



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH Rokitnica dz. 41	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.V.6640.393.2024
Województwo	lubuskie
Powiat	świebodziński
Nazwa miejscowości	Rokitnica
Jednostka ewidencyjna	identyfikator 08003_2
	nazwa Skape
Obręb ewidencyjny	identyfikator 0010
	nazwa Rokitnica
Skala mapy	1:500
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich 2000/15
	Układ wysokościowy Kronsztad 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	-----
Informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji	nie badano
Data opracowania mapy	23.04.2024

Mapę niniejszą sporządzono na podstawie istniejącej mapy sytuacyjno-wysokościowej (arkusze mapy podano poniżej) oraz pomiaru uzupełniającego wykonanego dnia 22.04.2024r. przez firmę ABACUS s.c. z Zielonej Góry.  
 Granice działek ewidencyjnych wniesiono na podstawie danych z ewidencji gruntów (mapa ewidencyjna w wersji cyfrowej), dane nie spełniają pod względem dokładnościowym kryteria obowiązujących standardów technicznych.  
 Punkty osnowy geodezyjnej zaznaczone na mapie podlegają ochronie.  
 W przypadku zniszczenia zostaną wznowione na koszt wykonawcy robót ZUD - uzgodniono  
 Wykonał: 23.04.2024

**inż. JACEK GAZIŃSKI**  
**GEODETA UPRAWNIONY**  
 Uprawnienia zawodowe nr 18016  
 65-525 Zielona Góra, ul. Zachodnia 23/10  
 tel. 605 982-232

**ABACUS**  
 BIURO KARTOGRAFICZNE  
 inż. Jacek Gaziński, Denis Ignaszczak  
 65-525 Zielona Góra, ul. Kozłowska 23a  
 tel. 664-982-232, 605-251-91/8  
 NIP 9730905818, Reg. 080196067

Oświadczam, że opisać techniczny zawierający rezultaty prac geodezyjnych w wyniku, których powstał niniejszy dokument, uzyskał pozytywny wynik weryfikacji, wskazanym świadom odpowiedzialności karami za złożenie fałszywego oświadczenia  
 Działalność prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny  
 Numer protokołu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji: GK.V.6640.393.2024.1.p2  
 Data sporządzenia protokołu: 11-06-2024  
 imię, nazwisko i podpis osoby wykonującej oświadczenie

**inż. JACEK GAZIŃSKI**  
**GEODETA UPRAWNIONY**  
 Uprawnienia zawodowe nr 18016  
 65-525 Zielona Góra, ul. Zachodnia 23/10  
 tel. 605 982-232

Legenda:  
 - - - - - Linia parku

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1:500

- ABCDEFI - GRANICE DZIAŁKI / OPRACOWANIA
- 1 ISTNIEJĄCY PAŁAC - BEZ ZMIAN
  - 2 SCHODY WEJŚCIOWE - PRZEBUDOWA
  - 3 SCHODY I TARAS OGRODOWY - ODBUDOWA
  - 4 TEREN BIOLOGICZNIE CZYNNY
  - 5 NAWIERZCHNIA UTWARDZONA
  - 6 MIEJSCA POSTOJOWE - 2 SZTUKI
  - 7 ELEMENTY DO ROZBIÓRKI
  - 8 BRAMA WJAZDOWA
  - 9 FURTKA WEJŚCIOWA
  - 10 WEJŚCIE GŁÓWNE DO BUDYNKU
  - 11 WEJŚCIE DO BUDYNKU Z TARASU

obszar oddziaływania inwestycji:  
 w granicach działki  
 (podstawa prawna – opis do projektu zagospodarowania terenu)

### ISTN. SIECI UZBROJENIA TERENU – BEZ ZMIAN

- instalacja wody --- PEØ32
- wewnętrzna linia zasilająca --- YKY5x10mm
- instalacja kanalizacyjna --- PVCØ160 2%
- instalacja gazu --- PEØ32

LUBUSKIE BIURO PROJEKTÓW 65-119 Zielona Góra, ul. Konstruktorów 36/2 tel. 605 57 88 87	
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	
treść rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	nr rys.: 01
nazwa obiektu: PAŁAC W ROKITNICY PRZEBUDOWA I ODBUDOWA SCHODÓW WEJŚCIOWYCH I TARASU OGRODOWEGO	
adres obiektu: ROKITNICA 39, GMINA SKAPE 08003_2.0010.41, obręb 0010, działka nr 41	data: 23-06-2024
inwestor: Biotona Kalinowska, ul. Wilcza 42/15 00-679 Warszawa	skala: 1:500
architektura: mgr inż. arch. Bartłomiej Borzdyński spec. architektoniczna, upr. nr 1/2001/Gw	
konstrukcja: inż. Klemens Borzdyński spec. konstr. upr. nr: 149/76/Zg. 42/93/Zg	

ZA ZGODNOŚĆ ZESKANOWANEJ MAPY Z ORYGINAŁEM:

mgr inż. arch. Bartłomiej Borzdyński  
 spec. architektoniczna,  
 upr. nr 1/2001/Gw

## Projekt architektoniczno - budowlany.

nazwa zamierzenia budowlanego	<b>BUDYNEK: PAŁAC W ROKITNICY</b> <b>1. PRZEBUDOWA SCHODÓW WEJŚCIOWYCH</b> <b>2. ODBUDOWA TARASU OGRODOWEGO I SCHODÓW WEJŚCIOWYCH NA TARAS</b>
adres i kategoria obiektu budowlanego	<b>Rokitnica 39,</b> <b>66-211 Rokitnica</b> <b>gmina Skąpe</b> <b>powiat świebodziński</b> <b>woj. lubuskie</b> <b>kategoria obiektu budowlanego: I</b>
nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	<b>080803_2.0010.41</b> <b>jedn. ew. 080803_2 gmina Skąpe</b> <b>obręb 0010 Rokitnica</b> <b>działka nr 41</b>
imię i nazwisko lub nazwę inwestora oraz jego adres	<b>Bożena Kalinowska - Prus</b> <b>ul. Wilcza 42/15</b> <b>00-679 Warszawa</b>

<b>Branża:</b>	<b>Projektant:</b>	
Architektoniczna	Główny projektant: Mgr inż. arch. Bartłomiej Borzdyński upr. nr 1/2001/Gw specjalność: architektura bez ograniczeń	
konstrukcyjna	Opracował: Inż. Klemens Borzdyński upr. nr 149/76/Zg, specjalność: konstrukcyjno – budowlana bez ograniczeń	

## Spis treści:

1) Strona tytułowa projektu arch.-bud.	str. 1
2) Spis zawartości opracowania	str. 2
3) Oświadczenie projektantów	str. 3
4) Opis do projektu arch.-bud.	str. 4 - 9
5) Spis rysunków	str. 10
6) Część rysunkowa do projektu	str. 11- 20

Zielona Góra, 15-07-2024

Oświadczam że projekt architektoniczno - budowlany:

nazwa zamierzenia budowlanego	<b>BUDYNEK: PAŁAC W ROKITNICY</b> <b>1. PRZEBUDOWA SCHODÓW WEJŚCIOWYCH</b> <b>2. ODBUDOWA TARASU OGRODOWEGO I SCHODÓW WEJŚCIOWYCH NA TARAS</b>
adres i kategoria obiektu budowlanego	<b>Rokitnica 39,</b> <b>66-211 Rokitnica</b> <b>gmina Skąpe</b> <b>powiat świebodziński</b> <b>woj. lubuskie</b> <b>kategoria obiektu budowlanego: I</b>
nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	<b>080803_2.0010.41</b> <b>jedn. ew. 080803_2 gmina Skąpe</b> <b>obręb 0010 Rokitnica</b> <b>działka nr 41</b>
imię i nazwisko lub nazwę inwestora oraz jego adres	<b>Bożena Kalinowska - Prus</b> <b>ul. Wilcza 42/15</b> <b>00-679 Warszawa</b>

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

<b>Branża:</b>	<b>Projektant:</b>	
Architektoniczna	Główny projektant: Mgr inż. arch. Bartłomiej Borzdyński upr. nr 1/2001/Gw specjalność: architektura bez ograniczeń	
konstrukcyjna	Opracował: Inż. Klemens Borzdyński upr. nr 149/76/Zg, specjalność: konstrukcyjno – budowlana bez ograniczeń	

## Opis techniczny do projektu architektoniczno - budowlanego.

### 1) Rodzaj i kategorię obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.

**Budynek: pałac w Rokitnicy:**

1. Przebudowa schodów wejściowych
2. Odbudowa tarasu ogrodowego i schodów wejściowych na taras

Kategoria obiektu budowlanego: I

### 2) Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.

Zamierzony sposób użytkowania:

- funkcja budynków usytuowanych na działce – bez zmian, pałac jako budynek mieszkalny jednorodzinny
- przebudowa schodów ze względu na ich zły stan techniczny
- odbudowa tarasu ogrodowego – z poprzedniego pozostały resztki schodów wejściowych

Program użytkowy: bez zmian

**3) Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;**

Układ przestrzenny oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego

- forma architektoniczna w nawiązaniu do formy i kształtu istniejącego budynku, w oparciu o:
  - zachowaną ikonografię
  - Program badań konserwatorskich dla Pałacu w Rokitnicy opracowany przez dr Annę Tomkowską
  - budynki i rozwiązania architektoniczne w bezpośredniej okolicy
- Forma architektonicznie w nawiązaniu do otaczającej zabudowy pod względem gabarytów, materiałów wykończeniowych

Wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących;

- Wygląd zewnętrzny:
  - mur z bloczków zalewowych, prosty, otynkowany na gładko, wyprawa tynkiem wapienno - cementowym
- Wykończenie zewnętrzne:
  - mur otynkowany na gładko
  - wyprawa tynkiem wapienno cementowym w kolorze docelowym elewacji budynku
  - posadzka, stopnie - płyta betonowa, beton o fakturze imitującej piaskowiec lub sztuczny kamień, płyty grubości 30-40mm,
  - antypoślizgowe, faktura i kolor zbliżone do
  - piaskowca naturalnego
  - tralki betonowe prefabrykowane – dobór na podstawie próbek o fakturze i kolorze w nawiązaniu do posadzki
  - poręcze – czapy betonowe wylewane na miejscu, beton jak posadzka i stopnie
- Kolorystyka:
  - kolor betonu architektonicznego, naturalny
  - tynki wapienno cementowe barwione w masie, w kolorze nawiązującym do docelowej kolorystyki elewacji budynku, do wykonania w trakcie prowadzenia prac konserwatorskich przy elewacjach budynku

#### **4) Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności:**

##### **a) kubaturę,**

nie dotyczy – bez zmian

##### **b) zestawienie powierzchni, przy czym:**

- powierzchnię użytkową budynku pomniejsza się o powierzchnię: przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych, przejść i otworów w tych przegrodach, przejść w przegrodach zewnętrznych, balkonów, tarasów, loggii, schodów wewnętrznych i podestów w lokalach mieszkalnych wielopoziomowych, nieużytkowych poddaszy,
- powierzchnię użytkową budynku powiększa się o powierzchnię: antresol, ogrodów zimowych oraz wbudowanych, ściennych szaf, schowków i garderób,
- przy określaniu powierzchni użytkowej powierzchni pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m zalicza się do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – w 50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie,
- przy określaniu zestawienia powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych przez lokal mieszkalny należy rozumieć wydzielone trwałymi ścianami w obrębie budynku pomieszczenie lub zespół pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych,

powierzchnia użytkowa budynku: nie dotyczy

##### **c) wysokość, długość, szerokość, średnicę,**

###### **Budynek:**

wysokość	15,91m – bez zmian
długość	19,54m – bez zmian
szerokość	14,54m – bez zmian
średnica	nie dotyczy

##### **d) liczbę kondygnacji,**

liczba kondygnacji:

3 + piwnica – bez zmian

**e) inne dane niż wskazane w lit. a–d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej;**

Nie dotyczy

**5) Opinię geotechniczną oraz informację o sposobie posadowienia obiektu budowlanego;**

Opinia geotechniczna:

- kategoria geotechniczna obiektu  
I kategoria geotechniczna - zgodnie z Dz. U. Nr 126 z 08.10.1998 r. Poz 839
- W miejscu posadowienia projektowanych schodów i tarasu, nie stwierdzono niekorzystnych warunków gruntowych, poziom lustra wody poniżej projektowanego poziomu posadowienia ław fundamentowych.
- Ocena aktualnych warunków geologiczno – inżynierskich
  - proste warunki gruntowe, poziom wód gruntowych poniżej projektowanego poziomu posadowienia fundamentów, brak niekorzystnych zjawisk geologicznych
  - pierwsza kategoria geotechniczna budynku – niewielki obiekt budowlany o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych
  - nośność gruntu wystarczającą w stosunku do projektowanej inwestycji
  - zaprojektowano odpowiednią izolację przeciwwilgociową pionową i poziomą, nie projektuje się drenażu
  - projektuje się bezpośrednie posadowienie na gruncie istniejącym. Korekty co do szerokości, zbrojenia i posadowienia fundamentów konieczne będą w wypadku stwierdzenia niekorzystnych warunków gruntowych – ocena na podstawie wykonanych w całości wykopów pod ławy fundamentowe.

**6) W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych;**

Liczba lokali mieszkalnych: -

Liczba lokali użytkowych: -

**7) W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych;**

Nie dotyczy.

**8) Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełno-sprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;**

Nie dotyczy.

**9) Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:**

**a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych,**

zapotrzebowania i jakości wody: nie dotyczy

ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków: nie dotyczy

odprowadzenie wód opadowych:

wody opadowe odprowadzane do kanalizacji deszczowej i w teren biologicznie czynny na działce w sposób uniemożliwiający zalewanie działek sąsiednich - bez zmian

**b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się,**

Brak zanieczyszczeń gazowych.

**c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów,**

Nie dotyczy.

**d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,**

Projektowana inwestycja nie powoduje emisji, drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.

**e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne – uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;**

Projektowana inwestycja nie wpływa na:

- powierzchnię ziemi – humus zebrany w trakcie prac budowlanych należy rozplantować na terenie opracowywanej działki
- wody powierzchniowe i podziemne
- przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie stanowią zagrożenia i nie powodują uciążliwości dla środowiska przyrodniczego zdrowia ludzi i innych obiektów budowlanych, zgodnie z odrębnymi przepisami

**10) W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub**



**chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:**

Nie dotyczy.

**a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej,**

Nie dotyczy.

**b) dostępne nośniki energii,  
Nie dotyczy.**

**c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej:**

– systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo

– systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego, rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego,

Nie dotyczy.

**d) obliczenia optymalizacyjno - porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię,**

Nie dotyczy.

**e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię;  
Nie dotyczy.**

**1. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoelektrywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło**

Nie dotyczy.

**1.2. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoelektrywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło**

**1.2.1. Roczne zapotrzebowanie na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz chłodzenia obliczone zgodnie z przepisami dotyczącymi metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynków:**

Nie dotyczy.

**Wymagania dla nowego budynku według przepisów techniczno budowlanych:**

Nie dotyczy.

### **1.2.2. dostępne nośniki energii**

Nie dotyczy.

### **1.2.3. warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych**

Nie dotyczy.

### **1.2.4. wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej: systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego**

Nie dotyczy.

### **1.2.5. Obliczenia optymalizacyjno - porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię w załącznikach do projektu wraz z podaniem wyników.**

Nie dotyczy.

**Ocena dwóch systemów podstawowego i alternatywnego pod względem rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania, wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz chłodzenia.**

Nie dotyczy.

**11) W stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608);**

Nie dotyczy.

**12) Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano - instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;**

Nie dotyczy.

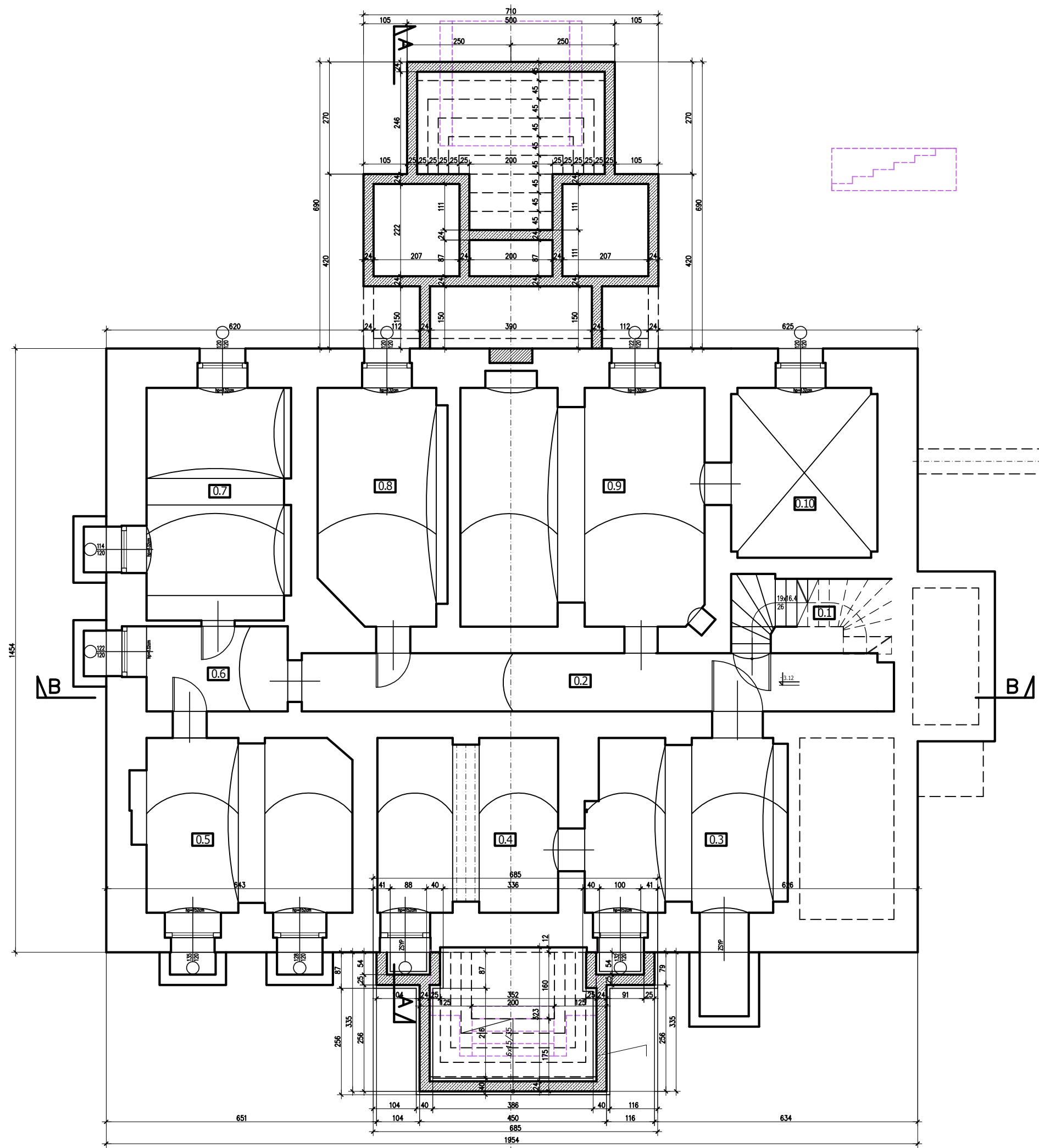
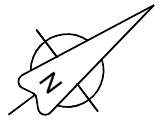
**13) Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu.**

Nie dotyczy.

Opis opracował:  
arch. Bartłomiej Borzdyński  
nr upr. 1/2001/Gw

## SPIS RYSUNKÓW

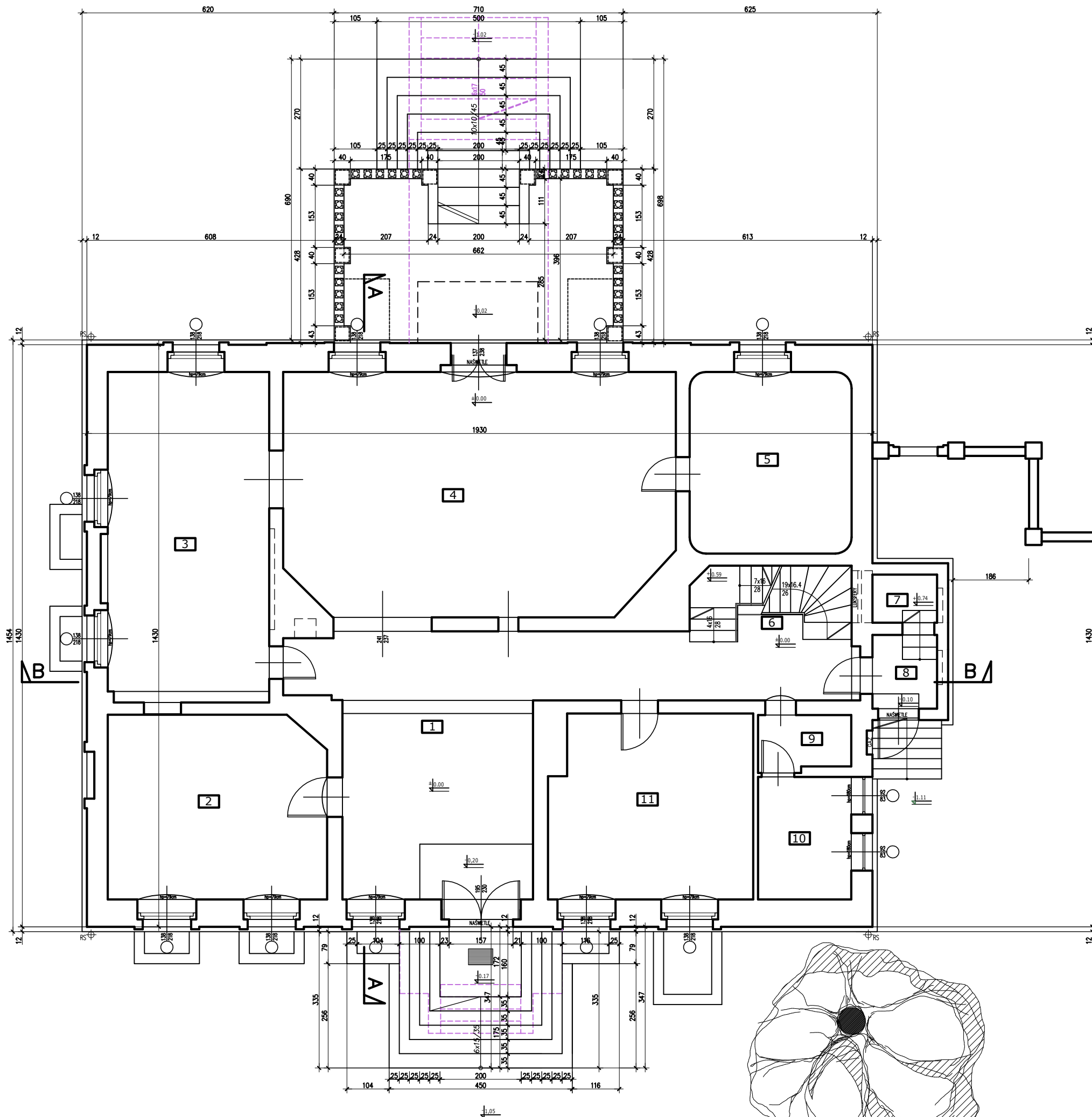
1. Projekt zagospodarowania terenu	1:500 – część PZT	
2. Rzut piwnic	1:100	str.11
3. Rzut parteru	1:100	str.12
4. Rzut piętra	1:100	str.13
5. Elewacja wschodnia	1:100	str.14
6. Elewacja południowa	1:100	str.15
7. Elewacja zachodnia	1:100	str.16
8. Elewacja północna	1:100	str.17
9. Przekrój A-A	1:100	str.18
10. Schody wejściowe	1:100	str.19
11. Taras ogrodowy	1:100	str.20



NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA [m <sup>2</sup> ]	POSADZKA	WYSOKOŚĆ [m]
0.1	KŁATKA SCHODOWA	2.4	-	-
0.2	KORYTARZ	19.9	beton	-
0.3	POMIESZCZENIE	19.6	beton	-
0.4	POMIESZCZENIE	18.0	beton	-
0.5	POMIESZCZENIE	21.2	beton	2.72
0.6	POMIESZCZENIE	7.0	beton	-
0.7	POMIESZCZENIE	19.3	beton	-
0.8	POMIESZCZENIE	17.1	beton	-
0.9	POMIESZCZENIE	33.0	beton	2.68
0.10	POMIESZCZENIE	14.3	beton	-
RAZEM [m <sup>2</sup> ]		171.3		

**RZUT PIWNIC**  
1:100

<b>LUBUSKIE BIURO PROJEKTÓW</b> 65-119 Zielona Góra, ul. Konstruktorów 36/2 tel. 605 57 88 87		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
treść rysunku:	RZUT PIWNICY / PRZYZIEMIA	nr rys.: 02
nazwa obiektu:	PAŁAC W ROKITNICY PRZEBUDOWA I ODBUDOWA SCHODÓW WEJŚCIOWYCH I TARASU OGRODOWEGO	
adres obiektu:	ROKITNICA 39, GMINA SKĄPE 080803_2.0010.41, obręb 0010, działka nr 41	data: 23-06-2024
inwestor:	Bożena Kalinowska, ul. Wilcza 42/15 00-679 Warszawa	skala: 1:100
architektura	mgr inż. arch. Bartłomiej Borzdyński spec. architektoniczna, upr. nr 1/2001/Gw	
konstrukcja	inż Klemens Borzdyński spec. konstr. upr. nr: 149/76/Zg, 42/93/Zg	

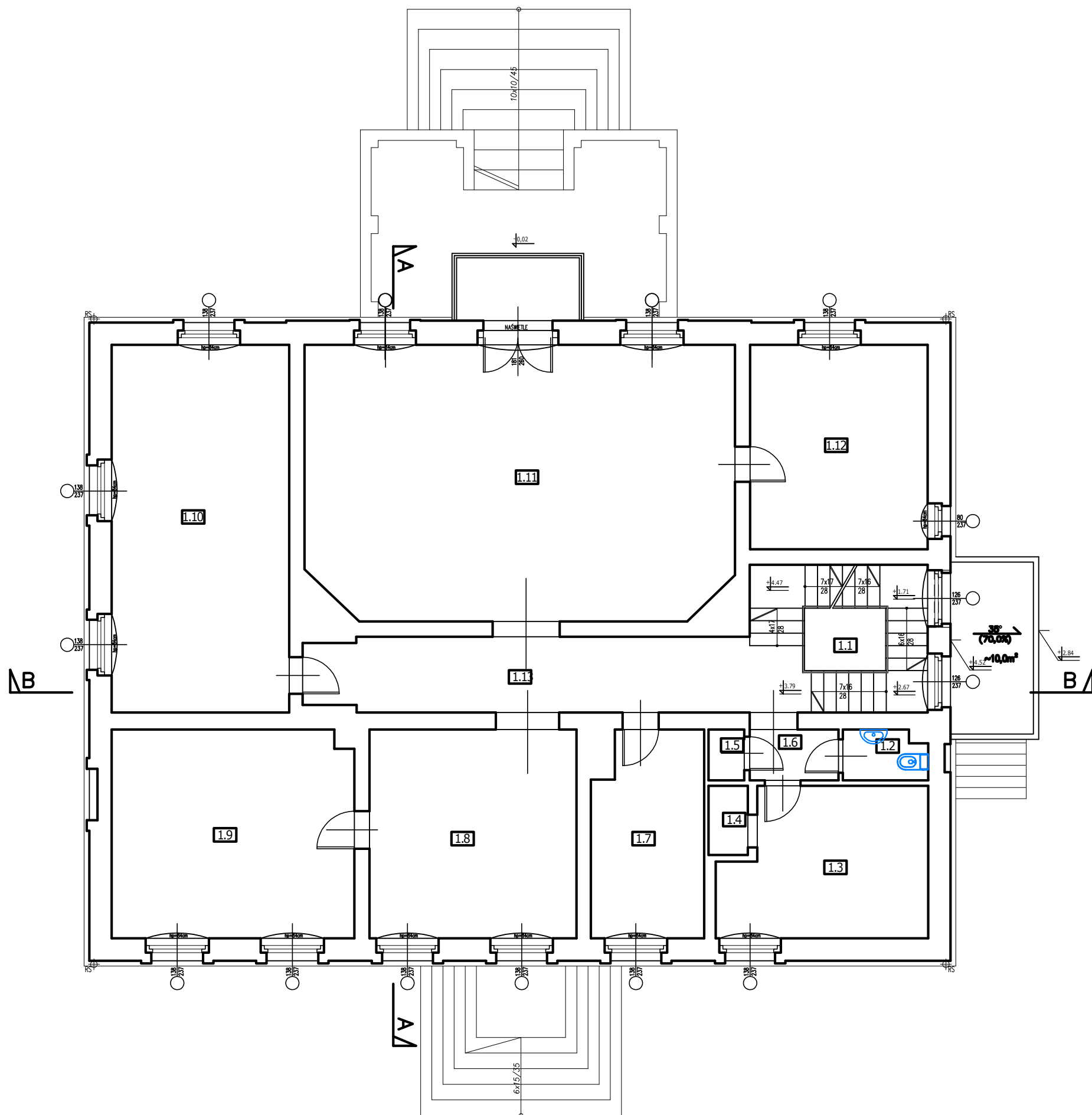
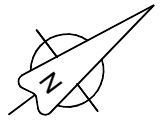


NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA [m <sup>2</sup> ]	POSADZKA	WYSOKOŚĆ [m]
1	HALL	46.5	-	3.42
2	POMIESZCZENIE	24.0	plytki ceramiczne	3.37
3	POMIESZCZENIE	32.2	plytki ceramiczne	-
4	POMIESZCZENIE	56.2	plytki ceramiczne	-
5	POMIESZCZENIE	17.6	plytki ceramiczne	3.39
6	KŁATKA SCHODOWA	6.3	lastka	-
7	POMIESZCZENIE	1.9	-	-
8	WIATROKAP	2.9	-	-
9	POMIESZCZENIE	3.1	plytki ceramiczne	-
10	POMIESZCZENIE	6.8	plytki ceramiczne	2.98
11	POMIESZCZENIE	22.3	plytki ceramiczne	-
RAZEM [m <sup>2</sup> ]		219.8		

**RZUT PARTERU**  
1:100

12

<b>LUBUSKIE BIURO PROJEKTÓW</b> 65-119 Zielona Góra, ul. Konstruktorów 36/2 tel. 605 57 88 87		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
treść rysunku:	RZUT PARTERU	nr rys.:
nazwa obiektu:	PAŁAC W ROKITNICY PRZEBUDOWA I ODBUDOWA SCHODÓW WEJŚCIOWYCH I TARASU OGRODOWEGO	<b>03</b>
adres obiektu:	ROKITNICA 39, GMINA SKĄPE 080803_2.0010.41, obręb 0010, działka nr 41	data: 23-06-2024
inwestor:	Bożena Kalinowska, ul. Wilcza 42/15 00-679 Warszawa	skala: 1:100
architektura	mgr inż. arch. Bartłomiej Borzdyński spec. architektoniczna, upr. nr 1/2001/Gw	
konstrukcja	inż Klemens Borzdyński spec. konstr. upr. nr: 149/76/Zg, 42/93/Zg	



NR	POMIESZCZENIE	POWIERZCHNIA [m <sup>2</sup> ]	POSADZKA	WYSOKOŚĆ [m]
1.1	KLATKA SCHODOWA	6,6	lastriko	-
1.2	WC	2,0	plytki lastriko	-
1.3	POMIESZCZENIE	14,7	plytki lastriko	3,72
1.4	POMIESZCZENIE	1,4	plytki lastriko	-
1.5	POMIESZCZENIE	0,9	plytki lastriko	3,39
1.6	POMIESZCZENIE	2,3	plytki lastriko	-
1.7	POMIESZCZENIE	11,3	parkiet	-
1.8	POMIESZCZENIE	21,7	parkiet	-
1.9	POMIESZCZENIE	25,3	deski	3,80
1.10	POMIESZCZENIE	32,8	deski	-
1.11	POMIESZCZENIE	58,6	parkiet	-
1.12	POMIESZCZENIE	18,2	parkiet	-
1.13	KORYTARZ	16,7	plytki ceram. czarno-biale	-
RAZEM [m <sup>2</sup> ]		212,5		

**RZUT PIĘTRA**  
1:100

<b>LUBUSKIE BIURO PROJEKTÓW</b> 65-119 Zielona Góra, ul. Konstruktorów 36/2 tel. 605 57 88 87		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
treść rysunku:	RZUT PARTERU	nr rys.:
nazwa obiektu:	PAŁAC W ROKITNICY PRZEBUDOWA I ODBUDOWA SCHODÓW WEJŚCIOWYCH I TARASU OGRODOWEGO	<b>04</b>
adres obiektu:	ROKITNICA 39, GMINA SKĄPE 080803_2.0010.41, obręb 0010, działka nr 41	data: 23-06-2024
inwestor:	Bożena Kalinowska, ul. Wilcza 42/15 00-679 Warszawa	skala: 1:100
architektura	mgr inż. arch. Bartłomiej Borzdziński spec. architektoniczna, upr. nr 1/2001/Gw	
konstrukcja	inż Klemens Borzdziński spec. konstr. upr. nr: 149/76/Zg, 42/93/Zg	



ELEWACJA WSCHODNIA

1:100

14

<b>LUBUSKIE BIURO PROJEKTÓW</b>		
65-119 Zielona Góra, ul. Konstruktorów 36/2 tel. 605 57 88 87		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
treść rysunku:	ELEWACJE	nr rys.:
nazwa obiektu:	PAŁAC W ROKITNICY PRZEBUDOWA I ODBUDOWA SCHODÓW WEJŚCIOWYCH I TARASU OGRODOWEGO	<b>05</b>
adres obiektu:	ROKITNICA 39, GMINA SKĄPE 080803_2.0010.41, obręb 0010, działka nr 41	data: 23-06-2024
inwestor:	Bożena Kalinowska, ul. Wilcza 42/15 00-679 Warszawa	skala: 1:100
architektura	mgr inż. arch. Bartłomiej Borzdyński spec. architektoniczna, upr. nr 1/2001/Gw	
konstrukcja	inż Klemens Borzdyński spec. konstr. upr. nr: 149/76/Zg, 42/93/Zg	



**ELEWACJA POŁUDNIOWA**  
**1:100** 15

<b>LUBUSKIE BIURO PROJEKTÓW</b> 65-119 Zielona Góra, ul. Konstruktorów 36/2 tel. 605 57 88 87		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
treść rysunku:	ELEWACJE	nr rys.: 06
nazwa obiektu:	PAŁAC W ROKITNICY PRZEBUDOWA I ODBUDOWA SCHODÓW WEJŚCIOWYCH I TARASU OGRODOWEGO	data: 23-06-2024
adres obiektu:	ROKITNICA 39, GMINA SKĄPE 080803_2.0010.41, obręb 0010, działka nr 41	skala: 1:100
inwestor:	Bożena Kalinowska, ul. Wilcza 42/15 00-679 Warszawa	
architektura	mgr inż. arch. Bartłomiej Borzdyński spec. architektoniczna, upr. nr 1/2001/Gw	
konstrukcja	inż Klemens Borzdyński spec. konstr. upr. nr: 149/76/Zg, 42/93/Zg	





ELEWACJA ZACHODNIA  
1:100

16

<b>LUBUSKIE BIURO PROJEKTÓW</b>		
65-119 Zielona Góra, ul. Konstruktorów 36/2 tel. 605 57 88 87		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
treść rysunku:	ELEWACJE	nr rys.:
nazwa obiektu:	PAŁAC W ROKITNICY PRZEBUDOWA I ODBUDOWA SCHODÓW WEJŚCIOWYCH I TARASU OGRODOWEGO	07
adres obiektu:	ROKITNICA 39, GMINA SKĄPE 080803_2.0010.41, obręb 0010, działka nr 41	data: 23-06-2024
inwestor:	Bożena Kalinowska, ul. Wilcza 42/15 00-679 Warszawa	skala: 1:100
architektura	mgr inż. arch. Bartłomiej Borzdyński spec. architektoniczna, upr. nr 1/2001/Gw	
konstrukcja	inż Klemens Borzdyński spec. konstr. upr. nr: 149/76/Zg, 42/93/Zg	

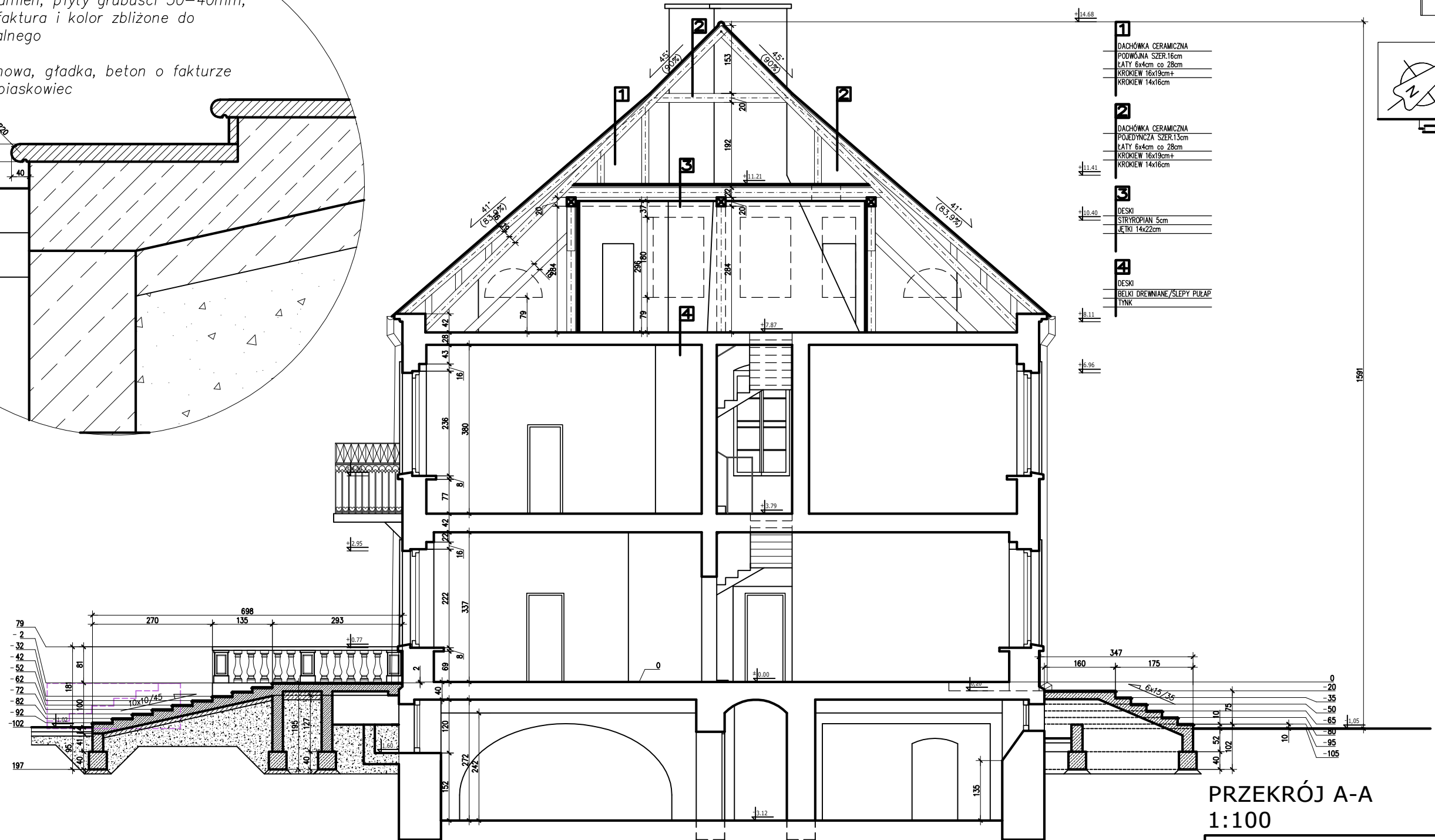
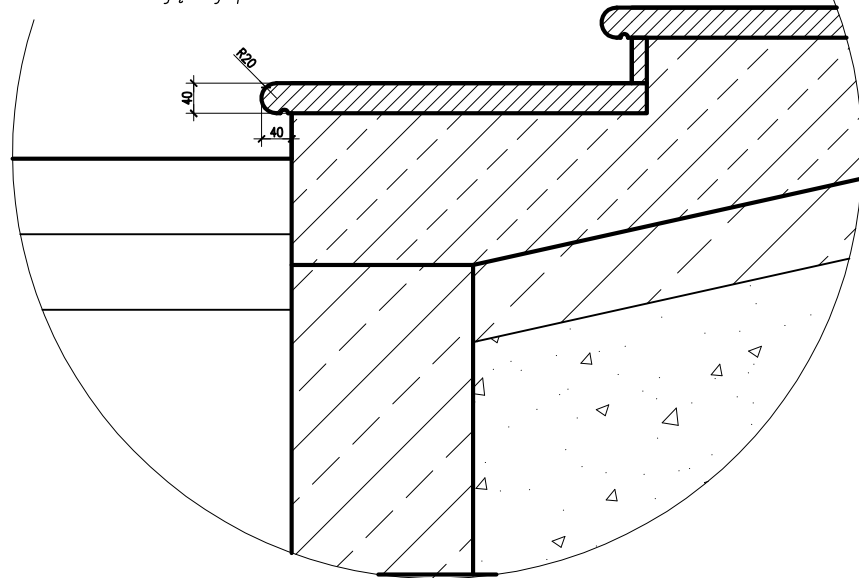


ELEWACJA PÓŁNOCNA  
1:100

17

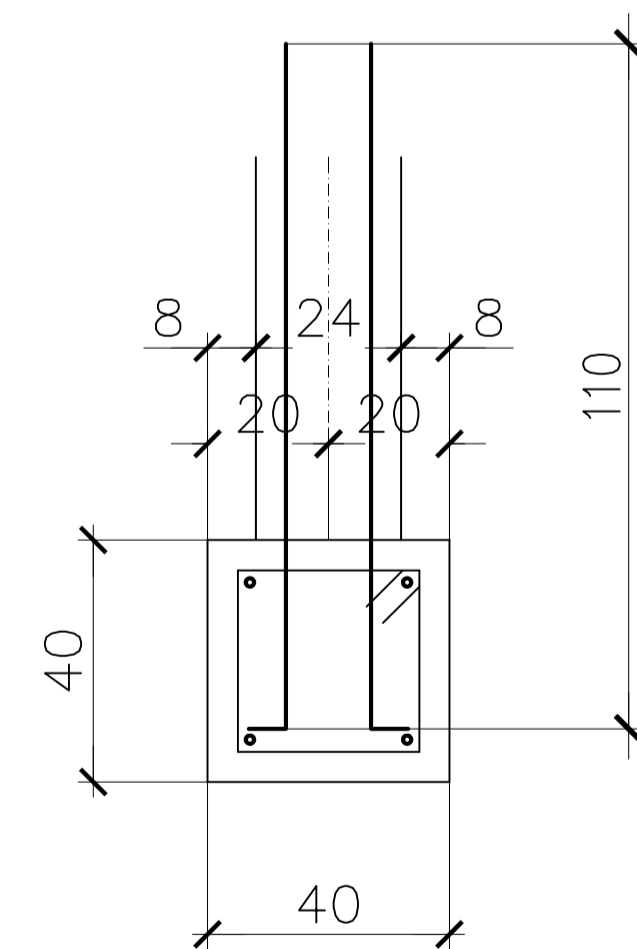
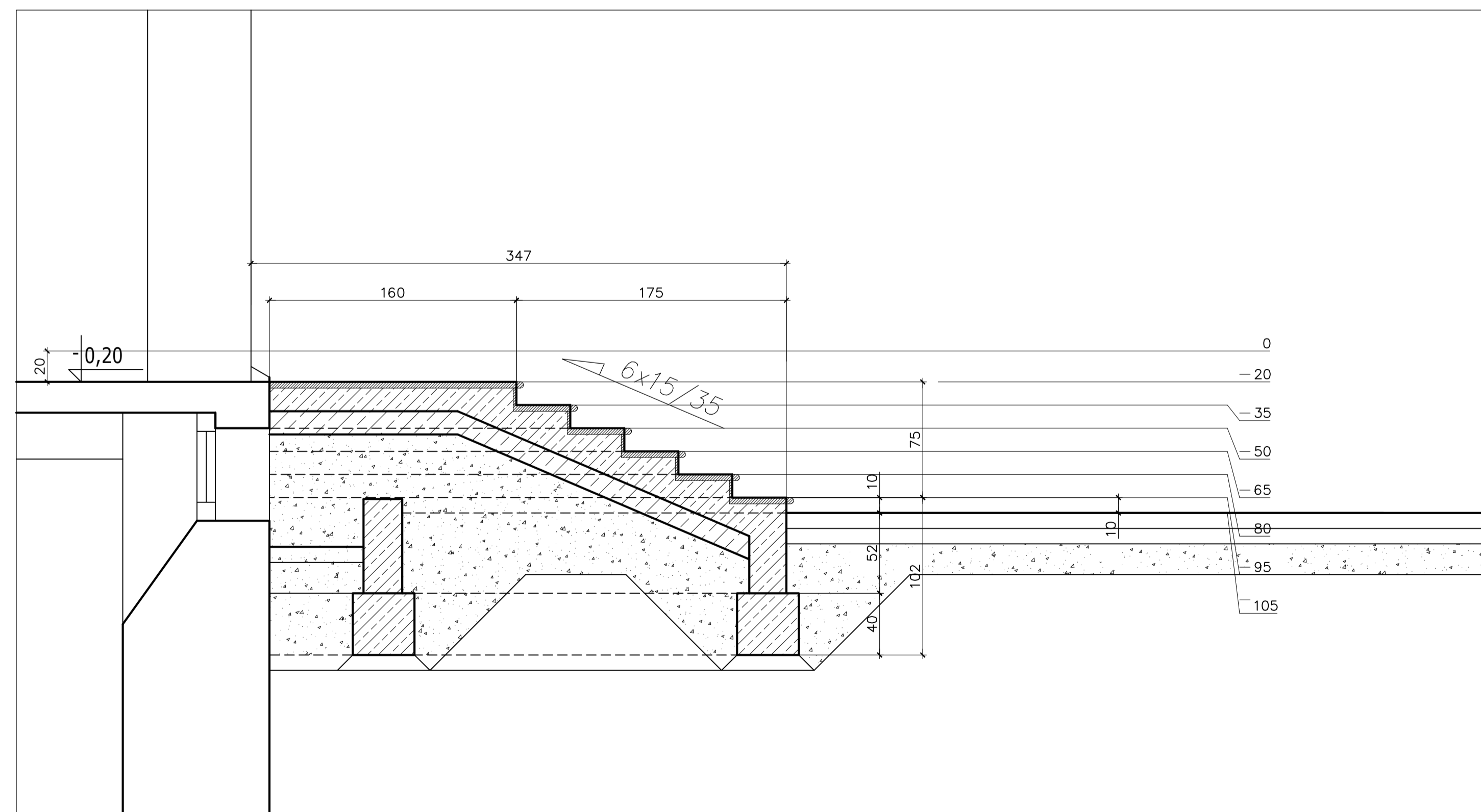
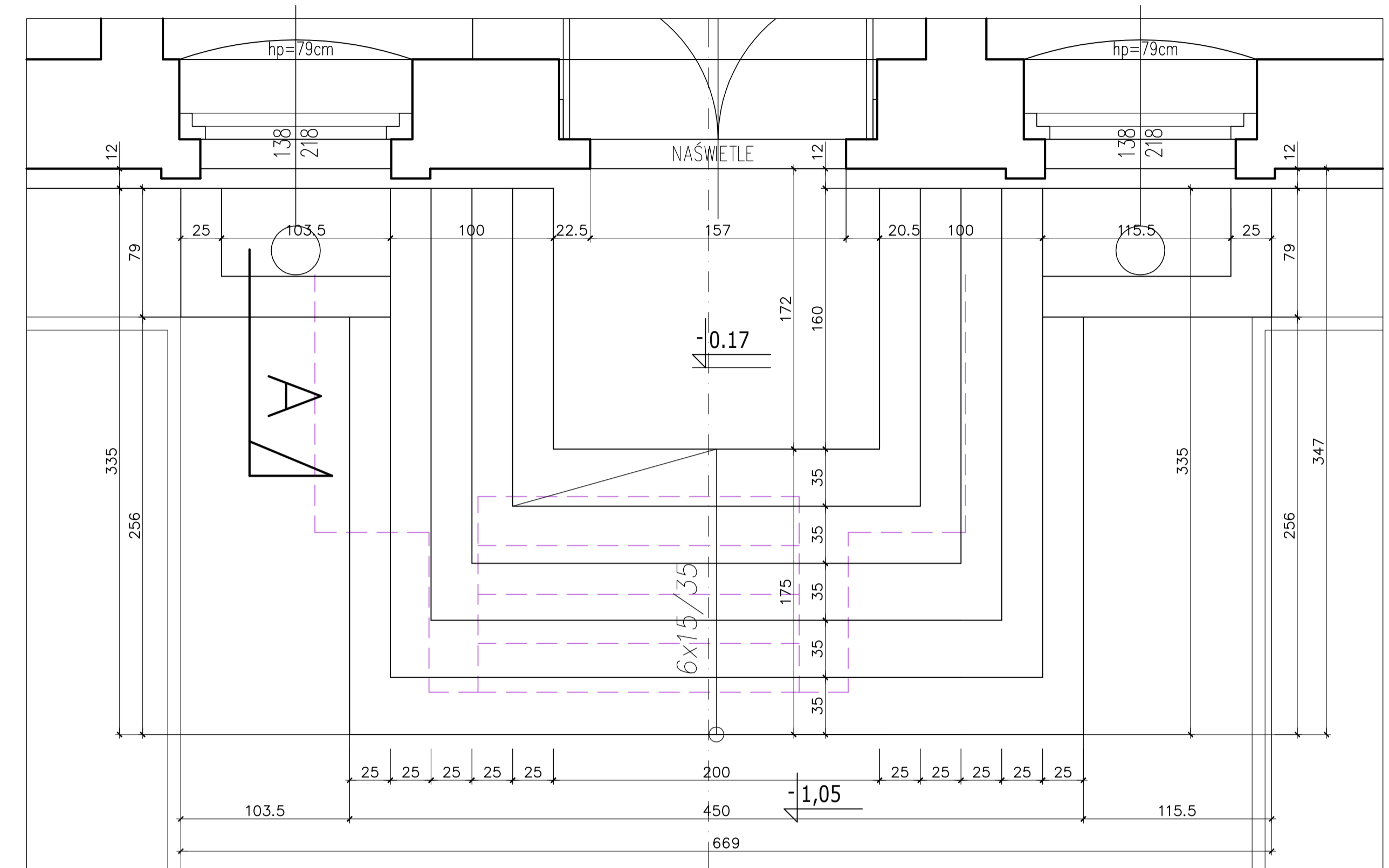
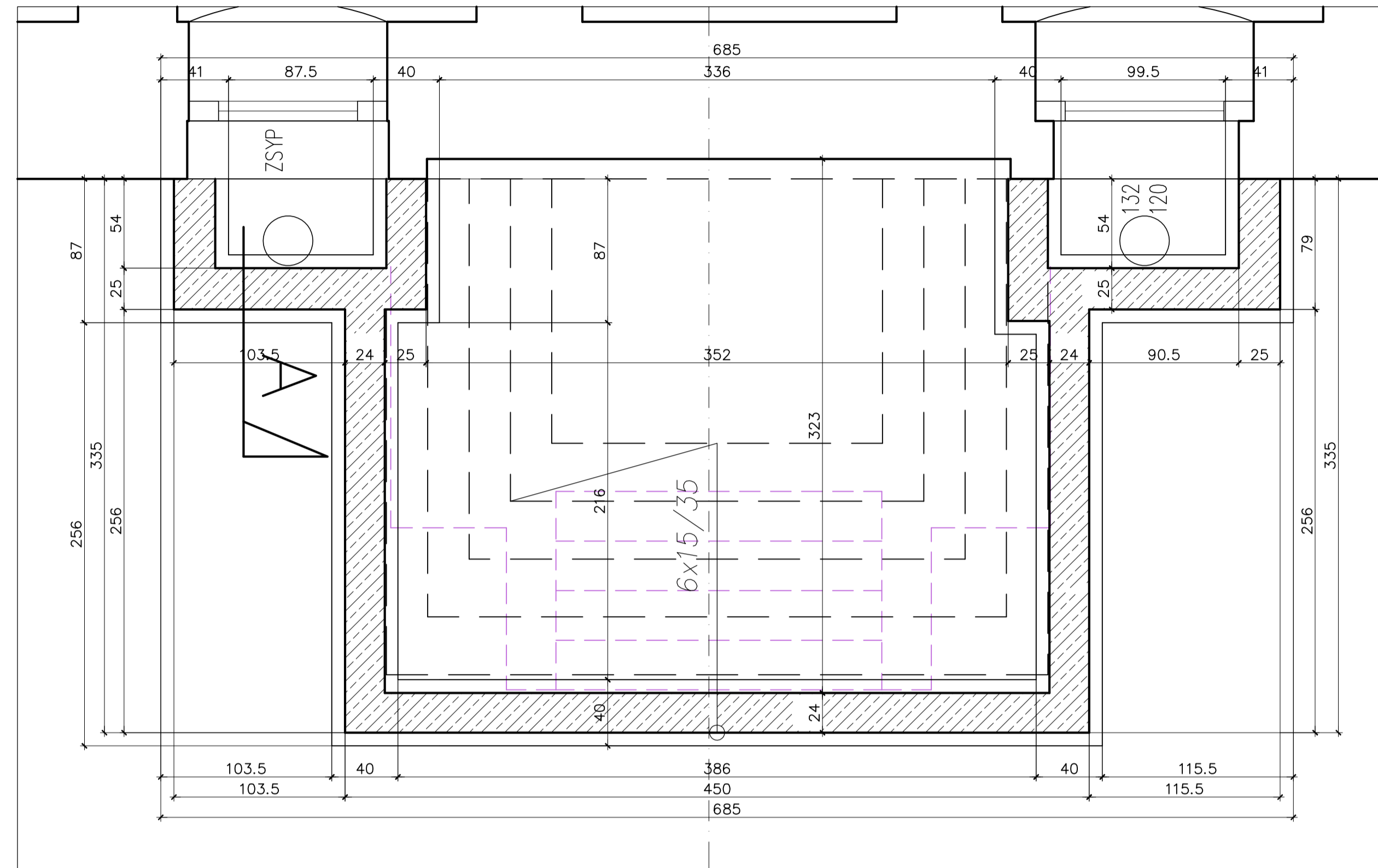
<b>LUBUSKIE BIURO PROJEKTÓW</b>		
65-119 Zielona Góra, ul. Konstruktorów 36/2 tel. 605 57 88 87		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
treść rysunku:	ELEWACJE	nr rys.: 08
nazwa obiektu:	PAŁAC W ROKITNICY PRZEBUDOWA I ODBUDOWA SCHODÓW WEJŚCIOWYCH I TARASU OGRODOWEGO	
adres obiektu:	ROKITNICA 39, GMINA SKĄPE 080803_2.0010.41, obręb 0010, działka nr 41	data: 23-06-2024
inwestor:	Bożena Kalinowska, ul. Wilcza 42/15 00-679 Warszawa	skala: 1:100
architektura	mgr inż. arch. Bartłomiej Borzdyński spec. architektoniczna, upr. nr 1/2001/Gw	
konstrukcja	inż Klemens Borzdyński spec. konstr. upr. nr: 149/76/Zg, 42/93/Zg	

- okładziny stopni, tarasu:
- sztuczny kamień, płyty grubości 30-40mm, antypoślizgowe, faktura i kolor zbliżone do piaskowca naturalnego
  - lub:
  - płyta betonowa, gładka, beton o fakturze imitującej piaskowiec



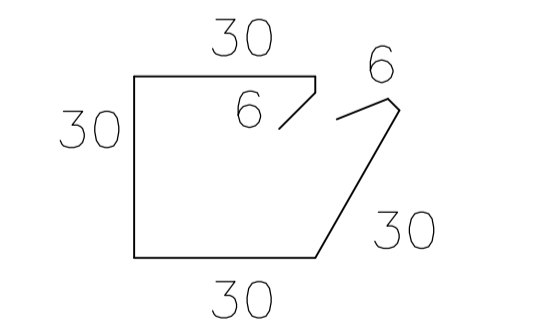
**PRZEKRÓJ A-A**  
1:100

<b>LUBUSKIE BIURO PROJEKTÓW</b> 65-119 Zielona Góra, ul. Konstruktorów 36/2 tel. 605 57 88 87		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
treść rysunku:	PRZEKRÓJ	nr rys.:
nazwa obiektu:	PAŁAC W ROKITNICY PRZEBUDOWA I ODBUDOWA SCHODÓW WEJŚCIOWYCH I TARASU OGRODOWEGO	<b>09</b>
adres obiektu:	ROKITNICA 39, GMINA SKĄPE 080803_2.0010.41, obręb 0010, działka nr 41	data: 23-06-2024
inwestor:	Bożena Kalinowska, ul. Wilcza 42/15 00-679 Warszawa	skala: 1:100
architektura	mgr inż. arch. Bartłomiej Borzdziński spec. architektoniczna, upr. nr 1/2001/Gw	
konstrukcja	inż Klemens Borzdziński spec. konstr. upr. nr: 149/76/Zg, 42/93/Zg	



zbrojenie główne:  
4ø12 34GS

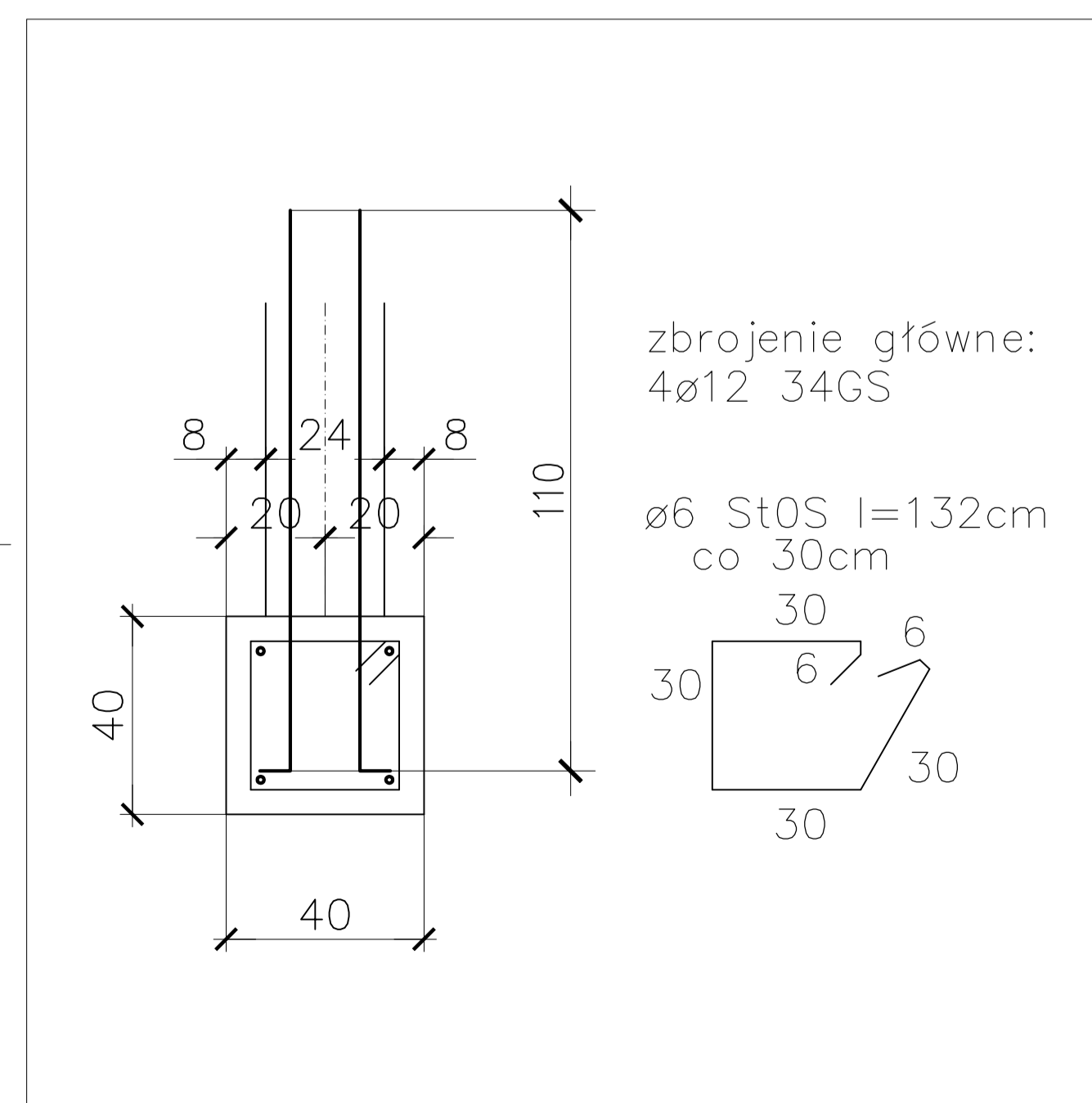
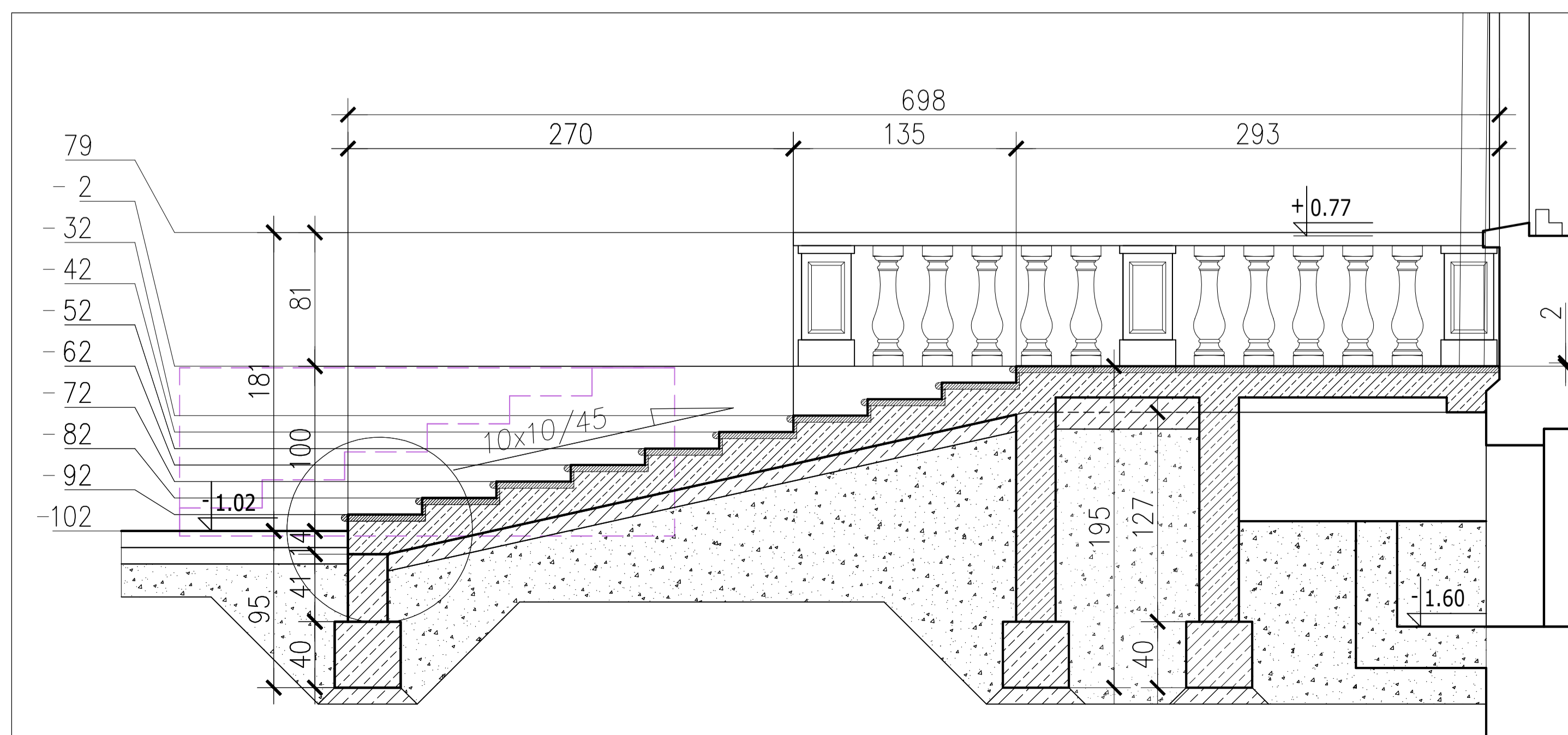
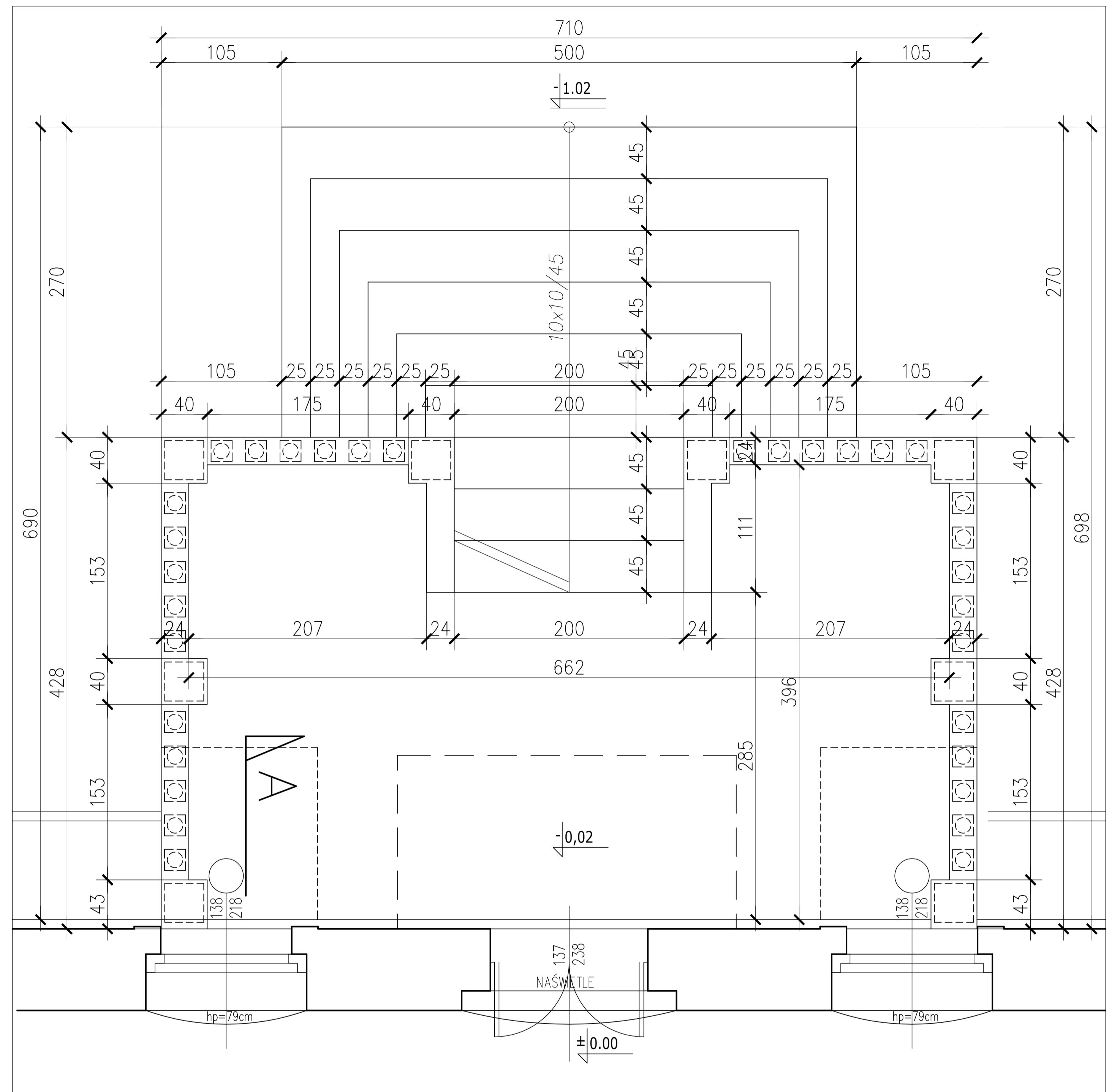
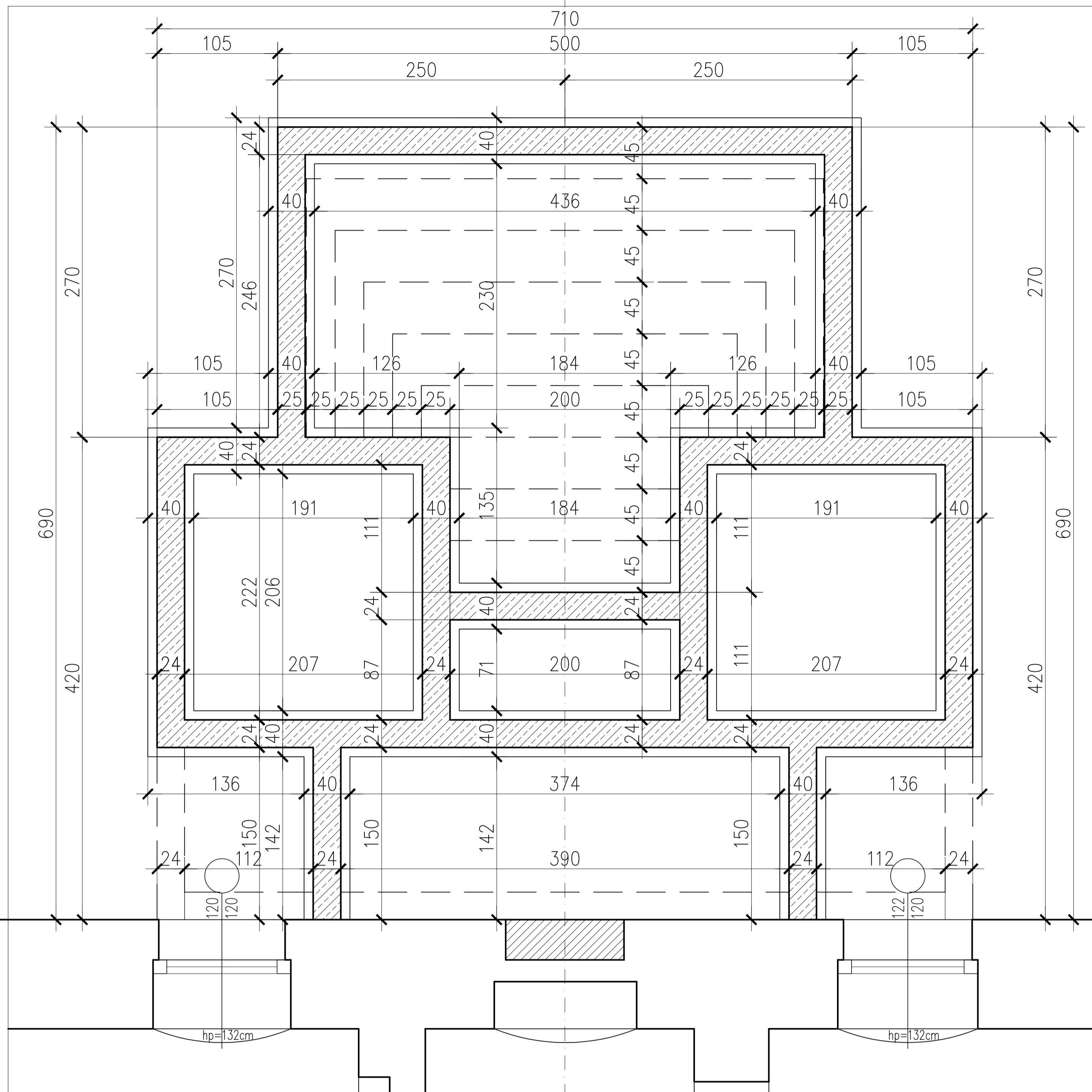
ø6 St0S l=132cm  
co 30cm



## schody wejściowe 1:50

19

<b>LUBUSKIE BIURO PROJEKTÓW</b>		
65-119 Zielona Góra, ul. Konstruktorów 36/2 tel. 605 57 88 87		
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY		
treść rysunku:	SCHODY WEJŚCIOWE	nr rys.:
nazwa obiektu:	PAŁAC W ROKITNICY PRZEBUDOWA I ODBUDOWA SCHODÓW WEJŚCIOWYCH I TARASU OGRODOWEGO	<b>10</b>
adres obiektu:	ROKITNICA 39, GMINA SKĄPE 080803_2.0010.41, obręb 0010, działka nr 41	data: 23-06-2024
inwestor:	Bożena Kalinowska, ul. Wilcza 42/15 00-679 Warszawa	skala: 1:50
architektura	mgr inż. arch. Bartłomiej Borzdyński spec. architektoniczna, upr. nr 1/2001/Gw	
konstrukcja	inż Klemens Borzdyński spec. konstr. upr. nr: 149/76/Zg, 42/93/Zg	



**schody i taras ogrodowy**  
**1:50** 20

<b>LUBUSKIE BIURO PROJEKTÓW</b>		
65-119 Zielona Góra, ul. Konstruktorów 36/2 tel. 605 57 88 87		
<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b>		
treść rysunku:	SCHODY I TARAS OGRODOWY	nr rys:
nazwa obiektu:	PAŁAC W ROKITNICY PRZEBUDOWA I ODBUDOWA SCHODÓW WEJŚCIOWYCH I TARASU OGRODOWEGO	<b>11</b>
adres obiektu:	ROKITNICA 39, GMINA SKĄPE 080803_2.0010.41, obręb 0010, działka nr 41	data: 23-06-2024
inwestor:	Bożena Kalinowska, ul. Wilcza 42/15 00-679 Warszawa	skala: 1:50
architektura	mgr inż. arch. Bartłomiej Borzdziński spec. architektoniczna, upr. nr 1/2001/Gw	
konstrukcja	inż. Klemens Borzdziński spec. konstr. upr. nr: 149/76/Zg, 42/93/Zg	

## ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU

nazwa zamierzenia budowlanego	<b>BUDYNEK: PAŁAC W ROKITNICY</b> <b>- PRZEBUDOWA SCHODÓW WEJŚCIOWYCH</b> <b>- ODBUDOWA TARASU OGRODOWEGO I SCHODÓW WEJŚCIOWYCH NA TARAS</b>
adres i kategoria obiektu budowlanego	<b>Rokitnica 39,</b> <b>66-211 Rokitnica</b> <b>gmina Skąpe</b> <b>powiat świebodziński</b> <b>woj. lubuskie</b> <b>kategoria obiektu budowlanego: I</b>
nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	<b>080803_2.0010.41</b> <b>jedn. ew. 080803_2 gmina Skąpe</b> <b>obręb 0010 Rokitnica</b> <b>działka nr 41</b>
imię i nazwisko lub nazwę inwestora oraz jego adres	<b>Bożena Kalinowska - Prus</b> <b>ul. Wilcza 42/15</b> <b>00-679 Warszawa</b>

<b>Branża:</b>	<b>Projektant:</b>	
Architektoniczna	Główny projektant: Mgr inż. arch. Bartłomiej Borzdyński upr. nr 1/2001/Gw specjalność: architektura bez ograniczeń	

## **Spis treści:**

1.	Strona tytułowa	str. 1
2.	Spis treści	str. 2
3.	Informacja BIOZ	str. 3 – 12
4.	Fotografie stanu istniejącego	str. 13 – 15
5.	Fotografie archiwalne	str. 16 – 17
6.	Decyzja LWKZ	str. 18 – 21

<b>INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY</b>	
nazwa zamierzenia budowlanego	<b>BUDYNEK: PAŁAC W ROKITNICY</b> - <b>PRZEBUDOWA SCHODÓW WEJŚCIOWYCH</b> - <b>ODBUDOWA TARASU OGRODOWEGO I SCHODÓW WEJŚCIOWYCH NA TARAS</b>
adres i kategoria obiektu budowlanego	<b>Rokitnica 39, 66-211 Rokitnica gmina Skąpe powiat świebodziński woj. lubuskie kategoria obiektu budowlanego: I</b>
nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	<b>080803_2.0010.41 jedn. ew. 080803_2 gmina Skąpe obręb 0010 Rokitnica działka nr 41</b>
imię i nazwisko lub nazwę inwestora oraz jego adres	<b>Bożena Kalinowska - Prus ul. Wilcza 42/15 00-679 Warszawa</b>

<b>Branża:</b>	<b>Projektant:</b>	
Architektoniczna	Główny projektant: Mgr inż. arch. Bartłomiej Borzdyński upr. nr 1/2001/Gw specjalność: architektura bez ograniczeń	



## 1. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ ROBÓT

1. wyburzenie schodów wejściowych i resztek schodów tarasu
2. prace ziemne
3. roboty fundamentowe
4. prace murarskie
5. wylanie płyty żelbetowej i stopni
6. prace wykończeniowe
7. prace porządkowe

## ISTNIEJĄCE OBIEKTY BUDOWLANE

Teren zabudowany: pałac – budynek mieszkalny jednorodzinny

## WYKAZ ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU (STWARZAJĄCYCH ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA LUDZI)

Do elementów zagospodarowania mogących stanowić zagrożenia należy zaliczyć:

a/ nadziemną i podziemną infrastrukturę techniczną: sieci kanalizacji sanitarnej , sieci gazowe, kablowe linie elektroenergetyczne

b/ W trakcie prowadzenia robót należy zachować szczególną ostrożność przy robotach na i w pobliżu wszystkich istniejących urządzeń elektroenergetycznych ze względu na występowanie w tych urządzeniach „napięcia niebezpiecznego”. Takie roboty mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia w przedmiotowym zakresie. Do elementów zagospodarowania terenu, stwarzających zagrożenie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ludzi należą: wszelkie nowobudowane linie kablowe nn, nowobudowane oświetlenie drogowe, przebudowywana sieć kablowa nn, sieci kanalizacji sanitarnej, sieci gazowe

## WYKAZ PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

- Przewidywane zagrożenia występują podczas realizacji robót:
  1. Przemieszczające się maszyny budowlane przy robotach ziemnych;
  2. Przysypanie ziemią w razie nienależytego zabezpieczenia wykopu;
  3. Upadek z wysokości do otwartego wykopu;
  4. Montaż ciężkich elementów uzbrojenia;
  5. Czynnny ruch na jezdni sąsiadującej z terenem budowy;
  6. Praca przy specjalistycznym sprzęcie;
  7. Hałas w czasie pracy maszyn i narzędzi mechanicznych;
  8. Podczas rozbiórki budynków oraz obecność osób postronnych przy rozbiórkach

9. Roboty wykonywane w pobliżu przewodów i kabli energetycznych w odległościach mniejszych niż dopuszczalne dla danych linii energetycznych – ryzyko porażenia prądem;
10. Roboty budowlane z użyciem dźwigów i ciężkiego sprzętu.

**Przewidywane zagrożenia występują podczas realizacji robót (dla wszystkich branż):**

1. robót budowlanych, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:

- a) wykonanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m
- b) roboty, przy których wykonaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m
- c) montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych
- d) roboty wykonywane przy użyciu dźwigów lub śmigłowców
- e) prowadzenie robót na obiektach mostowych metodą nasuwania konstrukcji na podpory
- i) roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
  - 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1kV,
  - 5,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV
  - 10 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15kV, lecz nieprzekraczającym 30 kV
  - 15 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30kV, lecz nieprzekraczającym 110kV

2. robót budowlanych, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi

3. robót budowlanych prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych:

- a) roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 15 m – dla linii o napięciu zmianowym 110kV
- b) roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 15 m – dla linii o napięciu zmianowym powyżej 110kV
- c) wszystkie roboty budowlane, wykonywane na obszarze kolejowym w warunkach prowadzenia ruchu kolejowego

4. Inne przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót:

- Przemieszczające się maszyny budowlane przy robotach ziemnych;
- Przysypanie ziemią w razie nienależytego zabezpieczenia wykopu;
- Upadek z wysokości do otwartego wykopu;
- Montaż ciężkich elementów uzbrojenia;
- Czynny ruch na jezdni sąsiadującej z terenem budowy;
- Praca przy specjalistycznym sprzęcie;

- Hałas w czasie pracy maszyn i narzędzi mechanicznych;
- Podczas rozbiórki budynków oraz obecność osób postronnych przy rozbiórkach
- Roboty wykonywane w pobliżu przewodów i kabli energetycznych w odległościach mniejszych niż dopuszczalne dla danych linii energetycznych – ryzyko porażenia prądem;
- Roboty budowlane z użyciem dźwigów i ciężkiego sprzętu.

## 2. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNI NIEBEZPIECZNYCH

- szkolenie pracowników w zakresie bhp,
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego

## 3. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

### 1.1. Zagospodarowanie placu budowy

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- α) ogrodzenia terenu i wyznaczenia stref niebezpiecznych,
- β) wykonania dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- χ) doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody
- δ) odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
- ε) urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- φ) zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- γ) zapewnienia właściwej wentylacji,
- η) zapewnienia łączności telefonicznej,
- ι) urządzenia składowisk materiałów i wyrobów

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby ogrodzony lub skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi. Wysokość ogrodzenia powinna wynosić, co najmniej 1,5 m.

W ogrodzeniu placu budowy lub robót powinny być wykonane oddzielne bramy dla ruchu pieszego oraz pojazdów mechanicznych i maszyn budowlanych.

Szerokość ciągu pieszego jednokierunkowego powinna wynosić, co najmniej 0,75 m, a dwukierunkowego 1,20 m.

Dla pojazdów używanych w trakcie wykonywania robót budowlanych należy wyznaczyć i oznakować miejsca postojowe na terenie budowy.

Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy lub robót powinna być dostosowana do używanych środków transportowych.

Drogi i ciągi pieszce na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym.

Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.

Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą.

Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m.

Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem.

Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m.

Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi.

Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia.

Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty.

Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 KV,
- 5,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 KV, lecz nieprzekraczającym 15 KV,
- 10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 KV, lecz nieprzekraczającym 30 KV,
- 15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 KV, lecz nieprzekraczającym 110 KV,
- 30,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 KV.

Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.

Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- β) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- χ) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- δ) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy.

Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż:

- a) 120 l – przy pracach w kontakcie z substancjami szkodliwymi, trującymi lub zakaźnymi albo powodującymi silne zabrudzenie pyłami, w tym 20 l w przypadku korzystania z natrysków,
- b) 90 l - przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym 60 l w przypadku korzystania z natrysków,
- c) 30 l – przy pracach nie wymienionych w pkt. „a” i „b”.

Niezależnie od ilości wody określonej w pkt. „a”, „b”, „c” należy zapewnić, co najmniej 2,5 l na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami, wymagającej polewania (tereny zielone, utwardzone ulice, place itp.)

Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić:

- posiłki wydawane ze względów profilaktycznych,
- napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy

Posiłki profilaktyczne należy zapewnić pracownikom wykonującym prace:

- związane z wysiłkiem fizycznym, powodującym w ciągu zmiany roboczej efektywny wydatek energetyczny organizmu powyżej 1500 kcal u mężczyzn i powyżej 1 000 kcal u kobiet, wykonywane na otwartej przestrzeni w okresie zimowym; za okres zimowy uważa się okres od dnia 1 listopada do dnia 31 marca.

Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym:

- przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10°C lub powyżej 25 °C.

Pracownik może przyrządzać sobie posiłki we własnym zakresie z produktów otrzymanych od pracodawcy.

Pracownikom nie przysługuje ekwiwalent pieniężny za posiłki i napoje.

Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy.

Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno – sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa.

Zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni w przypadkach, gdy na terenie budowy, na której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 – pracujących.

W takim przypadku, szafki na odzież powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej.

W pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych mogą być stosowane ławki, jako miejsca siedzące, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża.

Jadalnia powinna składać się z dwóch części:

- α) jadalni właściwej, gdzie powinno przypadać co najmniej 1,10 m<sup>2</sup> powierzchni na każdego z pracowników jednocześnie spożywających posiłek,
- β) pomieszczeń do przygotowywania, wydawania napojów oraz zmywania naczyń stołowych.

W przypadku usytuowania pomieszczeń higieniczno – sanitarnych w kontenerach dopuszcza się niższą wysokość tych pomieszczeń, tj. do 2,20 m.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów.

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 – warstw.

Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- a) 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,
- b) 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione.

Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy.

Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza.

Nie może ona powodować przeciągów, wyciębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

### 1.2.Roboty ziemne

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wygradzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),
- zasypanie pracownika w wykopie wąskoprzestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:

- elektroenergetyczne,
- gazowe,
- telekomunikacyjne,
- ciepłownicze,
- wodociągowe i kanalizacyjne,

powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.

W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

W czasie wykonywania wykopów w miejscach dostępnych dla osób niezatrudnionych przy tych robotach, należy wokół wykopów pozostawionych na czas zmroku i w nocy ustawić balustrady zaopatrzone w światło ostrzegawcze koloru czerwonego.

Poręcze balustrad powinny znajdować się na wysokości 1,10 m nad terenem i w odległości nie mniejszej niż 1,0 m od krawędzi wykopu.

Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu.

Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1,0 m, lecz nie większej od 2,0 m można wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno – inżynierska.

Bezpieczne nachylenie ścian wykopów powinno być określone w dokumentacji projektowej wówczas, gdy:

- roboty ziemne wykonywane są w gruncie nawodnionym,
- teren przy skarpie wykopu ma być obciążony w pasie równym głębokości wykopu,
- grunt stanowią łyły skłonne do pęcznienia,

- wykopu dokonuje się na terenach osuwiskowych,
  - głębokość wykopu wynosi więcej niż 4,0 m.
- Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu. Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20,0 m. Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez, co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.
- Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2,0 m. Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:
- w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy,
  - w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.
- Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu. W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu. Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione. Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

### 1.3. Roboty wykończeniowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygrozdzenia strefy niebezpiecznej).

Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak:

- gogle lub przyłbice ochronne,
- hełmy ochronne,
- rękawice wzmocnione skórą,
- obuwie z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

### 1.5. Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygrozdzenia strefy niebezpiecznej),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być montowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności.

Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji.

Wykonawca, użytkujący maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczną – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

Operatorzy lub maszyniści żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:

- zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,
- osłonięte w okresie zimowym.

## 2. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy.

Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególnie zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

### 3. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

- przyczyny organizacyjne powstania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwa ogólna organizacja pracy

- nieprawidłowy podział pracy lub rozplanowanie zadań,
- niewłaściwe polecenia przełożonych,
- brak nadzoru,
- brak instrukcji posługiwania się czynnikami materialnym,
- tolerowanie przez nadzór odstępstw od zasad bezpieczeństwa pracy,
- brak lub niewłaściwe przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa pracy i ergonomii,
- dopuszczenie do pracy człowieka z przeciwwskazaniami lub bez badań lekarskich;

b) niewłaściwa organizacja stanowiska pracy:

- 1) niewłaściwe usytuowanie urządzeń na stanowiskach pracy,
- 2) nieodpowiednie przejścia i dojścia,
- 3) brak środków ochrony indywidualnej lub niewłaściwy ich dobór

- przyczyny techniczne powstania wypadków przy pracy:

a) niewłaściwy stan czynnika materialnego:

- 1) wady konstrukcyjne czynnika materialnego będące źródłem zagrożenia,
- 2) niewłaściwa stateczność czynnika materialnego,
- 3) brak lub niewłaściwe urządzenia zabezpieczające,
- 4) brak środków ochrony zbiorowej lub niewłaściwy ich dobór,
- 5) brak lub niewłaściwa sygnalizacja zagrożeń,

- 6) niedostosowanie czynnika materialnego do transportu, konserwacji lub napraw;
- b) niewłaściwe wykonanie czynnika materialnego:
- 5. zastosowanie materiałów zastępczych,
- 6. niedotrzymanie wymaganych parametrów technicznych;
- c) wady materiałowe czynnika materialnego:
  - 1) ukryte wady materiałowe czynnika materialnego;
- d) niewłaściwa eksploatacja czynnika materialnego:
  - 1) nadmierna eksploatacja czynnika materialnego,
  - 2) niedostateczna konserwacja czynnika materialnego,
  - 3) niewłaściwe naprawy i remonty czynnika materialnego.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej

kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Podstawa prawna opracowania:

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy
- art.21 „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane
- ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorcze technicznym
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i



higieny pracy

- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych

Opis opracował:  
arch. Bartłomiej Borzdyński  
nr upr. 1/2001/Gw