**Zarządzenie Nr 58/2023****Wójta Gminy Skąpe   
z dnia 14 kwietnia 2023 r.**

**w sprawie przeprowadzenia kontroli nieruchomości w zakresie pozbywania się zebranych odpadów komunalnych oraz nieczystości ciekłych na terenie gminy Skąpe**

*Na podstawie art. 6 ust. 5a, 5aa i 5ab ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519 z późn. zm.)* ***zarządza się, co następuje****:*

**§ 1.** Zarządza się przeprowadzenie kontroli zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków na nieruchomościach położonych na terenie gminy Skąpe.

**§ 2.** Kontrola obejmować będzie:

1. sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub w przydomową oczyszczalnię ścieków, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych;
2. stwierdzenie posiadania przez właścicieli nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Skąpe;
3. udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych w postaci dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych, wystawionych każdorazowo po wykonaniu usługi przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Wójta Gminy Skąpe na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

**§ 3.** Zarządza się przeprowadzenie kontroli nieruchomości, których właściciele nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, a powstają na ich nieruchomości odpady komunalne.

**§ 4.** Kontrola obejmować będzie:

1. weryfikację posiadania przez właścicieli nieruchomości umowy korzystania z usług wykonywanych przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne, wpisanego do rejestru działalności regulowanej prowadzonego przez Wójta gminy Skąpe,
2. weryfikację zgodności postanowień umów z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Skąpe przyjętym uchwałą Rady Gminy Skąpe Nr XXIII/190/2020 z dnia 25 września 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego poz. 2349, zm. z 2021 r. poz. 2608, zm. z 2022 r. poz. 1891) oraz z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów oraz sposobem segregacji odpadów (Dz. U. z 2021 r. poz. 906),
3. weryfikację dowodów uiszczania opłat za wykonywaną usługę odbioru odpadów komunalnych.

**§ 5.** Kontrola przeprowadzona zostanie przez upoważnionych pracowników Urzędu Gminy Skąpe.

**§ 6.** Ustala się wzory dokumentów:

1. wzór protokołu kontroli zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia;
2. formularz zgłoszenia do ewidencji gminnej zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków, stanowiący załącznik nr 2 do zarządzenia;
3. plan kontroli zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków, stanowiący załącznik nr 3 do zarządzenia;
4. wzór protokołu kontroli posiadania umowy na zagospodarowanie opadów komunalnych, stanowiący załącznik nr 4 do zarządzenia;
5. plan kontroli posiadania umowy na zagospodarowanie opadów komunalnych, stanowiący załącznik nr 5 do zarządzenia.

**§ 6.** Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. ochrony środowiska i inspektorowi ds. gospodarki odpadami.

**§ 7.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

Zbigniew Woch

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 58/2023

Wójta Gminy Skąpe

z dnia 14 kwietnia 2023 r.

# PROTOKÓŁ KONTROLI

# zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków

**Dane dotyczące kontroli**

**Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli:** art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519 z późn. zm.) w związku z art. 379 i 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.).

# Miejsce kontroli:

Urząd Gminy Skąpe / …

(adres kontrolowanej nieruchomości)

* 1. **Data przeprowadzenia kontroli:** ………………………………………………………….……………..
  2. **Pracownik upoważniony do kontroli:**

1. Pani/Pan\*………………………………………………………………………………………………….

(imię i nazwisko, stanowisko)

działający na podstawie upoważnienia Wójta Gminy Skąpe

z dnia ..……………………………………………

1. Pani/Pan\*……………………………………….…………………………………………………………

(imię i nazwisko, stanowisko)

działający na podstawie upoważnienia Wójta Gminy Skąpe

z dnia ..……………………………………………

Inne osoby obecne podczas kontroli

………………………………………………..……………………………..…………………….…

# 4. Kontrola dotyczy:

* 1. Właściciel kontrolowanej nieruchomości

Pani/Pan\*…..…………………………………………………………………………………………………

Lub osoba upoważniona przez Kontrolowanego do reprezentowania go w trakcie kontroli:

Pani/Pan\* …………………………………………………………………………………………….………

* 1. Adres kontrolowanej nieruchomości:

………………………………………………..……………………………..………………

# 5. Zakres przedmiotowy kontroli

**Obowiązki właściciela nieruchomości w zakresie gospodarki wodno – ściekowej, w tym:**

1. sprawdzenie wyposażenia nieruchomości w zbiornik bezodpływowy na nieczystości ciekłe lub w przydomową oczyszczalnię ścieków bytowych, spełniające wymagania określone w przepisach odrębnych;
2. stwierdzenie posiadania przez właścicieli nieruchomości umowy zawartej z przedsiębiorcą świadczącym usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na terenie gminy Skąpe;
3. udokumentowanie wykonania obowiązku pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości nieczystości ciekłych w postaci dowodów zapłaty za usługi wywozu nieczystości ciekłych, wystawionych każdorazowo po wykonaniu usługi przez przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie Wójta Gminy Skąpe na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych.

# Opis stanu faktycznego stwierdzonego w trakcie kontroli:

a) Nieruchomość jest wyposażona w zbiornik bezodpływowy

☐ TAK ☐ NIE

b) Nieruchomość posiada przydomową oczyszczalnię ścieków

☐ TAK ☐ NIE

# Zbiornik na nieczystości ciekłe / przydomowa oczyszczalnia ścieków jest zgłoszony/a

**do ewidencji gminnej:**

☐ TAK ☐ NIE

# Za ostatnie 12 miesięcy okazano ………… dowodów ponoszenia opłat, za usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych, na łączną ilość usuniętych nieczystości wynoszącą……….m3.

# Za ostatnie 24 miesięcy okazano ……….… dowodów ponoszenia opłat, za usługi opróżniania osadników z przydomowej oczyszczalni ścieków, na łączną ilość usuniętych nieczystości wynoszącą ……… m3

# Stwierdzone naruszenia i nieprawidłowości

………………………………………………………………………………………………………..

………………………………………………………………………………………………………..

……………..……………………………….……………………………………………………...…

………………………………………………………………………………………………………..

1. **Załączniki do protokołu** (np. formularz zgłoszenia do ewidencji gminnej zbiornika bezodpływowego lub przydomowej oczyszczalni ścieków, dokumentacja fotograficzna):

………………………….....……………………………………………………………………...…

……………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………..……………………………..….……

# Zastrzeżenia i uwagi do protokołu wraz z uzasadnieniem:

………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………………………………………………

Na tym protokół zakończono i odczytano.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. Po odczytaniu protokołu każdy egzemplarz został podpisany.

Data i miejsce podpisania protokołu

…………………………………………………………………………………………………

1. ..……………………………. ………………………………… (podpis Kontrolującego) (podpis Kontrolowanego)

2. ………………………………

(podpis Kontrolującego)

Kontrolowany odmówił podpisania protokołu z powodu:

…………………………………………………………………………………….………………...

…………………………………………………………………………………………………… Potwierdzam odbiór protokołu kontroli:

……………………………………

(data i podpis Kontrolowanego)

\*niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 58/2023

Wójta Gminy Skąpe

z dnia 14 kwietnia 2023 r.

W związku z art. 3 ust. 3 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519 ze zm.) zgłaszam eksploatację:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ZGŁOSZENIE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZBIORNIKÓW BEZODPŁYWOWYCH (SZAMB)**  **ORAZ PRZYDOMOWYCH OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW** | | | | |
| **DANE IDENTYFIKACYJNE** | | | | |
| **Właściciel nieruchomości**  (Imię i nazwisko/Nazwa firmy) | |  | | |
| **Nr telefonu kontaktowego** | |  | | |
| **Adres nieruchomości** | |  | | |
| **Liczba osób zamieszkujących** |  | **Liczba osób zameldowanych** | |  |
| **Ścieki odprowadzam do:** | | zbiornika bezodpływowego (szamba) | | |
| przydomowej oczyszczalni ścieków | | |
| sieci kanalizacji sanitarnej | | |
| nie posiadam żadnego z powyższych | | |
| **DANE TECHNICZNE ZBIORNIKA BEZODPŁYWOWEGO/OCZYSZCZALNI PRZYDOMOWEJ**  (dotyczy wyłącznie budynków niepodłączonych do sieci kanalizacji sanitarnej) | | | | |
| **Pojemność** (m3) | |  | | |
| **Technologia wykonania zbiornika**  (kręgi betonowe, zbiornik metalowy, zbiornik poliestrowy, zalewane betonem, itp.)  **Typ przydomowej oczyszczalni ścieków** (drenażowa rozsączająca, z filtrem piaskowym lub keramzytowym, gruntowo-roślinna, z osadem czynnym, ze złożem biologicznym, itp.) | |  | | |
| **Czy jest podpisana umowa z firmą na opróżnianie zbiornika?** | | TAK | NIE | |
| **Nazwa i adres firmy świadczącej usługę wywozu nieczystości** | |  | | |
| **Podać częstotliwość opróżniania zbiornika (szamba)**  **Przydomowa oczyszczalnia - ilość wywożonego osadu**  (m3 / tydzień, miesiąc lub rok). | |  | | |
| **Data ostatniego wywozu nieczystości** | |  | | |
| **Potwierdzam zgodność powyższych danych własnoręcznym podpisem.**  ................................................................ ....................................................................................  Data Podpis właściciela nieruchomości | | | | |

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr 58/2023

Wójta Gminy Skąpe

z dnia 14 kwietnia 2023 r.

**PLAN KONTROLI**

# zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieków

# na terenie gminy Skąpe

|  |  |
| --- | --- |
| **Termin** | **Podejmowane działania** |
| I-II kwartał 2023 r. | aktualizacja ewidencji zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków na podstawie zebranych ankiet z m. Niekarzyn, Podła Góra, Zawisze, Węgrzynice, Błonie, Przetocznica, Kaliszkowice, Darnawa |
| III kwartał 2023 r. | wezwania właścicieli o brakujące informacje, wyjaśnienia rozbieżności |
| IV kwartał 2023 r. | analiza ewidencji zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków w porównaniu do ewidencji liczby nieruchomości |
| I kwartał 2024 r. | analiza sprawozdań od podmiotów, przygotowanie danych do sprawozdania wójta na podstawie ewidencji zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków |
| II kwartał 2024 r. | analiza przyłączenia się do kanalizacji w miejscowościach ostatnio skanalizowanych (Niekarzyn, Pałck) |
| III kwartał 2024 r. | kontrola w terenie nieruchomości - brak pełnych danych, brak odpowiedzi na wezwania |
| IV kwartał 2024 r. | podsumowanie efektu kontroli dwuletniej |

Załącznik Nr 4 do zarządzenia Nr 58/2023

Wójta Gminy Skąpe

z dnia 14 kwietnia 2023 r.

# PROTOKÓŁ KONTROLI

# posiadania umowy na zagospodarowanie odpadów komunalnych

**Dane dotyczące kontroli**

**Podstawa prawna przeprowadzenia kontroli:** art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519 z późn. zm.) w związku z art. 379 i 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.).

# Miejsce kontroli:

Urząd Gminy Skąpe /………………………………………………………………………………….………

(adres kontrolowanej nieruchomości)

1. **Data przeprowadzenia kontroli:** ……………………………………………..……………………….…....
2. **Pracownik upoważniony do kontroli:**
3. Pani/Pan\*……………………………………………………………………………………………………

(imię i nazwisko, stanowisko)

działający na podstawie upoważnienia Wójta Gminy Skąpe z dnia ..…………………………..……

1. Pani/Pan\*…………………………………………………………………………………………..……….

(imię i nazwisko, stanowisko)

działający na podstawie upoważnienia Wójta Gminy Skąpe z dnia ..………………………………..

* + - * 1. Inne osoby obecne podczas kontroli

….………………………………………………..……………………………..…………………

# 4. Kontrola dotyczy:

1. Właściciel kontrolowanej nieruchomości Pani/Pan\*…..…………………………………………………

lub

osoba upoważniona przez Kontrolowanego do reprezentowania go w trakcie kontroli: Pani/Pan\* …………………………………………………………………………………………………………………

1. Adres kontrolowanej nieruchomości:

………………………………………………..……………………………..……………..………………….

# 5. Zakres przedmiotowy kontroli

**Obowiązki właściciela nieruchomości w zakresie zagospodarowania powstałych odpadów komunalnych w tym:**

1. stwierdzenie posiadania przez właścicieli nieruchomości umowy korzystania z usług wykonywanych przez przedsiębiorcę odbierającego odpady komunalne, wpisanego do rejestru działalności regulowanej prowadzonego przez Wójta gminy Skąpe,
2. weryfikacja zgodności postanowień umów z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Skąpe przyjętym uchwałą Rady Gminy Skąpe Nr XXIII/190/2020 z dnia 25 września 2020 r. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego poz. 2349, zm. z 2021 r. poz. 2608, zm. z 2022 r. poz. 1891) oraz z rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów oraz sposobem segregacji odpadów (Dz. U. z 2021 r. poz. 906),
3. weryfikacja dowodów uiszczania opłat za wykonywaną usługę odbioru odpadów komunalnych.

# Opis stanu faktycznego stwierdzonego w trakcie kontroli:

1. Czy zawarta jest umowa na odbiór odpadów komunalnych

☐ TAK ☐ NIE

# Czy umowa przewiduje odbiór segregowanych odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i przedsiębiorców

☐ TAK ☐ NIE

# Za ostatnie 6 miesięcy okazano ………… dowodów ponoszenia opłat, za usługi wywozu odpadów komunalnych.

# Stwierdzone naruszenia i nieprawidłowości

…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

……………..……………………………….……………………………………………………...…..

…………………………………………………………………………………………………………

1. **Załączniki do protokołu** (np. umowa zawarta z przedsiębiorcą odbierającego odpady komunalne, dowody uiszczania opłat, dokumentacja fotograficzna):

………………………….....……………………………………………………………………...……

…………………………………………………………………………………………………………

………………………………………………………………..……………………………..…………

# Zastrzeżenia i uwagi do protokołu wraz z uzasadnieniem:

…………………………………………………………………………………………………….……

……………………………………………………………………………………………………….…

………………………………………………………………………………………….………………

Na tym protokół zakończono i odczytano.

Protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. Po odczytaniu protokołu każdy egzemplarz został podpisany.

Data i miejsce podpisania protokołu

…………………………………………………………………………………………………

1. ..……………………………. ………………………………… (podpis Kontrolującego) (podpis Kontrolowanego)
2. ………………………………

(podpis Kontrolującego)

Kontrolowany odmówił podpisania protokołu z powodu:

…………………………………………………………………………………….………………...

…………………………………………………………………………………………………… Potwierdzam odbiór protokołu kontroli:

……………………………………

(data i podpis Kontrolowanego)

\*niepotrzebne skreślić

Załącznik Nr 5 do zarządzenia Nr 58/2023

Wójta Gminy Skąpe

z dnia 14 kwietnia 2023 r.

**PLAN KONTROLI**

**posiadania umowy na zagospodarowanie odpadów komunalnych**

|  |  |
| --- | --- |
| **Termin** | **Podejmowane działania** |
| II kwartał 2023 r. | aktualizacja ewidencji umów zawartych na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych w celu kontroli wykonywania obowiązków wynikających z ustaw – na podstawie dokumentów dostarczonych przez ww. |
| III kwartał 2023 r. | bezpośrednie wezwania do okazania dokumentów właścicieli nieruchomości niezamieszkałych z miejscowości Kalinowo, Niesulice, Ołobok, Łąkie, Rokitnica i kontrola w terenie |
| IV kwartał 2023 r. | bezpośrednie wezwania do okazania dokumentów właścicieli nieruchomości niezamieszkałych z miejscowości Międzylesie, Cibórz, Podła Góra, Zawisze, Węgrzynice, Błonie i kontrola w terenie |
| I kwartał 2024 r. | bezpośrednie wezwania do okazania dokumentów właścicieli nieruchomości niezamieszkałych z miejscowości Skąpe, Ołobok, Radoszyn, Niekarzyn, Pałck, Darnawa i kontrola w terenie |
| II kwartał 2024 r. | Podsumowanie wyników przeprowadzonych kontroli |