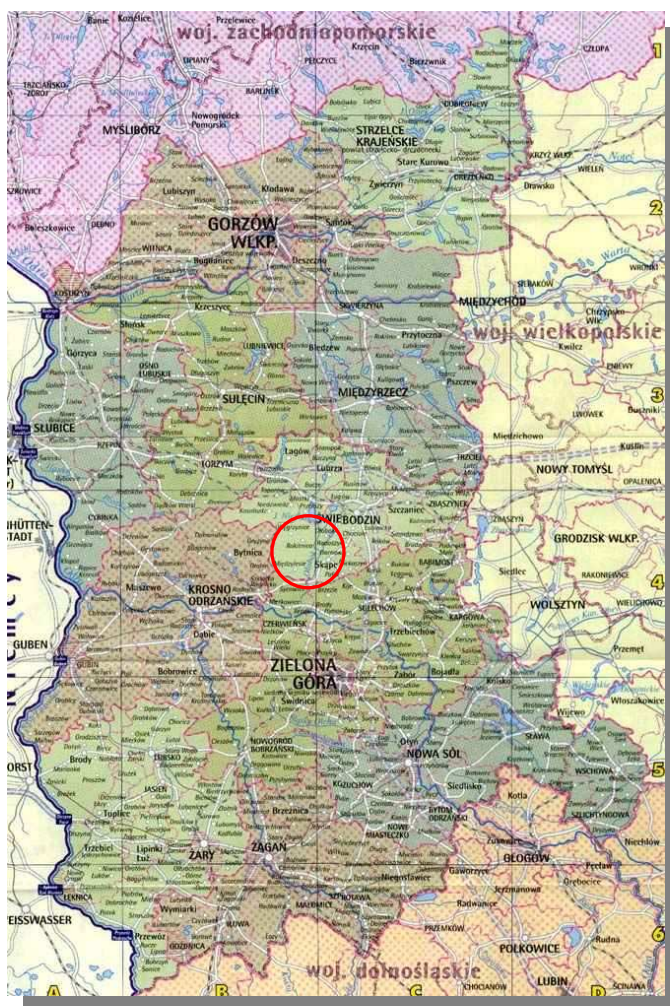
Mapa 1. Położenie Gminy Skąpe w Powiecie Świebodzińskim

Ważnym elementem usytuowania gminy jest bliskie sąsiedztwo z zachodnią granicą Polski, z przejściami granicznymi w Słubicach i Gubinku, w odległości 70 km.

Odległości siedziby gminy od miast powiatowych:

- Świebodzin – 14 km,
- Krosno Odrz. – 27 km,
- Zielona Góra – 34 km.

Ośrodki akademickie w najbliższym sąsiedztwie gminy to Sulechów, Zielona Góra i Gorzów Wlkp. Ośrodkiem ponadwjewódzkim w zakresie kształcenia akademickiego i wyspecjalizowanej opieki klinicznej jest Poznań – w odległości 103 km.



Mapa 2. Położenie Gminy Skape w Województwie Lubuskim

Gmina Skąpe jest gminą o statusie wiejskim z siedzibą we wsi sołeckiej Skąpe. Zajmuje powierzchnię 181 km² (18.128 ha), co równa się 1,3% obszaru całego Województwa Lubuskiego.

Podstawową funkcją gminy jest rolnictwo, użytki rolne stanowią 43% powierzchni ogólnej gminy. Uzupełniającą funkcją gminy jest turystyka i wypoczynek. Prawie 50% powierzchni ogólnej gminy zajmują lasy. Od północy obszar gminy przylega do jednego z największych i najczystszych zbiorników Województwa Lubuskiego, jeziora Niesłysz.

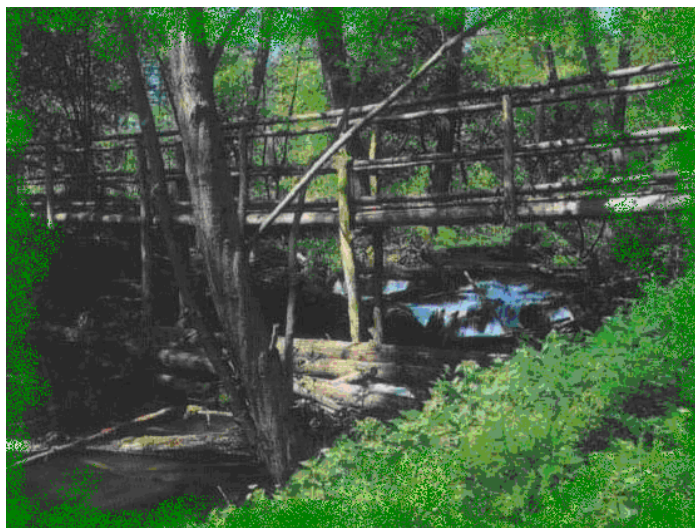


Fot. 1 Jezioro Niesłysz

Jezioro Niesłysz (pow. 486,2 ha, dł. 4700 m, szer. 1700m, maks. głęb. 34,7 m) jest największym jeziorem na Pojezierzu Łagowskim. Leży w otoczeniu dużych partii lasów sosnowych, z licznymi stanowiskami drzew liściastych. Linia brzegowa jeziora (dł. 19 km) jest urozmaicona wieloma zatokami (Z. Juliusza, Z. Bogenza, Z. Wodne Wcięcie, Z. Kolina, Z. Borowska i Z. Szary Kamień) i półwyspami. Jego kształt modelują trzy wielkie półwyspy, wcinające się daleko w toń jeziorną. Z powierzchni wody wynurzają się dwie duże wyspy, porośnięte drzewami liściastymi, stanowiące dogodne miejsca do zatrzymywania się wielu gatunków ptaków w czasie przelotów. Bogaty jest również świat ptaków gnieźdzących się tutaj na stałe: m. in. łabędź niemy, czapla, bocian czarny, żuraw, a także orzeł bielik.

Jezioro stanowi idealny akwen do uprawiania różnorodnych sportów wodnych i wędkarstwa. Szczególnie nadaje się do uprawiania żeglarstwa i wioślarstwa, a zimą – bojerów. Jezioro obfituje w dorodną płoć, leszcza i lina, a z drapieżnych ryb – w okonia, szczupaka i węgorza. Podwodne wypłycenia i mielizny zachęcają do

uprawiania połowów spinningowych. W głębinach jeziora żyje najsmaczniejsza z ryb słodkowodnych – sielawa. Wyjątkowo czyste wody oraz bogata rzeźba dna, pokrytego bujną roślinnością podwodną, są magnesem dla podwodnych wypraw płetwonurków.



Fot. 2. Gryżyński Park Krajobrazowy

Gryżyński Park Krajobrazowy utworzony został na podstawie rozporządzenia Wojewody Zielonogórskiego nr 4 z dnia 15 kwietnia 1996 roku (Dz. Urz. Z 19996 r. Nr 6, poz. 61) w celu ochrony i zachowania walorów krajobrazowych i przyrodniczych rynny polodowcowej oraz znajdujących się w niej stawów, jezior i doliny rzeki Gryżyński Potok (potocznie zwany Gryżyną).

Zróznicowana rzeźba terenu, duże nachylenie zboczy rynny, liczne jeziora polodowcowe, stawy, 94 źródła zboczowe, 17 torfowisk i piękna pstrągowa rzeka Gryżyna dostarczają niezapomnianych wrażeń. Tak ukształtowany teren pokrywa ciekawa szata roślinna, tworząc zespoły wodne, bagienne, torfowiskowe, łąkowe, zaroślowe i leśne.

1.2. Podział administracyjny

Na terenie gminy znajduje się 19 miejscowości, z tego 15 to wsie sołeckie (Błonie, Darnawa, Łąkie, Kalinowo, Międzylesie, Niekarzyn, Niesulice, Ołobok, Pałck, Podła Góra, Skąpe, Radoszyn, Rokitnica, Węgrzynice, Zawisze), 2 to wsie (Kaliszkowice, Przetoczna), 2 to osady (Cibórz, Cząbry).

Największą pod względem powierzchni w granicach administracyjnych jest miejscowość Węgrzynice, mieszka w niej jednak relatywnie mało osób (183). Największą liczbę mieszkańców ma Cibórz (974), następnie Ołobok (698) i Radoszyn (573). Skąpe zamieszkuje 412 osób, Niekarzyn - 403 osoby, Pałck – 290, Rokitnicę – 253, Zawisze – 228. Pozostałe miejscowości liczą poniżej 200 osób.

Położenie poszczególnych miejscowości na terenie gminy charakteryzuje się znacznym rozdrobnieniem, co stwarza mniej korzystne warunki rozwoju.

Największą jednostką pod względem zaludnienia jest Cibórz, który wg urzędowego wykazu miejscowości ma status osady. Koncentruje ok. 20% ludności gminy. Wynika to z funkcjonowania na jego obszarze wysokospecjalistycznego szpitala, będącego jednostką organizacyjną samorządu województwa lubuskiego.

Hierarchia miejscowości gminy Skąpe przedstawia się następująco:

- ośrodek ponadpodstawowy - wieś **Skąpe** - siedziba gminy,
- ośrodek ponadpodstawowy – osada **Cibórz** - wspomaga siedzibę gminy,
- ośrodek ponadpodstawowy – wieś **Ołobok** – obsługuje turystów z północnej części gminy,
- ośrodki podstawowe z niepełnym zakresem usług – wsie **Niekarzyn, Węgrzynice, Międzylesie, Radoszyn,**
- ośrodki elementarne - pozostałe wsie.

1.3. Ludność

Ludność gminy według danych Urzędu Gminy Skąpe z dnia 31 grudnia 2008 r. wynosi 5 044 osób, stanowi ona 0,5% ludności województwa. Podział mieszkańców według płci przedstawia się następująco:

Tabela 1. Podział mieszkańców Gminy Skąpe według płci

WYSZCZEGÓLNIENIE	Powierzchnia w km ²	Miejscowości	Ludność				Kobiety na 100 mężczyzn
			ogółem	mężczyźni	kobiety	na 1 km ²	
Gmina Skąpe	181	19	5044*	2502	2542	28	101

* osoby zameldowane na pobyt stały

Zdecydowanie największą grupę mieszkańców gminy stanowią osoby w wieku 20-65 lat, tj. 3038 osób. Udział dzieci w wieku od 0 do 15 lat w stosunku do ogółu mieszkańców to prawie 19 %, młodzież w wieku od 16 do 19 lat – 6,80 %, natomiast osoby powyżej 60 roku życia – 10,68 %.

Ludność według wieku w Gminie Skąpe (dane Ewidencji Ludności Urzędu Gminy Skąpe na dzień 31 grudnia 2008 r.):

Tabela 2. Podział mieszkańców Gminy Skąpe według wieku

Gmina	Płeć										
	Ogółem	Mężczyźni					Kobiety				
		0 - 6	7-15	16-19	20-65	Pow.65	0 - 6	7-15	16-19	20-60	Pow.60
Skąpe	5044*	196	312	167	1625	202	158	278	176	1413	517

* osoby zameldowane na pobyt stały

2. Charakterystyka miejscowości, w której będzie realizowana operacja

2.1. Historia



Ryc.1. Pałac we wsi Podła Góra

Wieś powstała w XIII wieku, jako mała ulicówka. Założona została najpewniej przez klasztor cysterek w Trzebnicy, bo dokument z 1267 roku informuje, że była wówczas jego własnością. Kościół, potwierdzony źródłowo w 1421 roku, powstał zapewne znacznie wcześniej. Kiedy w 1654 roku protestanci zwracali świątynię

katolikom odnotowano, że była budynkiem drewnianym. W XIX wieku zniknął z krajobrazu wsi, najpewniej rozebrany wskutek złego stanu technicznego. W nieznanym czasie układ przestrzenny Podłej Góry został zakłócony zlokalizowaniem folwarku, obecnie w kształcie z przełomu XIX-XX wieku.

2.2. Położenie

Wieś Podła Góra leży na południowo-zachodnim skraju Gminy Skąpe. Przez wieś przebiega droga powiatowa nr 1227F Sycowice-Podła Góra-Skąpe.

W bezpośrednim sąsiedztwie Podłej Góry znajdują się następujące miejscowości:

- Międzylesie – 2 km,
- Sycowice – 3 km,
- Zawisze - 3 km.

2.3. Ludność – statystyka

Ludność wsi Podła Góra według danych Ewidencji Ludności Urzędu Gminy Skąpe z dnia 31 grudnia 2008 r. wynosi 177 osób.

Tabela 3. Podział mieszkańców według płci

Wyszczególnienie	Ludność		
	ogółem	mężczyźni	kobiety
Gmina Skąpe	5044	2502	2542
w tym: Podła Góra	177	88	89

Tabela 4. Podział mieszkańców według wieku

Wyszczególnienie	w wieku					
	0-6 K/M	7-15 K/M	16-19 K/M	20-60 K/M	pow. 60 K/M	Ogółem K/M
Podła Góra	5/7	12/17	7/11	43/48	22/5	110/116

Tabela 5. Stan liczebności mieszkańców wsi Podła Góra w ostatnich pięciu latach

Wyszczególnienie	ROK				
	2004	2005	2006	2007	2008
Podła Góra	183	180	171	179	177

2.4. Ilość gospodarstw

We wsi Podła Góra jest 48 gospodarstw domowych. Gospodarstw rolnych jest w miejscowości 9, w większości są to gospodarstwa małe, o powierzchni do 2 ha.

2.5. Zakłady i zatrudnienie

W Ewidencji Działalności Gospodarczej Urzędu Gminy Skąpe nie jest zarejestrowany żaden podmiot gospodarczy, którego właścicielem byłby mieszkaniec Podłej Góry. W miejscowości funkcjonuje jedynie sklep ogólnospożywczy.

2.6. Stowarzyszenia

Na terenie Podłej Góry funkcjonuje 1 stowarzyszenie zarejestrowane w Krajowym Rejestrze Sądowym. Jest to **Ochotnicza Straż Pożarna**, która została założona w roku 2001.

Część mieszkańców Podłej Góry zrzesza się w organizacjach niezarejestrowanych w KRS:

- Rada Sołecka

3. Inwentaryzacja zasobów służąca odnowie miejscowości

3.1. Środowisko przyrodnicze

3.1.1. Walory krajobrazu



Fot.3. Wieś Poda Góra z lotu ptaka

Wieś położona na terenie falistym wśród krajobrazu otwierającego się na pola uprawne, przechodzącego w duże kompleksy leśne

3.1.2. Walory klimatu

Rozpatrywany teren leży w VI Krainie Klimatycznej zwanej Pojezierzem Lubuskim (Prawdzic). Średnioroczny opad z wielolecia wynosi 534 mm.

Opad przeważnie w postaci deszczu odznacza się minimum zimowym w lutym i marcu, a maksimum w miesiącach letnich: czerwcu, lipcu i sierpniu.

W ciągu roku najczęściej występują wiatry wiejące z kierunków SW, W i NW (głównie latem i zimą) z tzw. sektora zachodniego. W porze wiosennej wzrasta aktywność wiatrów północnych. Jesienią następuje wzrost cyrkulacji z sektora południowego.

Ważniejsze dane klimatyczne:

- Najwyższa średnia temperatura powietrza: lipiec 17,8 0 C
- Najniższa średnia temperatura powietrza: styczeń - 1,9 0 C
- Najwyższa średnia miesięczna suma opadów: lipiec 66 mm
- Najniższa średnia miesięczna suma opadów: marzec 30,7 mm
- Średnia roczna suma opadów: 534 mm

Częstość występowania kierunków wiatrów średnio w roku w %:

Kierunek	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	C
%	9,0	8,6	10,1	3,8	7,1	17,8	22,5	7,9	13,2

Na omawianym obszarze występuje znaczna przewaga wiatrów z kierunku zachodniego i południowo - zachodniego (40,3 %) we wszystkich porach roku. Najmniejszą częstotliwość posiadają tutaj wiatry z kierunków południowo - wschodniego i południowego - łącznie 10,9 % w skali roku. Stosunkowo duża jest tu ilość okresów bezwietrznych, 13,2 % rocznie. Najwięcej jest tu wiatrów w zakresie prędkości 0 - 5 m/s (wiatr słaby) wiejących przez 71,3 % czasu w skali roku. Wiatry silne i bardzo silne występują tutaj ok. 2,6 % czasu w roku .

3.1.3. Walory szaty roślinnej oraz świata zwierzęcego

Szata roślinna obrębu wsi Zawisze jest dość zróżnicowana. Wyróżnić tu można co najmniej 5 podstawowych jednostek potencjalnej roślinności naturalnej, czyli takiej, która porastałaby ten teren po wyeliminowaniu działalności człowieka.

W lasach, sąsiadujących z miejscowością Podła Góra przeważają drzewostany sosnowe z wrzosem zwyczajnym, żarnowcem i jałowcem w podszyciu, ale miejscami występują domieszki drzew liściastych (dąb, brzoza, buk), natomiast z drzew iglastych także jodła i świerk. Lasy te bogate są w runo leśne: grzyby, jagody, poziomki oraz zwierzynę łowną: dziki, jelenie, sarny, lisy i danielę.

3.1.4. Gleby

Powierzchnia sołectwa Podła Góra to 1096,7151 ha. Użytków rolnych jest tutaj 521,7708 ha, co stanowi 47,57% wszystkich gruntów. Klasa bonitacyjna I i II w ogóle nie występuje. Grunty w klasie III to tylko 0,4600 ha, co stanowi 0,04% ogółu użytków rolnych. Największą w sołectwie powierzchnię zajmują grunty w klasie bonitacyjnej V – VI. Jest ich 333,7654 ha, co stanowi 30,43 % ogółu użytków rolnych. Grunty w klasie IV to 205,5454 ha, czyli 18,74% ogółu użytków rolnych.

3.1.5. Drogi

Stan techniczny dróg dojazdowych do miejscowości jest dobry. Stan drogi w samej miejscowości jest zły. Drogi dojazdowe posiadają powierzchnię asfaltową. Droga przebiegająca przez miejscowość jest kamienna.

3.2. Środowisko kulturowe

3.2.1. Zabytki

3.2.1.1. Zespół dworsko -folwarczny

Dominantę przestrzenną stanowi zespół dworsko-folwarczny założony w 2 połowie XIX wieku, zlokalizowany w centrum wsi. Zespół składa się z czterech części: rezydencjonalnej z parkiem, podwórza gospodarczego, dawnego ogrodu z sadem

i kolonii mieszkalnej. Dwie pierwsze, usytuowane po północnej stronie brukowanej drogi, tworzą plan prostokąta na osi wschód-zachód. Po południowej stronie drogi, na wprost parku, dawny ogród warzywny i sad, gdzie zbudowano współczesną hydrofornię. Część rezydencjonalna – dwór z końca XIX wieku ustawiony był kalenicowo do podwórza, obecnie na jego miejscu stoi wiata. W stanie ruiny znajduje się także budynek zlokalizowany w parku.

Folwark pochodzi z końca XIX wieku i początku XX wieku. Obecnie jest opuszczony i zrujnowany. Podwórze gospodarcze na planie trapezu zabudowane

budynkami we wszystkich pierzejach Kolonia domków mieszkalnych rozrzucona wśród zabudowy wiejskiej składa się z 4 budynków dwurodzinnych z muru pruskiego oraz czworaka i ośmioraka. Zlokalizowane są one na wschód od wsi, pod lasem. Budynki murowane, zamknięte dwuspadowym dachem krytym ceramiczną dachówką karpiówką. Elewacje wieloosiowe, poprzez przebudowy, nie zachowały detalu architektonicznego. Niektóre budynki gospodarcze wzniesione z kamienia i cegły o dachach dwuspadowych obecnie pokryte są eternitem. Małe okienka umieszczone dość wysoko. Niektóre budynki dwukondygnacyjne, o elewacjach ceglanych, częściowo kamiennych z detalem w postaci fryzu kostkowego. Pojedyncze budynki mieszkalne o dachach naczółkowych. Elewacje wieloosiowe, tynkowane o nikłym detalu. Do niektórych budynków dobudowano współczesne aneksy.

Układ przestrzenny zespołu zakłócony w znacznym stopniu rozbiórkami i wprowadzeniem nowej zabudowy. Rozebrano kilka budynków gospodarczych oraz dwór.

Ze względu na stopień przebudowy poszczególnych budynków zespół stracił na wartości.

3.2.1.2. Zabudowa

Zabudowa wsi pochodząca z końca XIX i początku XX wieku, składa się z dwóch części oddalonych nieco od siebie i przedzielonych zespołem folwarcznym. Zagrody ustawione w rozluźnionym układzie na planie, w większości, podkowy, składają się z 3-5 budynków. Linia rozgraniczeń zagród przeważnie wspólna. W niej stoją ogrodzenia betonowe, z metalowej siatki, a niekiedy budynki gospodarcze ustawione szczytowo. Linia zabudowy nieco zróżnicowana. Niektóre budynki stoją tuż za linią rozgraniczeń. Budynki zamknięte wysokimi dachami, krytymi ceramiczną dachówką karpiówką, w układzie kalenicowo-szczytowym.

We wsi zachowały się budynki użyteczności publicznej jak szkoła i dom ludowy. Szkoła z początku XX wieku zlokalizowana na obrzeżu wsi. Bryła budynku jednokondygnacyjna zamknięta dwuspadowym dachem krytym ceramiczną dachówką karpiówką. Elewacje ceglane 5-cioosiowe, z wejściem w części centralnej, do którego prowadzą proste schody o zabudowanych policzkach. Zachowały się drzwi ramowo-płycinowe z nadświetlem. Okna zamknięte łukiem odcinkowym o wysokim przyziemiu, ceglanych elewacjach 5-cioosiowych. Dom ludowy z początku

XX wieku zamknięty dwuspadowym dachem krytym blachą. Otwory okienne przerobione. Stan zabudowy dobry poza kilkoma przebudowanymi domami.

3.2.1.4. Cmentarz

Cmentarz z XIX wieku założony przez ewangelików, zlikwidowany po 1945r. położony jest na wschodnim skraju wsi, po prawej stronie drogi do Ciborza. Zachował czytelny układ oparty na planie trapezu oraz starodrzew składający się z. lip, dębu, grochodrzewia, świerków. Granice jego wyznaczają szpalery drzew i droga polna. Częściowo ogrodzony siatką. Większa część cmentarza porośnięta jest bluszczem i samosiejkami. Wolnostojące nagrobki trudne do datowania.

3.3. Obiekty i tereny

We wsi Podła Góra istnieje 119 nieruchomości, których typ i rodzaj przedstawia poniższa tabela:

Tabela 6. Rodzaj nieruchomości

Rodzaj/ typ nieruchomości	liczba
<i>Budynki związane z działalnością gospodarczą</i>	1
<i>Budynki mieszkalne lub ich części</i>	47
<i>Budynki pozostałe</i>	39
<i>Garaże</i>	2
<i>Grunty – działalność gospodarcza</i>	1
<i>Grunty pozostałe – zabudowane i niezabudowane</i>	29
RAZEM	119

3.3.1. Miejsca publicznych spotkań

Mieszkańcy Podłej Góry posiadają świetlicę wiejską. Obiekt o wymiarach 90 m² wykorzystywany jest głównie przez dzieci i młodzież. Stan techniczny świetlicy jest dobry.

W roku 2005 obiekt przeszedł gruntowny remont.



Fot.4. Świetlica wiejska przed remontem - front



Fot.5. Świetlica wiejska po remoncie - front



Fot.6. Świetlica wiejska przed remontem - wnętrze



Fot.7. Świetlica wiejska po remoncie - wnętrze

3.3.2. Miejsca sportu i rekreacji

3.3.2.1. Plac zabaw



Fot.8 Plac zabaw we wsi Podła Góra

W 2006 r. staraniem gminy rozbudowano we wsi Podła Góra plac zabaw. W tym celu zakupiono i zamontowano urządzenia do zabawy, wszystkie z odpowiednimi atestami bezpieczeństwa. Planuje się w przyszłości dalsze doposażenie placu zabaw.

3.3.2.2. Szlaki turystyczne

W kwietniu 2008 r. na terenie Gminy Skąpe zostały oddane do użytku **szlaki rowerowe**. Przez miejscowość Podła Góra przebiegają 2 szlaki:



Mapa 3. Mapa turystyczna gminy Skąpe

Tabela 7. Szlaki turystyczne we wsi Podła Góra

szlak	charakter	trasa	długość szlaku w km
CZERWONY	ponadregionalny	od Świebodzina – BORÓW – Ołobok - Łąkie - Radoszyn – Darnawa – Niekarzyn – Pałck – Przetoczna – Podła Góra –GRABIN	33,2
ZIELONY	gminny	ZŁOTY POTOK – Węgrzynice – Zawisze – Podła Góra -Międzyłesie – d. gajówka Prochownia - mostek na rz. Ołobok - OŁOBOK	21,9

3.3.2.3. Boiska sportowe

We wsi Podła Góra znajdują się 2 boiska sportowe wykorzystywane przez miejscową młodzież i dzieci. Są to: boisko do piłki nożnej i piłki siatkowej. Staraniem mieszkańców miejscowości boiska zostały wypielęgnowane. **W czynie społecznym** zakupiono i postawiono bramki, zasiano trawę, a na boisku do siatkówki zamontowano słupki oraz siatkę.

3.3.3. Remiza strażacka

Remiza strażacka w Podłej Górze jest obiektem murowanym, ogrzewanym elektrycznie, z jednym stanowiskiem na samochód. W 2006 r. Gmina Skąpe oraz Wojewódzki Związek Ochotniczych Straży Pożarnych RP w Zielonej Górze sfinansowały **zakup nowego lekkiego wozu strażackiego dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Podłej Górze**. Na wyposażeniu jednostki znajdują się: 2 motopompy pożarnicze, jedna pompa szlamowa, pilarka do drewna, agregat prądotwórczy, węże tłoczne (W-75, W-52), radiostacja samochodowa, odzież ochronna.

3.4. Charakterystyka obszarów o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców

W miejscowości Podła Góra obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców, sprzyjający nawiązywaniu kontaktów społecznych wyznaczają dwa punkty: plac zabaw dla dzieci oraz sala wiejska. Obiekty te zlokalizowane są w samym centrum wsi i stanowią doskonałe zaplecze dla organizacji wszelkiego rodzaju spotkań mieszkańców.. Obszar związany z placem zabaw jest ogrodzony, co ma szczególne znaczenie dla zapewnienia bezpieczeństwa przebywających tu osób i bawiących się dzieci, bowiem obok placu przebiega droga powiatowa. Teren wyposażony jest w podstawowe urządzenia do zabawy. Obszar sprzyja nawiązywaniu kontaktów pomiędzy najmłodszymi mieszkańcami wsi oraz ich rodzicami.

Sala wiejska to obiekt wyremontowany. Posiada niezbędne zaplecze techniczne do organizacji spotkań kulturalno-sportowych, tym samym wpisuje się w obszar o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb społecznych mieszkańców.

3.5. Gospodarka, rolnictwo

Mieszkańcy Podłej Góry wykazuje niewielką aktywność gospodarczą. W miejscowości nie ma zarejestrowanych podmiotów gospodarczych. We wsi brak jest działalności usługowej. Funkcjonuje tu jedynie sklep ogólnospożywczy. Mieszkańcy wsi znajdują zatrudnienie poza miejscowością.

3.4.1. Użytkowanie gruntów

Rodzaje gruntów w sołectwie Podła Góra:

- grunty orne: 516,0579 ha
- sady: 0,0000 ha
- łąki: 4,6282 ha
- pastwiska: 1,0847 ha
- grunty pod lasami (las i grunty leśne): 546,2199 ha
- grunty pod lasami (grunty zadrzewione i zakrzewione): 0,7515 ha
- grunty pod wodami (wody stojące): 0,0000 ha
- grunty pod wodami (wody płynące): 0,0000 ha
- grunty pod wodami (rowy): 0,2848 ha
- użytki kopalne: 0,000 ha
- tereny zielone: 1,0147 ha
- nieużytki: 7,0499 ha

3.4.2. Gospodarstwa rolne

W Podłej Górze przeważają gospodarstwa małe, do 2 ha:

Tabela 8. Grupy gospodarstw rolnych we wsi Podła Góra

Grupy gruntów	Ogólna liczba gosp.	Powierzchnia fizyczna (ha)
Powierzchnia od 1 do 2 ha	8	9,0829
Powierzchnia od 2 do 5 ha	0	0,0000
Powierzchnia od 5 do 7 ha	1	5,1700
Powierzchnia od 7 do 10 h/a	0	0,0000
Powierzchnia od 10 do 15 ha	0	0,0000
Powierzchnia powyżej 15 ha	0	0,0000
Razem	9	14,2529

3.4.3. Infrastruktura techniczna

3.4.3.1. Gospodarka wodno - ściekowa



Fot.9 Budowa wodociągu do Podłej Góry

Miejscowość Podła Góra korzysta z dostawy wody z systemów wodociągowych. W roku 2008 w Podłej Górze realizowane było zadanie budowy nowego wodociągu. Dotychczasowa sieć wodociągowa, będąca pozostałością funkcjonującego tu niegdyś PGR-u, została zbudowana ze stali oraz azbestocementu, które

uznawane są za materiały szkodliwe dla zdrowia. Ponadto, ze względu na małe średnice rurociągu, nie było możliwości zamontowania armatury p.poż. Kolejnym problemem był brak uzdatniania wody, co powodowało, że jej wskaźniki chemiczne były na granicy dopuszczalności do spożycia. Długość nowowypbudowanej sieci wyniosła 2.866 m. Zadanie było możliwe dzięki wsparciu finansowemu Agencji Nieruchomości Rolnych.

Wieś Podła Góra nie ma uregulowanej gospodarki ściekowej.

3.4.3.2. Gospodarka odpadami

Podła Góra posiada uregulowaną gospodarkę odpadami stałymi. Gospodarstwa gromadzą nieczystości stałe w typowych pojemnikach. Nieczystości wywożone są przez specjalistyczne firmy.

3.4.3.3. Zaopatrzenie w gaz

Podła Góra nie posiada sieci gazowej.

3.4.3.4. Elektroenergetyka i telekomunikacja

Podła Góra zasilana jest linią napowietrzną na napięciu 15 kV ze stacji elektroenergetycznej 110/15kV w Świebodzinie. Z ww. linii oraz jej odgałęzień zasilana jest stacja transformatorowa 15/0,4 kV typu słupowego, znajdująca się w miejscowości. Obsługę eksploatacyjną sieci elektroenergetycznej prowadzi Rejon Energetyczny w Świebodzinie

Miejscowość obsługiwana jest przez 3 operatorów: TP S.A. – telefonia stacjonarna oraz operatorów telefonii komórkowej- PLUS GSM ORANGE. Mieszkańcy wsi Podła Góra nie mają dostępu do Internetu.

3.5. Mieszkańcy, kapitał społeczny

3.5.1. Ochotnicza Straż Pożarna

W dniu 28.06.2001 r. Ochotnicza Straż Pożarna z Podłej Górze została wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000022917 jako stowarzyszenie. OSP Podła Góra liczy 23 członków. Są to mężczyźni w wieku 18-60 lat. Istnieje tu także Młodzieżowa Drużyna Pożarnicza licząca 2 sekcje: dziewcząt (7 osób) i chłopców (8 osób). W jednostce operacyjno-technicznej (JOT) kat. IV jest 19 osób. Wyszukolenie JOT przedstawia się następująco:

- Strażacy ratownicy OSP: 14
- Naczelnicy OSP: 1
- Dowódcy OSP: 2
- Kierowcy operatorzy sprzętu: 4

Jednostka OSP w Podłej Górze w roku 2008 uczestniczyła w 11 wyjazdach do zdarzeń na terenie gminy, w którym uczestniczyło 43 strażaków.

3.6. Analiza zasobów

Tabela 9. Analiza zasobów

Rodzaj zasobu	Opis zasobu, jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Małe	Duże	Wyróżniające wieś
Środowisko przyrodnicze, położenie ✓ walory krajobrazu ✓ walory klimatu ✓ walory szaty roślinnej oraz świata zwierzęcego ✓ gleby ✓ drogi (dostępność komunikacyjna)		x x x x x		
Środowisko kulturowe ✓ zabytki	Zespół dworsko-folwarczny Zabudowa Cmentarz	x x x		
Obiekty i tereny ✓ miejsce publicznych spotkań ✓ miejsca sportu i rekreacji ✓ remiza strażacka	Świetlica wiejska Plac zabaw szlaki turystyczne Boiska sportowe		x x x	x x
Gospodarka, rolnictwo ✓ grunty orne ✓ gospodarstwa rolne ✓ infrastruktura techniczna	-	x x x		
Mieszkańcy, kapitał społeczny ✓ Związki i stowarzyszenia	Ochotnicza Straż Pożarna			x

3.6.1. Elementy wyróżniające miejscowość

Środowisko przyrodnicze:

- Brak elementów wyróżniających miejscowość

Środowisko kulturowe:

- Brak elementów wyróżniających miejscowość

Obiekty i tereny:

- Szlaki turystyczne
- Remiza strażacka

Kapitał społeczny:

- Prężnie działająca Ochotnicza Straż Pożarna

4. Ocena mocnych i słabych stron miejscowości, w której będzie realizowana operacja

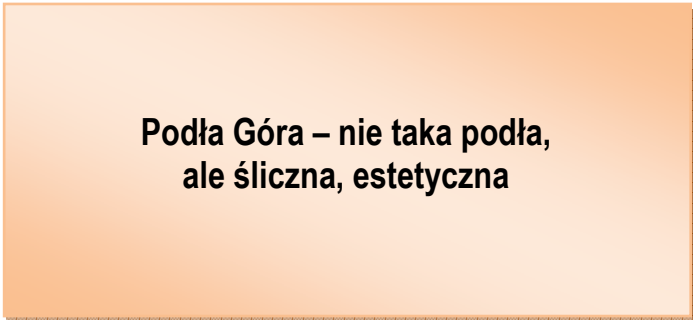
4.1. Analiza SWOT

Ryc. 2. Analiza SWOT



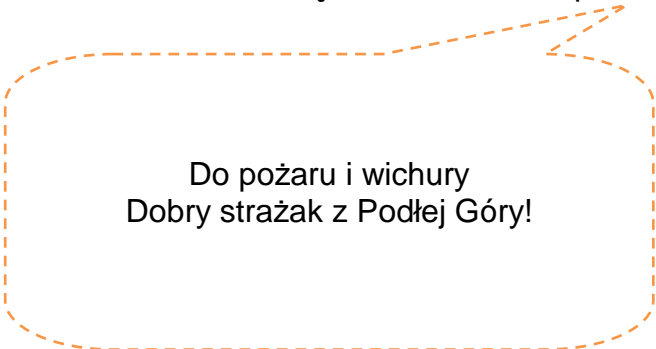
5. Plan długoterminowy

Program długoterminowy wyznacza cel rozwoju miejscowości, do którego mieszkańcy będą dążyć. Drogę rozwoju wyznacza **wizja**, jaką mieszkańcy przyjęli do realizacji swoich potrzeb:



**Podła Góra – nie taka podła,
ale śliczna, estetyczna**

Wizja rozwoju miejscowości Podła Góra będzie realizowana pod **hasłem**:



**Do pożaru i wichury
Dobry strażak z Podłej Góry!**

Program długoterminowy obejmuje projekty, których realizacja wzmocni wszystkie dziedziny życia wspólnotowego jak i życia indywidualnego mieszkańca. Programy zaszeregowano więc według celów jakie mają spełniać.

Należy podkreślić, że cele programu długoterminowego, określone przez mieszkańców wsi Podła Góra są komplementarne z celami strategicznymi Gminy Skąpe i jej dokumentami:

- Strategią rozwoju społeczno-gospodarczego gminy Skąpe do 2010 r.,
- Planem Rozwoju Lokalnego Gminy Skąpe na lata 2008-2013.

Tabela 10. Plan długoterminowy rozwoju miejscowości Podła Góra

Plan długoterminowy rozwoju: miejscowość Podła Góra				Program rozwoju
1. Cele Co trzeba osiągnąć by urzeczywistnić wizję wsi?	2. Co pomoże osiągnąć cele?		3. Co może przeszkodzić?	Projekty Co wykonamy?
	Zasoby Czego użyjemy	Atuty Silne strony i szanse Co wykorzystamy?	Bariery; Słabe strony Co wyeliminujemy? Zagrożenia Czego unikniemy	
A. Tożsamość wsi i wartości życia wiejskiego				
1. Zachowanie dziedzictwa kulturowego i tradycji religijnych	1. Kaplica wiejska	1. ksiądz 2. mieszkańcy	1. Brak czasu	1. Organizacja jasełek w kaplicy 2. Wymiana ogrodzenia przed kaplicą
B. Standard życia (-)				
1. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej	1. Droga w miejscowości 2. Plac zabaw 3. Boiska sportowe 4. Świetlica wiejska 5. Remiza strażacka	1. Mieszkańcy 2. Członkowie OSP	1. Brak finansów	1. Remont drogi w miejscowości 2. Budowa chodników wzdłuż drogi w miejscowości 3. Doposażenie placu zabaw (nowe urządzenia) 4. Doposażenie boisk sportowych 5. Dokończenie remontu świetlicy wiejskiej (elewacja) 6. Doposażenie remizy strażackiej
C. Jakość życia				
2. Podniesienie estetyki miejscowości	1. Mieszkańcy miejscowości	1. Walory krajobrazowe	1. Niskie dochody mieszkańców wsi 2. Brak dbałości o swoje posesje	1. Organizacja konkursów na najpiękniejszą posesję
D. Byt				
1. Zwiększenie aktywności gospodarczej mieszkańców wsi 2. Zwiększenie dochodów miejscowości	1. Mieszkańcy wsi 2. Zaangażowanie władz gminy	3. Potrzeby mieszkańców w tym zakresie	1. Brak finansów	1. Złożenie wniosku i realizacja wraz z gminą Skąpe projektu aktywizacji zawodowej mieszkańców gminy, w tym mieszkańców Podłej Góry w ramach Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki (priorytet 6)

6. Projekt krótkoterminowy

Program krótkoterminowy ma na celu rozwiązanie problemów mieszkańców w najbliższym czasie. Programy te uporządkowano więc wg kategorii „kluczowych programów”. Kategorie programów zostały zaszeregowane w związku z potrzebami mieszkańców miejscowości. Realizację poszczególnych projektów oceniono pod względem możliwości finansowych i organizacyjnych.

Najbardziej integruje

Najbardziej integrującą formę mają wspólne spotkania/ imprezy mieszkańców. Wspólne przebywanie sprawia, iż społeczność poznaje się, określa swoją przynależność do grupy mieszkańców, a co za tym idzie buduje swoją tożsamość.

Najbardziej zależy

Prężnie działające w miejscowości środowisko strażaków wymaga podtrzymania ich aktywności. Najbardziej odpowiednie w tym zakresie będą działania związane z ich stałym doposażeniem w odpowiedni sprzęt oraz dbałością o remizę strażacką.

Najbardziej przeszkadza

Wieś Podła Góra jest malowniczo położoną miejscowością, w otoczeniu lasów i łąk. Na pierwszy plan wysuwają się jej przyrodnicze walory. Z tego powodu najważniejsze wydaje się podniesienie jej estetyki.

Najbardziej zmieni nasze życie

Aktywność mieszkańców Podłej Góry w zakresie zagospodarowania przestrzeni publicznej jest niewystarczająca, głównie z powodu braku środków finansowych. Konsekwentnie jednak mieszkańcy miejscowości wskazują na ten obszar życia społecznego i obywatelskiego, jako pozostający w ich największym zainteresowaniu.

Najłatwiej przyjdzie

Najłatwiejszą rzeczą, która może być realizowana przy małym nakładzie finansowym jest inicjatywa obywatelska.

Tabela 11. Program krótkoterminowy odnowy miejscowości Podła Góra na okres 2 lat

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu	Czy nas stać na realizację organizacyjnie	Czy nas stać na realizację finansowo	Punktacja	Hierarchia
Co nas najbardziej integruje	Spotkania/ imprezy	1. Organizacja spotkań wszystkich mieszkańców wsi 2. Organizacja imprez integracyjnych	TAK	TAK	3,3,2,4-12	IV
Na czym nam najbardziej zależy	Podtrzymanie aktywności OSP	1. Doposażenie strażaków w sprzęt 2. Wymiana ogrodzenia przed remizą strażacką	TAK przy współpracy Gminy	NIE	5,5,4,4 – 18	II
Co nam najbardziej przeszkadza	Estetyka wsi	Organizacja konkursów na najpiękniejszą posesję	TAK	TAK	4,4,4,4 -16	III
Co najbardziej zmieni nasze życie	Zagospodarowanie przestrzeni publicznej	1. Doposażenie placu zabaw (nowe urządzenia) 2. Wybudowanie ścieżki do palcu zabaw 3. Postawienie bramy wjazdowej na teren placu zabaw 4. Zamontowanie ławek przy boisku do siatkówki 5. Wyłożenie piachem boiska do siatkówki	TAK przy współpracy Gminy	NIE	5,5,5,5-20	I
Co nam przyjdzie najłatwiej	Inicjatywa obywatelska	1. Organizacja lokalnych imprez 2. Akcje sprzątnięcia placu zabaw 3. Dbanie o dobry stan boisk sportowych	TAK	TAK	1,3,2,2-8	V
<u>Wybrano projekt:</u>		Doposażenie placu zabaw	TAK przy współpracy Gminy	NIE		

7. Opis planowanych zadań inwestycyjnych na lata 2010-2016

Opis planowanych zadań inwestycyjnych zawiera zarówno te plany inwestycyjne, które zostały wskazane przez mieszkańców miejscowości i zebrane w niniejszym dokumencie przez Lokalną Grupę Odnowy (patrz: Tab. 10 i 11), jak również zadania wskazane przez Urząd Gminy Skąpe oraz pozostałe instytucje, których plany skupiają się na poprawie infrastruktury w miejscowości.

Tabela 12. Opis planowanych zadań inwestycyjnych na lata 2010-2016

Lp.	CEL	PROJEKT (nazwa)	PRZEZNACZENIE
1	- zaspokojenie potrzeb społecznych mieszkańców wsi - poprawa jakości życia mieszkańców wsi - podniesienie atrakcyjności terenów rekreacyjnych wsi	Doposażenie placu zabaw	- organizacja czasu wolnego dzieci i młodzieży - organizacja imprez sportowo-rekreacyjnych
2	- zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi - poprawa jakości życia mieszkańców wsi	Organizacja jaselek w kaplicy	- wzbogacenie życia społecznego i kulturalnego mieszkańców wsi - organizacja czasu wolnego dzieci i młodzieży
3	- poprawa warunków technicznych miejsc użyteczności publicznej - poprawa jakości życia mieszkańców wsi	Wymiana ogrodzenia przed remizą/ kaplicą	- poprawa estetyki miejscowości
4	- zaspokojenie podstawowych potrzeb mieszkańców wsi	Remont drogi w miejscowości	- podniesienie jakości życia mieszkańców wsi - poprawa standardu życia na wsi
5	- zaspokojenie podstawowych potrzeb mieszkańców wsi	Budowa chodników w miejscowości	- podniesienie jakości życia mieszkańców wsi - poprawa standardu życia na wsi
6	- zaspokojenie potrzeb społecznych mieszkańców wsi - poprawa jakości życia mieszkańców wsi - podniesienie atrakcyjności terenów rekreacyjnych wsi	Doposażenie boisk sportowych	- organizacja czasu wolnego dzieci i młodzieży - organizacja imprez sportowo-rekreacyjnych
7	- zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi - poprawa jakości życia mieszkańców wsi	Dokończenie remontu świetlicy wiejskiej (elewacja)	- organizacja czasu wolnego dzieci i młodzieży - organizacja imprez kulturalnych
8	- zaspokojenie potrzeb społecznych mieszkańców wsi - poprawa jakości życia mieszkańców wsi - podniesienie poziomu usług związanych z bezpieczeństwem	Doposażenie remizy strażackiej	- poprawa bezpieczeństwa mieszkańców wsi
9	- podniesienie atrakcyjności terenów wiejskich - poprawa wizerunku wsi jako miejsca do życia	Organizacja konkursów na najpiękniejszą posesję	- poprawa estetyki wsi
10	- zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi - poprawa jakości życia mieszkańców wsi - podniesienie atrakcyjności terenów wiejskich	Organizacja lokalnych imprez	- uatrakcyjnienie życia mieszkańców wsi - zagospodarowanie czasu wolnego mieszkańców wsi
11	- zwiększenie dochodów mieszkańców wsi	Realizacja wniosku w ramach PO KL	-- aktywizacja zawodowa mieszkańców wsi
12	- podniesienie atrakcyjności terenów wiejskich - poprawa wizerunku wsi jako miejsca do życia	Akcje sprzątania miejsc rekreacyjnych w miejscowości	- poprawa estetyki wsi

7.1. Harmonogram realizacji projektów

Tabela 13. Harmonogram rzeczowy realizacji projektów

I.p.	PROJEKT (nazwa)	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
1	Doposażenie placu zabaw	✓						
2	Organizacja jasełek w kaplicy	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	Wymiana ogrodzenia przed remizą/ kaplicą		✓					
4	Remont drogi w miejscowości							✓
5	Budowa chodników w miejscowości							✓
6	Doposażenie boisk sportowych				✓	✓		
7	Dokończenie remontu świetlicy wiejskiej (elewacja)			✓				
8	Doposażenie remizy strażackiej					✓		
9	Organizacja konkursów na najpiękniejszą posesję	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	Organizacja lokalnych imprez	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	Realizacja wniosku w ramach PO KL			✓				
12	Akcje sprzątania miejsc rekreacyjnych w miejscowości	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

7.2. Koszty realizacji zadań

Tabela 14. Koszty realizacji projektów

I.p.	PROJEKT (nazwa)	Łączny koszt PLN	Źródło finansowania
1	Doposażenie placu zabaw	15.000,00	Gmina Skąpe/ fundusze europejskie
2	Organizacja jasełek w kaplicy	0,00	Mieszkańcy wsi
3	Wymiana ogrodzenia przed remizą/ kaplicą	8.000,00	Mieszkańcy wsi/ środki zewnętrzne
4	Remont drogi w miejscowości	2.000.000,00	Gmina Skąpe/ Starostwo Powiatowe/ środki zewnętrzne
5	Budowa chodników w miejscowości	100.000,00	Gmina Skąpe/ Starostwo Powiatowe/ środki zewnętrzne
6	Doposażenie boisk sportowych	25.000,00	Mieszkańcy wsi/ Gmina Skąpe/ środki zewnętrzne
7	Dokończenie remontu świetlicy wiejskiej (elewacja)	50.000,00	Gmina Skąpe/ mieszkańcy wsi
8	Doposażenie remizy strażackiej	50.000,00	Gmina Skąpe/ ZOSP o. Zielona Góra
9	Organizacja konkursów na najpiękniejszą posesję	5.000,00	Mieszkańcy wsi
10	Organizacja lokalnych imprez	0,00	Mieszkańcy wsi
11	Realizacja wniosku w ramach PO KL	500.000,00	Gmina Skąpe
12	Akcje sprzątania miejsc rekreacyjnych w miejscowości	0,00	Mieszkańcy wsi

Zakończenie

Słabo rozwinięta infrastruktura techniczna polskiej wsi stanowi jedną z barier rozwoju obszarów wiejskich w sferze gospodarczej.

Wychodząc naprzeciw ww. problemom podejmujemy działania, które mają na celu zminimalizowanie dysproporcji między wsią a miastem. W miejscowości Podła Góra w ramach Planu Odnowy Miejscowości przewiduje się realizację następujących inwestycji: **doposażenie placu zabaw**.

Obiekt ten pełnić ma funkcje sportowe i rekreacyjne. Istotny element działań w ramach Planu stanowi pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową. Priorytetowym celem inwestycji jest poprawa warunków życia poprzez rozwój infrastruktury sportowo-rekreacyjnej, poprawa zagospodarowania przestrzennego wsi oraz uatrakcyjnienie obszarów wiejskich, jako miejsca zamieszkania.

Reasumując realizacja Planu Odnowy Miejscowości Podła Góra ma służyć głównie integracji społeczności lokalnej, wzrostowi lokalnej aktywności oraz zagospodarowaniu czasu wolnego najmłodszych mieszkańców wsi.

Spis tabel

Tabela 1. Podział mieszkańców Gminy Skąpe według płci	10
Tabela 2. Podział mieszkańców Gminy Skąpe według wieku.....	10
Tabela 3. Podział mieszkańców według płci	12
Tabela 4. Podział mieszkańców według wieku	12
Tabela 5. Stan liczebności mieszkańców wsi Podła Góra w ostatnich pięciu latach	12
Tabela 6. Rodzaj nieruchomości	17
Tabela 7. Szlaki turystyczne we wsi Podła Góra.....	19
Tabela 8. Grupy gospodarstw rolnych we wsi Podła Góra	21
Tabela 9. Analiza zasobów.....	24
Tabela 10. Plan długoterminowy rozwoju miejscowości Podła Góra.....	29
Tabela 11. Program krótkoterminowy odnowy miejscowości Podła Góra na okres 2 lat	31
Tabela 12. Opis planowanych zadań inwestycyjnych na lata 2010-2016.....	32
Tabela 13. Harmonogram rzeczowy realizacji projektów.....	33
Tabela 14. Koszty realizacji projektów	33

Spis rysunków

Ryc.1. Pałac we wsi Podła Góra	11
Ryc. 2. Analiza SWOT.....	26
Ryc. 3. Wyniki analizy SWOT	27

Spis map

Mapa 1. Położenie Gminy Skąpe w Powiecie Świebodzińskim	5
Mapa 2. Położenie Gminy Skąpe w Województwie Lubuskim.....	6
Mapa 3. Mapa turystyczna gminy Skąpe	19

Spis fotografii

Fot. 1 Jezioro Niestysz	7
Fot. 2. Gryżyński Park Krajobrazowy	8
Fot.3. Wieś Poda Góra z lotu ptaka	13
Fot.7. Świetlica wiejska po remoncie - wnętrze.....	18
Fot.6. Świetlica wiejska przed remontem - wnętrze	18
Fot.5. Świetlica wiejska po remoncie - front.....	18
Fot.4. Świetlica wiejska przed remontem - front.....	18
Fot.8 Plac zabaw we wsi Podła Góra.....	18
Fot.9 Budowa wodociągu do Podłej Góry	22